

O Prefeito Municipal de Irati, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Orgânica Municipal, dentre outros dispositivos legais aplicáveis à espécie, apresenta a consideração desta Colenda Casa de Leis, o seguinte:

## **PROJETO DE LEI Nº 136/2018**

**Súmula:** Atualiza a Planta Genérica de Valores (Valor do Metro quadrado - m<sup>2</sup> - Valores de Edificações e Terrenos) da Área Urbana e altera a Lei Municipal 2347/2005.

**Art. 1º** - O valor venal do metro quadrado (m<sup>2</sup>) de terrenos e edificações para base de cálculo do ITBI e IPTU, sofrerá aumento real de 10% (dez por cento), sobre a tabela de valores aplicada no exercício de 2019.

**§ único** - Os valores atualizados no art. 1º terão atualização monetária correspondente ao INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor), com variação nos últimos doze (12) meses, em cumprimento ao que determina o art. 144, parágrafo único, inciso IV, do Código Tributário Municipal.

**Art. 2º** - Altera o **§ 5º do artigo 16** da Lei 2347/2005 que passar a ter a seguinte redação:

**Art. 16 [...]**

[...]

**§ Quinto** – O valor da frequência com base no custo, a ser lançado no exercício de 2019, será a seguinte:

**a)** 0,0192 URM.

**Art. 3º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos a partir de 1º de janeiro de 2019, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 30 de novembro de 2018.

**Jorge David Derbli Pinto**  
**Prefeito Municipal**

---

## PROJETO DE LEI Nº 136/2018

**Súmula:** Atualiza a Planta Genérica de Valores (Valor do Metro quadrado - m<sup>2</sup> - Valores de Edificações e Terrenos) da Área Urbana e altera a Lei Municipal 2347/2005.

## JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente.

Nobres Vereadores.

Levamos à apreciação dos senhores vereadores o presente projeto de lei que atualiza a Planta Genérica de Valores (Valor do Metro quadrado - m<sup>2</sup> - Valores de Edificações e Terrenos) da Área Urbana e a Taxa da Coleta de Lixo - Lei Municipal 2347/2005.

É necessária esta atualização tendo em vista que temos que manter uma arrecadação condizente com o crescimento e as necessidades do município.

Sendo assim, propomos o aumento real em 10% (dez por cento) na planta genérica de valores, objetivando atualização dos valores venais. Além desta atualização os valores serão corrigidos monetariamente pelo INPC, conforme estabelece o 144, §único, inciso IV do Código Tributário Municipal.

A segunda alteração fixa para o exercício de 2019 o mesmo índice para a Taxa da Coleta de Lixo.

Certos de merecer a habitual atenção por parte deste Legislativo Municipal agradecemos reiterando votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente

**Jorge David Derbli Pinto**  
**Prefeito Municipal**