



## Prefeitura Municipal de Irati

LEI Nº 1371

**Súmula :** Autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir imóveis, por desapropriação amigável ou judicialmente, com a área de 9.202,00 m<sup>2</sup> referente aos lotes nº 01, 02, 03, 04, 05 e 14, 15, 16 e 17 do Bosque São Francisco.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir imóveis, por desapropriação amigável ou judicialmente, com a área de 9.202,00 m<sup>2</sup>, referente aos lotes nº 01, 02, 03, 04, 05 e 14, 15, 16, 17 do Bosque São Francisco, conforme matrículas, mapa e memoriais descritivos que farão parte integrante desta Lei.

**Art. 2º** - O imóvel constante do art. 1º, destina-se a área de preservação permanente, lazer e sede do IAP - Instituto Ambiental do Paraná.

**Art. 3º** - Para cobertura das despesas decorrentes da execução do artigo 1º, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a abrir um crédito adicional especial no valor de até R\$ 64.725,00, na seguinte dotação:

Unidade Orçamentária	1701	Secretaria do Meio Ambiente
Classificação Funcional	10603281.075	Bosque São Francisco
Categoria Econômica	4210.00	Aquisição de Imóveis e Desapropriação.

R\$ 64.725,00

**Parágrafo Único** - A cobertura do crédito autorizado neste artigo, será efetuado por cancelamento da seguinte dotação:

Unidade Orçamentária	1701	Secretaria do Meio Ambiente
Classificação Funcional	13774581.046	Urbanização de áreas inundáveis
Categoria Econômica	4110.00	Obras e Instalações

R\$ 64.725,00

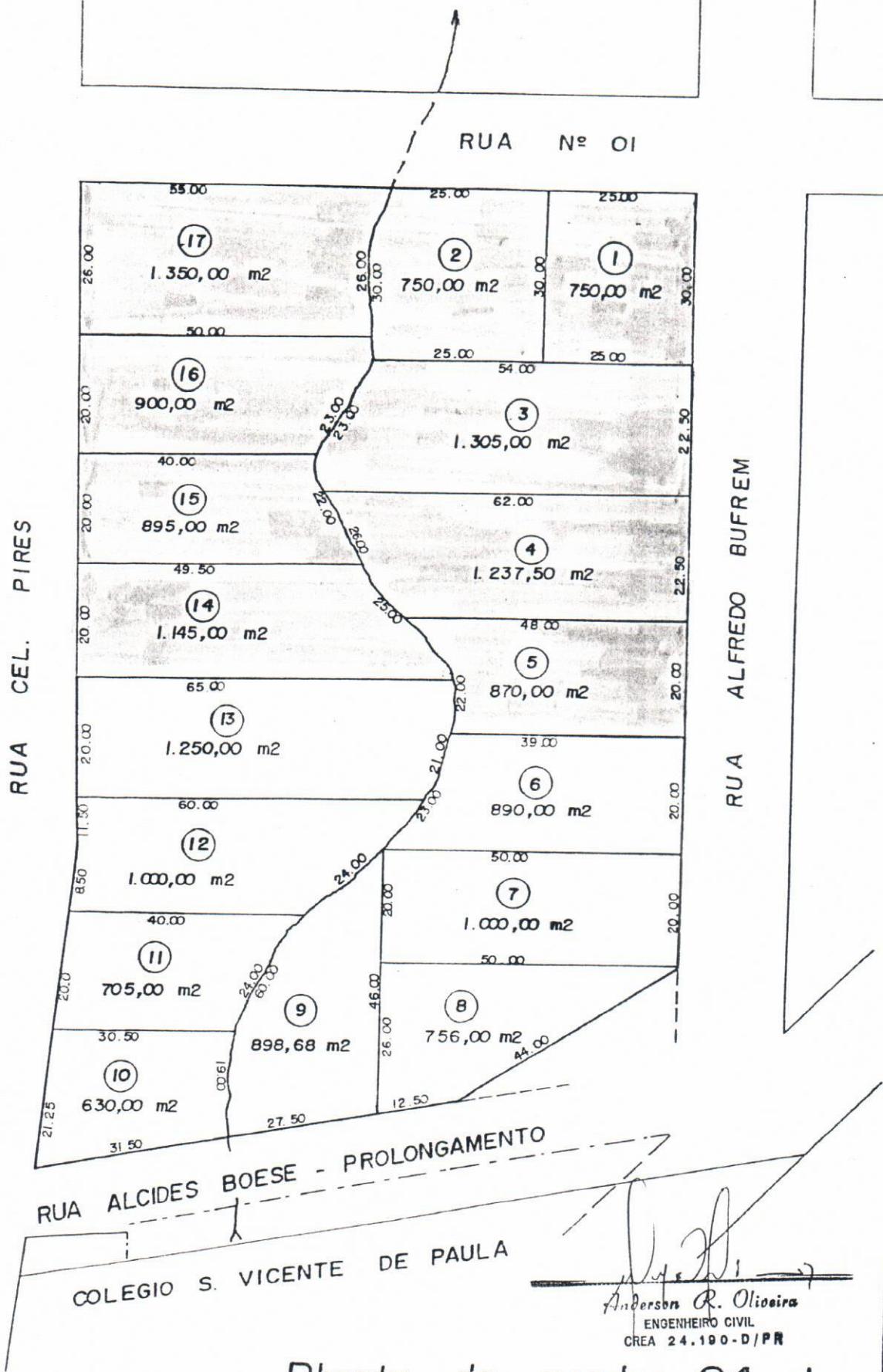
**Art. 4º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE IRATI, em 23 de maio de 1996.

