



Prefeitura Municipal de Irati

LEI Nº 1348

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal fazer a doação da área de 4.637,95m², lote nº 05 e da área de 2.633,75m², lote nº 06, no loteamento denominado Parque Industrial de Irati-PR, na BR 277, ao senhor **JOÃO SKLENIARCZ MALANSKI**.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU, e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar ao senhor **JOÃO SKLENIARCZ MALANSKI**, a área de terreno localizadas no Loteamento denominado Parque Industrial de Irati, na BR 277, conforme mapa e memorial descritivo anexos, com matrícula nº 5041, para a instalação de um Armazenador de Cereais.

Art. 2º - O Município de Irati na qualidade de proprietário do imóvel com área de 154.800,00 m², compromete-se a doar a uma área de 4.637,95m², lote 05 e uma área de 2.633,75m², lote nº 06, planta Condomínio Industrial, BR 277, da matrícula nº 5041, através de escritura pública de doação ao senhor **JOÃO SKLENIARCZ MALANSKI** dentro do prazo de 02 (dois) anos, após cumpridas as seguintes condições:

1. A Empresa do pretendente deverá cercar a área no prazo de 03 (três) meses após a assinatura do Termo de Recebimento do imóvel.
2. A Empresa do pretendente deverá manter as especificações do projeto que originou a doação.
3. A Empresa do pretendente deverá ter suas obras concluídas e colocadas em funcionamento no prazo de 01 (um) ano.

Art. 3º - Da referida Escritura Pública de Doação, deverão constar as seguintes condições:

1. Os imóveis ora doados destinam-se à implantação de Indústria e Comércio, no ramo de atividade de cada donatário, atendendo as especificações técnicas dos órgãos federais, estaduais e municipais.
2. Os primeiros dois anos após a escritura não poderão os donatários transferir o imóvel a terceiros após esse período poderão fazê-lo, desde que seja autorizado pelo município.
3. A cessação das atividades da donatária beneficiária da presente lei, no período de 5 (cinco) anos, implicará no retorno automático do imóvel ao patrimônio público municipal.
4. O imóvel constante do Termo de Doação previsto nesta lei poderá ser cedido como garantia de empréstimo junto a Instituições Bancárias dentro do prazo de 5 (cinco) anos, a partir da assinatura do Termo de Recebimento do Imóvel.

Art. 4º - Somente poderá ser doado o imóvel constante da presente Lei, após a apresentação do Projeto pelo beneficiado e aprovado pelo Conselho de Desenvolvimento Municipal, conforme determina a Lei Municipal nº 1321/95.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 16 de fevereiro de 1996.

PUBLICADO



Prefeitura Municipal de Irati

MEMORIAL DESCRITIVO

De um lote rural em forma de condomínio, configurado sob o nº 5, situado no município de Irati, Estado do Paraná, com confrontações e dimensões a seguir:

Proprietário: Prefeitura Municipal de Irati
Área: 4.637,95 m²

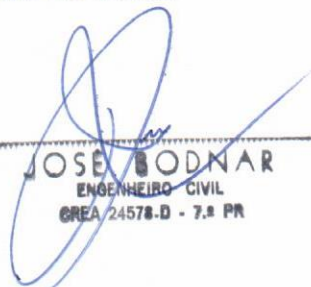
O imóvel em questão tem forma irregular, faz frente para a Rua A em 53,40 metros e dista do alinhamento predial da Alameda nº 1, 70,00 metros.

De quem da Rua A olha, à direita confronta-se com terras de José Diniz Gouveia Neto, em 62,00 metros.

De quem da Rua A olha, à esquerda confronta com terras do lote nº 04 em 54,50 metros.

Nos fundos confronta com o alinhamento predial da Rua B em 20,00 metros e terras do lote nº 6, em 65,10 metros, encerrando-se a presente descrição com a área de 4.637,95 metros quadrados.

Irati, 03 de janeiro de 1996.



JOSE BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24578-D - 7.ª PR