

PREFEITURA DE IRATI

O Prefeito Municipal de Irati, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Orgânica Municipal, em especial o art. 68, I, dentre outros dispositivos legais aplicáveis à espécie, apresenta à consideração desta Casa de Leis, o seguinte:

PROJETO DE LEI Nº 040/2025:

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir imóvel registrado na matrícula nº 958, 1º Ofício – Comarca de Irati, com a área de 800,00 m², por desapropriação amigável.

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir imóvel por desapropriação amigável ou judicial, registrado na matrícula nº 958, 1º Ofício – Comarca de Irati, com a área de 800,00 m², pertencente a PAULO ROBERTO CONSTANTITO, CPF nº XXX.XXX.789-53, com a seguinte descrição:

"Um lote de terreno urbano, situado na cidade de Irati, à Rua Dona Noca, lado par, à 83mts. de distância da esquina com a rua Marechal Deodoro, com a área de 800,00m², medindo 15,00mts. de frente para a aludida rua, por 54,00mts. de um lado confrontando com terreno baldio pertencente ao Banco do Brasil S/A; por 56,00mts. de outro lado confrontando com J. Marchiori & Irmãos Ltda ora vendedora; e com Estefano Sapla; e, 15,20mts. nos fundos confrontando com imóvel pertencente a José Chuchene ou seus sucessores. REGISTROS: ANTº. n. 22.798, às fls. 14, do Lº 3-S e 22.816, às fls. 10, do Lº 3-S, ambos no R. I. do 1º Ofício da Comarca. (Suprimo de localização, medidas e confrontações de inteira responsabilidade das partes)."

Art. 2º - O imóvel de que trata esta lei será destinado à instalação e funcionamento do novo Pronto Atendimento Municipal de Irati.

Art. 3º - Para pagamento da indenização no valor de R\$ 920.000,00 (novecentos e vinte mil reais), fica o Poder Executivo Municipal autorizado a abrir no orçamento municipal relativo ao exercício de 2025, um crédito adicional suplementar na seguinte dotação orçamentária:

Suplementação

08.000.00.000.0000.0.000.	SECRETARIA DE SAÚDE	
08.001.00.000.0000.0.000.	FUNDO MUNICIPAL SAÚDE/DEPARTAMENTO MEDICO	
08.001.10.301.1001.2143.	ATIVIDADES DE ASSISTÊNCIA EM SAÚDE	
131 4.5.90.61.00.00	303 AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS	460.000,00

Total Suplementação:

460.000,00

Art. 4º - Os recursos indicados para a cobertura do crédito autorizado conforme disposto no artigo anterior, serão resultantes de excesso de arrecadação na respectiva fonte de recursos.

Art. 5º - O pagamento do valor indicado no artigo anterior será realizado em 12 (doze) parcelas iguais e consecutivas sendo R\$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais) na execução do Orçamento de 2025 e o valor de R\$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais) no Orçamento de 2026.

Art. 6º - As parcelas pertencentes ao exercício de 2026 estarão contempladas no Orçamento 2026 em dotação específica.

Art. 7º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



Emiliano Augusto Rocha Gomes
Prefeito Municipal

PROJETO DE LEI Nº 040/2025

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir imóvel registrado na matrícula nº 958, 1º Ofício – Comarca de Irati, com a área de 800,00 m², por desapropriação amigável.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,

Nobres Vereadores,

Com os cumprimentos de estilo, apresentamos razões para apreciação do PL nº 040/2025, conforme Súmula em epígrafe.

O presente PROJETO DE LEI tem por motivação o dever do Município relacionado à garantia do acesso universal e eficiente aos serviços públicos de saúde, especialmente em situações de urgência e emergência, como forma de assegurar o direito fundamental à vida e ao bem estar da população.

Diante disso, e considerando o Decreto nº 342/2025 desta Chefia do Poder Executivo Municipal, que declarou DE UTILIDADE PÚBLICA o bem registrado na matrícula matrícula nº 958, 1º Ofício – Comarca de Irati, o presente Projeto de Lei visa viabilizar a aquisição do referido imóvel, mediante desapropriação amigável, com vistas à instalação e funcionamento do novo Pronto Atendimento Municipal em Irati (PAM).

O imóvel integra área urbana central, adequada e acessível para a instalação, estando portanto atendido o interesse público na aquisição.

Diante do exposto, considerando a relevância da instalação do novo PAM, solicitamos desta Colenda Câmara a aprovação do presente Projeto de Lei, certos da compreensão das razões aqui expostas.

Atenciosamente,



Emiliano Augusto Rocha Gomes
Prefeito Municipal

JULIO CEZAR LISBOA
Oficial

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA Nº * 958 *

RUBRICA

Julio Cezar Lisboa

Imóvel:- Um lote de terreno urbano, situado na cidade de Irati, à -
Rua Dona Noca, lado par, à 83mts. de distância da esquina-
com a rua Marechal Deodoro, com a área de 800,00m2., medindo 15,00-
mts. de frente para a aludida rua, por 54,00mts. de um lado confron-
tando com terreno baldio pertencente ao Banco do Brasil S/A.; por -
56,00mts. de outro lado confrontando com J. Marchiori & Irmãos Ltda.
ôra vendedora; e com Estefano Sapla; e, 15,20mts. nos fundos confron-
do com imóvel pertencente a José Chuchene ou seus sucessores. REGO.
ANTº. n.22.798, às fls.14, do Lº 3-S e 22.816, às fls.17, do Lº 3-S,
ambos no R. I. do 1º Ofício da Comarca. (Suprimento de localização,
medidas e confrontações de inteira responsabilidade das partes).-