Felipe Lucas  
Prefeito Municipal

PUBLICADO

Formal Folha de Irati



Planta da quadra 04 do  
loteamento São Francisco II.

ESCALA ————— 1:1000

DATA ————— MAIO / 96

## *Bosque São Francisco* —

## **REGISTRO GERAL**

FICHA

- 1 -

**MATRÍCULA N.º** \* 1884 \*

## RUBRICA

**RUBRICA**

I M Ó V E L:- Lote de terreno urbano, n.º 01(um) da quadra n.º 04, da planta " SÃO FRANCISCO II ", situado na cidade de Iratí, à rua Alfredo Bufrem, esquina com a rua n.º 01, com a área de -750,00m<sup>2</sup>., retangular, medindo 30m. de frente para a rua Alfredo -Bufrem, por 25m. nas linhas laterais, confrontando de um lado com -a rua n.º 01 e de outro com o lote 03; e nos fundos com 30m. divide -com o lote 02 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de -inteira responsabilidade das partes). REGº. ANTº. 22.160, fls.214- do Lº.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Iratí.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 01 de setembro de 1.978. *Rebeca*, Oficial.

R-1/1884 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para o donatário FRANCISCO ALBERTO VIEIRA DE ARAÚJO, brasileiro, casado, industrial, residente em Curitiba-PR, portador da Céd. Id. 436 484 PR-e da CIC nº002 380 079 87; conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/462 do Livro n.107, nas notas do 1º Tabelião Local. Valôr R\$15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). PROTOC.n.1939, Livro 1-A. Cóta R\$240,50. DOU FÉ. Irati, -01 de setembro de 1.978. *Edelzina* Oficial.



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 01 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Francisco Alberto Vieira de Araújo  
Área: 750,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão está localizado na esquina das Ruas nº 01 e Rua Alfredo Bufrem, fazendo frente para a Rua Alfredo Bufrem medindo 30,00 metros, por 25,00 metros nas linhas laterais, confrontando de um lado com a Rua nº 01 e de outro lado com o lote 03 e nos fundos com 30,00 metros divide com o lote nº 02 da mesma quadra e planta, encerrando a presente descrição com a área de 750,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.



A. Jerson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-D/PR

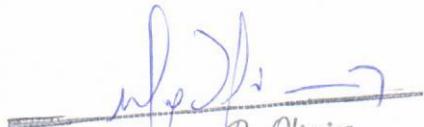
## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 02 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Ilza Braga Michon  
Área: 750,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua nº 01 em 25,00 metros. De um lado confronta com o lote nº 01 em 30,00 metros. De outro lado confronta pelo Arroio da Cachoeira com os lotes 16 e 17, e nos fundos com 25,00 metros. Divide com o lote 03, encerrando a presente descrição com a área de 750,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.



Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-D/PR

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 05 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Cesar Araújo Braga  
Área: 870,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua Alfredo Bufrem em 20,00 metros. De um lado mede 48,00 metros confrontando com o lote nº 04. Do outro lado mede 39,00 metros confrontando com o lote nº 06 e nos fundos confrontando com os lotes nº 13 e 14 e mede 22,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 870,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.



Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-D / PR

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 14 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Ivete Araújo Dallegrave

Área: 1.145,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua Cel. Pires em 20 metros. De um lado confronta com o lote nº 13 em 65,00 metros. Do outro lado confronta com o lote nº 15 em 49,50 metros. Nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e os lotes nº 04 e nº 05 em 25,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 1.145,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.

  
Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-0 / PR

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um terreno urbano configurado sob nº 15 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Rosangela Araújo Bernek

Área: 895,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua Cel. Pires em 20,00 metros. De um lado confronta com o lote nº 14 em 49,50 metros. Do outro lado confronta com o lote nº 16 em 40,00 metros. Nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e os lotes nº 03 e 04 em 22,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 895,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.



Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190 - D / PR

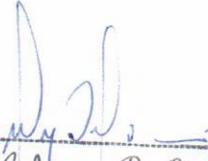
## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um terreno urbano configurado sob nº 16 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Maria Cristina Nicolao Zarpellon  
Área: 900,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua Cel. pires em 20 metros. De um lado confronta com o lote nº 15 em 40,00 metros. Do outro lado confronta com o lote nº 17 em 50,00 metros. Nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e os lotes 02 e 03 em 23,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 900,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.

  
Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-D / PR

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um terreno urbano configurado sob nº 17 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Nice de Araújo Braga

Área: 1.350,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua Cel. Pires em 26,00 metros e esquina com a Rua nº 01. De um lado confronta com a Rua nº 01 em 55,00 metros. Do outro lado confronta com o lote nº 16 em 50,00 metros. Nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e os lotes 02 em 26,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 1.350,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.

  
Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-D / PR

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 03 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Neusa Araújo Slaviero

Área: 1.305,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua Alfredo Bufrem em 22,50 metros. De um lado confronta com os lotes nº 01 e 02 numa distância de 54,00 metros. De outro lado confronta com o lote nº 04 numa distância de 62,00 metros e nos fundos mede 23,00 metros confrontando com os lotes nº 15 e 16, encerrando a presente descrição com a área de 1.305,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.



Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-D / P.P.

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 04 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Daniel Kengerski

Área: 1.237,50 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão faz frente para a Rua Alfredo Bufrem em 22,50 metros. De um lado confronta com o lote nº 03 em 62,00 metros. De outro lado confronta com o lote nº 05 em 48,00 metros e nos fundos confronta com os lotes nº 14 e 15 e mede 26,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 1.237,50 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.



Anderson R. Oliveira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 24.190-D / PR

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**Comarca de Irati - Pr.  
2º OFICIO**

JÚLIO CEZAR LISBOA

Official

# **REGISTRO GERAL**

## FICHA

- 1 -

**MATRÍCULA N° \* 1670 \***

RUBRICA

*Heubner*

I M Ó V E L:- Lote de terreno urbano, nº.02 da quadra nº.04, da plan ta SÃO FRANCISCO II, situado na cidade de Irati, à - rua nº.01, com a área de 750,00m<sup>2</sup>., medindo 25m. de frente para a - rua nº.01, por 30m. de um lado confrontando com o lote 01, por 30m. de outro lado confrontando pelo Arroio da Cachoeira com os lotes - 16 e 17; e nos fundos com 25m. divide com o lote 03 da mesma qua dra. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes) REGº. ANTº. 22.160, fls.214 do Lº.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Ira ti.

