



Prefeitura Municipal de Irati

LEI Nº 1344

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal fazer a doação da área de 2491,50m2, lote nº 01, no loteamento denominado Parque Industrial de Irati-PR, na BR 277, à senhora **MARIA KASTELLER**.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar à senhora **MARIA KASTELLER**, a área de terreno localizada no Loteamento denominado Parque Industrial de Irati, na BR 277, conforme mapa e memorial descritivo anexos, com matrícula nº 5041, para a instalação de um Hotel.

Art. 2º - O Município de Irati na qualidade de proprietário do imóvel com área de 154.800,00 m2, compromete-se a doar a uma área de 2.491,50m2, lote 01, planta Condomínio Industrial, BR 277, da matrícula nº 5041, através de escritura pública de doação à senhora **MARIA KASTELLER**, dentro do prazo de 02 (dois) anos, após cumpridas as seguintes condições:

1. A Empresa da pretendente deverá cercar a área no prazo de 03 (três) meses após a assinatura do Termo de Recebimento do imóvel.
2. A Empresa da pretendente deverá manter as especificações do projeto que originou a doação.
3. A Empresa da pretendente deverá ter suas obras concluídas e colocadas em funcionamento no prazo de 01 (um) ano.

Art. 3º - Da referida Escritura Pública de Doação, deverão constar as seguintes condições:

1. Os imóveis ora doados destinam-se à implantação de Indústria e Comércio, no ramo de atividade de cada donatário, atendendo as especificações técnicas dos órgãos federais, estaduais e municipais.
2. Os primeiros dois anos após a escritura não poderão os donatários transferir o imóvel a terceiros após esse período poderão fazê-lo, desde que seja autorizado pelo município.
3. A cessação das atividades da donatária beneficiária da presente lei, no período de 5 (cinco) anos, implicará no retorno automático do imóvel ao patrimônio público municipal.
4. O imóvel constante do Termo de Doação previsto nesta lei poderá ser cedido como garantia de empréstimo junto a Instituições Bancárias dentro do prazo de 5 (cinco) anos, a partir da assinatura do Termo de Recebimento do Imóvel.

Art. 4º - Somente poderá ser doado o imóvel constante da presente Lei, após a apresentação do Projeto pelo beneficiado e aprovado pelo Conselho de Desenvolvimento Municipal, conforme determina a Lei Municipal nº 1321/95.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 16 de fevereiro de 1996.

 PUBLICADO



Prefeitura Municipal de Irati

MEMORIAL DESCRITIVO

De um lote rural em forma de condomínio, configurado sob o nº 1, situado no município de Irati, Estado do Paraná, com confrontações e dimensões a seguir:

Proprietário: Prefeitura Municipal de Irati

Área: 2.491,50 m²

O imóvel em questão tem forma irregular, faz frente para a Rua A em 44,00 metros e dista 215,00 metros do alinhamento predial da Alameda nº 1.

De quem da Rua A olha, à direita confronta-se com terras do lote 02 em 54,50 metros.

De quem da Rua A olha, à esquerda confronta com terras de Begair Visinoni em 55,00 metros.

Nos fundos confronta com o alinhamento predial da Rua B em 45,50 metros, encerrando-se a presente descrição com a área de 2.491,50 metros quadrados.

Irati, 03 de janeiro de 1996.


JOSE BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24978 D 7.ª PR