Proprietária:- J. MARCHIORI & IRMÃOS LTDA., estabelecida nesta cida-
de; inscrita no CGC/MF. sob nº 78.143.062/0001-40. -
DOU FÉ. Irati, 16 de Dezembro de 1.977. *Julio Cezar Lisboa* Oficial.-

R - 1/ 958 - VENDA E COMPRA. A proprietária J. Marchiori & Irmãos -
Ltda., acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta
matrícula para o Adquirente HENRIQUE ANDRÉ DUSZCZAK, brasileiro, -
casado, do comércio, portador da Céd. Id. RD.648.173-Pr., inscrito no
CPF.MF. sob o nº 061.271.269, residente nesta cidade, consoante es-
critura de 10 de Agosto de 1.977, lavrada às fls.62, do Livro 109 ,
nas Notas do 1º Tabelião, Júlio Cezar Lisboa, desta cidade, no va-
lôr de R\$18.800,00 (Dezoito mil cruzeiros). PROTOC.n.1.424, Livro-
1-A. COTA R\$414,00. DOU FÉ. Irati, 16 de Dezembro de 1.977. *Julio Cezar Lisboa* Oficial.-

R.2/958 - VENDA E COMPRA. Os proprietários Henrique André -
Duszcza, já qualificado, e sua mulher Isis Walkiria-
Wasilewski Duszcza, brasileira, do lar, com C Id 948 248 PR; ven-
deram o imóvel objeto desta matrícula para o Adquirente PAULO RO-
BERTO CONSTANTINO, brasileiro, casado, bancário, residente na ci-
dade de Abaetetuba-Paraná, à rua Siqueira Mendes, n.1790, porta-
dor da C Id 1 013 429 PR e da CIC. n.189 500 789-53; pelo preço -
de R\$240.000,00 (duzentos e quarenta mil cruzeiros), conforme es-
critura pública de venda e compra de imóvel lavrada em 10/06/80 ,
às fls.99 do Livro n.114, pelo 1º Tabelião Júlio Cezar Lisboa, des-
ta cidade. Protoc. n.3690, Lº 1/A. Cota R\$2.372,00. Dou fé. Irati,
10 de junho de 1980. *Julio Cezar Lisboa* Oficial. -

PREFEITURA DE IRATI
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 342/2025

O PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, no uso das atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município,

Considerando que é dever do Município garantir o acesso universal e eficiente aos serviços públicos de saúde, especialmente em situações de urgência e emergência, como forma de assegurar o direito fundamental à vida e à saúde da população;

Considerando que a implantação de uma unidade de Pronto Atendimento Municipal (PAM) representa uma medida essencial para a ampliação da rede de atenção básica e de urgência no município, proporcionando maior resolutividade, acolhimento e resposta imediata às necessidades da população;

Considerando a identificação de imóvel urbano em local apropriado, com condições favoráveis à instalação do novo Pronto Atendimento Municipal, sendo, portanto, de interesse público a sua destinação para esse fim essencial;

Considerando, por fim, que o interesse público, a urgência do serviço e a função social da propriedade justificam a declaração de utilidade pública para fins de desapropriação da área;

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarada de Utilidade Pública, para fins exclusivos de desapropriação amigável, nos termos da legislação vigente, o imóvel urbano situado no município de Irati/PR, registrados sob a matrícula nº 958 do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Irati, com área total aproximada de 800,00m², localizado na cidade de Irati, Rua Dona Noca, lado par, à 83,00m de distância da esquina com a rua Marechal Deodoro, a ser destinado à instalação e funcionamento do novo Pronto Atendimento Municipal de Irati.

Art. 2º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 06 de JUNHO de 2025.

EMILIANO
AUGUSTO ROCHA
GOMES:08850349
963

Assinado de forma
digital por EMILIANO
AUGUSTO ROCHA
GOMES:08850349963
Dados: 2025.06.06
15:33:43 -03'00'

Emiliano Augusto Rocha Gomes
Prefeito Municipal

ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

PROCURADORIA
DECRETO Nº 342/2025

PREFEITURA DE IRATI
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 342/2025

O PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, no uso das atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município,

Considerando que é dever do Município garantir o acesso universal e eficiente aos serviços públicos de saúde, especialmente em situações de urgência e emergência, como forma de assegurar o direito fundamental à vida e à saúde da população;

Considerando que a implantação de uma unidade de Pronto Atendimento Municipal (PAM) representa uma medida essencial para a ampliação da rede de atenção básica e de urgência no município, proporcionando maior resolutividade, acolhimento e resposta imediata às necessidades da população;

Considerando a identificação de imóvel urbano em local apropriado, com condições favoráveis à instalação do novo Pronto Atendimento Municipal, sendo, portanto, de interesse público a sua destinação para esse fim essencial;

Considerando, por fim, que o interesse público, a urgência do serviço e a função social da propriedade justificam a declaração de utilidade pública para fins de desapropriação da área;

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarada de Utilidade Pública, para fins exclusivos de desapropriação amigável, nos termos da legislação vigente, o imóvel urbano situado no município de Irati/PR, registrados sob a matrícula nº 958 do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Irati, com área total aproximada de 800,00m², localizado na cidade de Irati, Rua Dona Noca, lado par, à 83,00m de distância da esquina com a rua Marechal Deodoro, a ser destinado à instalação e funcionamento do novo Pronto Atendimento Municipal de Irati.

Art. 2º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 06 de JUNHO de 2025.

EMILIANO AUGUSTO ROCHA GOMES
Prefeito Municipal

Publicado por:
Hermano Victor Faustino Camara
Código Identificador: 29561DF3

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná
no dia 09/06/2025. Edição 3293

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita
informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/amp/>