PROPRIETÁRIA: - EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CPF 010 546 199 72. DOU FÉ. Iraty, 18 de agosto de 1.978. Eletrobrás Oficial.

R.2/1670 — DOAÇÃO. Os proprietários Maria Júlia de Araújo Braga/Rubens Dueñas Braga, acima qualificados, doaram o imóvel desta matrícula para a donatária ILZA BRAGA MICHON, brasileira, casada com William Michon, do lar, residente em São Mateus do Sul, (Pr), na rua Manoel Correa, 691, filha de Rubens Dueñas Braga/Maria Júlia de Araújo Braga, CIC 072 357 209-72; conforme escritura pública de doação de imóvel lavrada em 19 de junho de 1985, fls. 93 do Livro n.º 61, pela Tabeliã Designada Denilze de Araújo Souza Inkote, do Cartório Distrital de Quatro Barras, comarca de Piraquara, (Pr) Valor: R\$ 1.500.000 (hum milhão e quinhentos mil cruzeiros) Protoc. 8127, Lº 1/A. Custas: Serv. R\$... R\$ 153.100. CPC R\$ 8.058. F.P. R\$ 32.231. Dou fé. Irati, 26 de novembro de 1985. *Tabeliã*, Oficial.

# **REGISTRO GERAL**

## FICHA

- 1 -

**MATRÍCULA N°: \* 1732 \***

RUBRICA

feelishox

I M Ó V E L:- Lote de terreno urbano, n.03 da quadra n.04, da planta " SÃO FRANCISCO II ", situado na cidade de Irati, à rua Alfredo Bufrem, com a área de 1.305,00m<sup>2</sup>., medindo 22,5m. de frente para a rua Alfredo Bufrem, por 54m. de um lado confrontando com os lotes 01 e 02, por 62m. de outro lado confrontando com o lote 04; e nos fundos com 23m. confronta pelo Arroio da Cachoeira com os lotes 15 e 16 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes). REGº. ANTº. 22.160, fls.- 214 do Lº.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Irati.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, do lar, viúva, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 28 de agosto de 1.978. *Felizbré* Oficial.

R-1/1732 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária NEUSA ARAÚJO SLAVIERO e seu marido ERCÍLIO SLAVIERO, brasileiros, casados, ela do lar, ele industrial, portadores das Céds. - Ids. 166 802 e 86 672 PR e da CIC nº 0000 247 671 17, residentes em Euperitiba-Pr., conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls. 378/462 do Livro nº 107, nas notas do 1º Tabelião local. Valôr R\$ 15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). Protoc. nº 1918, Livro 1-A. Cota R\$ 240,50. DOU FÉ. Irati, 28 de agosto de 1.978. *Telchiz* Oficial.

R.02/1732 — HERANÇA. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 12 de abril de 1993, pela Auxiliar Juramentada da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR, Darlene de F Jaronski, dos Autos de Inventário nº 370/91 do Espólio de ERICILIO SLAVIERO, homologado pela respeitável Sentença proferida em 07 de abril de 1993, pelo Dr Jurandyr Souza Júnior, MM Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR; COUBE ao herdeiro filho MARCOS SLAVIERO casado com MARCIA CARDOSO DE ALMEIDA SLAVIERO, brasileiros, ele administrador de empresas, Id 639 029 PR e CIC MF 222 195 959-00; ela do comércio, portadora da C Id 1 440 739 PR e do CIC MF 428 283 419-68, residentes em Curitiba, PR, na rua Padre Anchieta, 1007, apto 101; UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE a 25% do imóvel desta matrícula, no valor de R\$.. 675.000,00 avaliado em sua totalidade por R\$ 2.700.000,00 moedas da época. GR4 ITBI quitada. Protoc 14248, Lº 1/A. Custas: Serv - CR\$ 1.655,34. CPC CR\$ 99,79. Associações: CR\$ 23,48. Dou fé. Iraiati, 13 de outubro de 1993. *Ministério* Oficial —

**CONTINUAÇÃO**

R.03/1732 — HERANÇA. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 12 de abril de 1993, pela Auxiliar Juramentada da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR, - Darlene de F Jaronski, dos Autos de Inventário nº370/91 do Espólio de ERCILIO SLAVIERO, homologado pela respeitável Sentença proferida em 07 de abril de 1993, pelo Dr Jurandyr Souza Júnior, MM Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR; COUBE ao herdeiro filho RICARDO SLAVIERO casado com MARILISE ROVEDA SLAVIERO, brasileiros, ele técnico em administração, portador da C Id 795 332 PR; ela do lar, portadora da C Id 1 557 709-6 PR, inscritos no CPF MF 222 196 259-15, residentes em Curitiba, PR, na rua São Pedro, 122; UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE a 25% do imóvel desta matrícula, no valor de G\$... 675.000,00 avaliado em sua totalidade por G\$.2.700.000,00 moedas da época. GR4 ITBI quitada. Protoc 14249, Lº 1/A. Custas: - Serv CR\$.1.655,34. CPC CR\$.99,79. Associações: CR\$.23,48. Dou fé. Iraty, 13 de outubro de 1993. *Munistr* Oficial.-

R.04/1732 — HERANÇA. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 12 de abril de 1993, pela Auxiliar Juramentada da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR, - Darlene de F Jaronski, dos Autos de Inventário nº370/91 do Espólio de ERCILIO SLAVIERO, homologado pela respeitável Sentença proferida em 07 de abril de 1993, pelo Dr Jurandyr Souza Júnior, MM Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR; COUBE à herdeira filha MARIA ESTELA SLAVIERO, brasileira, separada judicialmente, do lar, portadora da C Id nº 874 297 PR e do CIC MF 574 469 119-72, residente em Curitiba, PR, na rua Padre Ancheta, 1007; UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE a 25% do imóvel desta matrícula, no valor de G\$.675.000,00 avaliado em sua totalidade por G\$.2.700.000,00 moedas da época. GR4 ITBI quitada. Protoc 14250, Lº 1/A. Custas: Serv CR\$.1.655,34. CPC CR\$.99,79. Associações: CR\$.23,48. Dou fé. Iraty, 13 de outubro de 1993. *Munistr* Oficial.-

R.05/1732 — HERANÇA. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 12 de abril de 1993, pela Auxiliar Juramentada da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR, - Darlene de F Jaronski, dos Autos de Inventário nº370/91 do Espólio de ERCILIO SLAVIERO, homologado pela respeitável Sentença proferida em 07 de abril de 1993, pelo Dr Jurandyr Souza Júnior, MM Juiz de Direito Substituto dessa Comarca referida de Ponta Grossa, 1ª Vara Cível; COUBE à herdeira filha MARIA ELIZABETH ARAÚJO SLAVIERO, brasileira, solteira, maior, estudante, portadora da C Id 1 317 359 PR e do CIC MF 731 955 299-04, residente em Curitiba, PR, na Av Newton Slaviero, s/n; UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE a 25% do imóvel desta matrícula, no valor de G\$.675.000,00 avaliado em sua totalidade por G\$.2.700.000,00 moedas da época. - GR4 ITBI quitada. Protoc 14251, Lº 1/A. Custas: Serv CR\$.1.655,34 CPC CR\$.99,79. Associações: CR\$.23,48. Dou fé. Iraty, 13 de outubro de 1993. *Munistr* Oficial.-

## REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Iriti - Pr.  
2º OFÍCIO

JÚLIO CEZAR LISBOA

Oficial

## REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º \* 1710 \*

RUBRICA

*J. C. Lisboa.*

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, n.º 04 (quatro) da quadra n.º 04, da planta "SÃO FRANCISCO II", situado na cidade de Iriti, à rua Alfredo Bufrem, com a área de 1.237,50m<sup>2</sup>., medindo 22,5m. de frente para a rua Alfredo Bufrem, por 62m. de um lado confrontando com o lote 03, por 48m. de outro lado confrontando com o lote 05; e nos fundos com 26m. confronta pelo Arroio da Cachoeira - com os lotes 14 e 15 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes). REG.º. ANT.º. 22.160, fls.214 do L.º.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Iriti.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grádia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Iriti, 22 de agosto de 1.978. *J. C. Lisboa.* Oficial.

R-1/1710 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária JOSY MARIA DE LARA PINTO, brasileira, do lar, casada com Clerc Teixeira Pinto, residente em Curitiba-Pr., portadora da Céd. Id 225 270 PR e da CIC nº105 493 909 87, conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/462 do Livro n.º107, nas notas do 1º Tabelião local. Valor R\$.15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). Protoc.º.1912, Livro 1-A. Cota R\$.240,50. DOU FÉ:- Iriti, 22 de agosto de 1.978. *J. C. Lisboa.* Oficial.

R.02/1710 — VENDA E COMPRA. Os proprietários Josy Maria de Lara Pinto e seu marido Clerc Teixeira Pinto, casados pelo regime de comunhão de bens, ela já qualificada; ele brasileiro, funcionário público federal, portador da C Id RG n. 370 410 SSP/PR; venderam o imóvel desta matrícula para o Adquirente DANIEL KENGERSKI, brasileiro, casado pelo regime de comunhão universal de bens com Celia Paulina Nazar Kengerski, carpinteiro, portador da C Id 3 722 313-1 SSP/PR e do CIC MF 531 524 849-68, residente em Iriti, (Pr), na rua Trajano Grácia, 98; pelo preço de R\$.400.000,00 (quatrocentos mil cruzeiros); conforme escritura pública de venda e compra de imóvel lavrada em 14 de junho de 1991, fls.055/056 do Livro n.º139, pelo 1º Tabelião desta Comarca, Júlio Cézar Lisboa. Protoc 12641, L.º 1/A. Custas: Serv R\$.9.384,00. CPC R\$.416,00. Prenotação: R\$.245,00. Associações: R\$.40,00. Dou fé. Iriti, 11 de julho de 1991. *J. C. Lisboa.* Oficial.-

# REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º \* 1671 \*

## RUBRICA

**AUBRICA**  
*febrero*

**I M Ó V E L:-** Lote de terreno urbano, n.05 da quadra n.04, da plan ta SÃO FRANCISCO II, situado na cidade de Irati, à - rua Alfredo Bufrem, com a área de 870,00m<sup>2</sup>., medindo 20m. de frente para a rua Alfredo Bufrem, por 39m. de um lado confrontando com o lote 06, por 48m. de outro lado confrontando com o lote 04; e nos fundos com 22m. confronta pelo Arroio da Cachoeira com os lotes 13 e 14 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes). REGº. ANTO.22.160, fls.214 do Lº.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Irati.

PROPRIETÁRIA:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar,  
residente nesta cidade,, filha de Manoel Grácia e Jú-  
lia de Andrade Grácia. CPF 010 546 199 72. DOU FÉ. Iraty, 18 de  
agosto de 1.978. *Eselzina* oficial.

R-1/1671 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária MARIA JÚLIA DE ARAÚJO BRAGA e seu marido RUBENS DUEÑAS BRAGA, brasileiros, casados, ela do lar, filha de Francisco Vieira de Araújo e Edelzina Grácia de Araújo, ele funcionário público estadual, portador da C Id 75 736 PR, residentes em Curitiba-PR, inscritos no CPF/MF sob nº 313 114 589 72; conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls. 378/462 do Livro nº. 107, nas notas do 1º Tabelião local. Valôr R\$ 15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). Protoc.n.1.905, Livro 1-A. Cota R\$ 240,50. DOU FÉ. Iraiati, 18 de agosto de 1.978. Delebra Oficial.

R.2/1671 - DOAÇÃO. Os proprietários Maria Júlia de Araújo Braga e/ seu marido Rubens Dueñas Braga, acima qualificados, doaram o imóvel desta matrícula para o donatário CESAR DE ARAÚJO BRA-  
GA, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público estadual, com C Id 1.460.862 SSP/PR e CIC.MF. 357 699 809/82, residente na rua / Prof. Dario Velozo, 1034, em Curitiba, Pr., conforme escritura pú-  
blica de doação lavrada em 05 de setembro de 1985, às fls.164, do Livro n.61, nas notas da Tabeliã Denilze de Araújo Souza Inkote, da cidade de Quatro Barras, Comarca de Piraquara, Pr. / Valor G\$.2.000.000. (Dois milhões de cruzeiros) - Protoc.n.8122, Lº.1/A. / Serv. G\$.153.100, CPC G\$.8.058 e FP G\$.32.230. Dou fé. Irati, 26 de no-  
vembro de 1985. *Sérgio Leão*, Oficial.-

# REGISTRO GERAL

## FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N° \* 1816 \*

## RUBRICA

**RUBRICA**

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, n.14(quatorze) da quadra n.04,  
da planta " SÃO FRANCISCO II ",situado na cidade de -  
Iraty, à rua Cel. Pires, com a área de 1.145,00m<sup>2</sup>., medindo 20m. de  
frente para a rua Cel. Pires, por 49,5m. dê um lado confrontando -  
com o lote 15, por 65m. de outro lado confrontando com o lote 13; e  
nos fundos com 25m. confronta pelo Arroio da Cachoeira com os lotes  
04 e 05 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de inteira  
responsabilidade das partes). REGº. ANTO. 22.160, fls.214 do Livro  
3-R, do R.I. do 1º Ofício de Iraty.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 31 de agosto de 1.978. *Jedson*, Oficial.

R-1/1816 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária IVETE ARAÚJO DALLEGRAVE e seu marido RUBENS DALLEGRAVE, brasileiros, casados, ela do lar, ele industrial, portadores das Céds. Ids. 110 675 e 67 151 PR e das fls. 285 949 919 91 e 004 428 609 00, residentes nesta cidade; conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls. 378/462 do Livro n.107, nas notas do 1º Tabelião local. Valor ₩.15.000,00 (Quinze mil cruzeiros) PROTOC.n.1934, Livro 1-A. Cota ₩.240,50. DOU FÉ. Irati, 31 de agosto de 1.978. *Silvana*, Oficial.

R.002/1816 - MEAÇÃO. Nos termos do Formal de Partilha expedido pela Escrivania da 8ª. Vara Civel da Comarca de Curitiba, PR, extraido dos Autos n.245/91, do Inventario dos bens deixados pelo finado RUBENS DALLEGRAVE, homologado pela respeitavel sentença exarada em 02 de setembro de 1991, pelo Dr. Munir Karam, MM Juiz de Direito da 8ª. Vara Civel da Comarca de Curitiba, COUBE, por inteiro, para a viuva meeira IVETE ARAUJO DALLEGRAVE, brasileira, empresaria, residente na rua Fontana, 279, em Curitiba, PR., portador da Ced Ident RG.110.675 PR. e do CIC MF 285 949 919 91, em pagamento de sua meação, o imovel desta matricula, pelo valor de CR\$.... .000.000,oo (Hum milhão de cruzeiros). Protoc Nº.12925 Livro 1A.Cus as Serv CR\$.16.318,30. CPC CR\$.838,10. Assoc CR\$.98,60/Prenot / DOU E. Irati, 17 de janeiro de 1992. ofício: bala leão Oficial. -

## REGISTRO DE IMÓVEIS

**Comarca de Irati - Pr.  
2º OFICIO**

JÚLIO CEZAR LISBOA

Official

# **REGISTRO GERAL**

## FICHA

- 1 -

**MATRÍCULA N° \* 1925 \***

## RUBRICA

**RUBRICA**

I M Ó V E L:- Lote de terreno urbano, n.15(quinze) da quadra n.04,-  
da planta " SÃO FRANCISCO II ", situado na cidade de -  
Iraty, à rua Cel. Pires, com a área de 895,00m<sup>2</sup>., medindo 20m. de -  
frente para a rua Cel. Pires, por 40m. de um lado confrontando com -  
o lote 16, por 49,5m. de outro lado confrontando com o lote 14; e -  
nos fundos com 22m. confrontando pelo Arroio da Cachoeira com os lo-  
tes 03 e 04 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de in-  
teira responsabilidade das partes). REGº. ANTº. 22.160, fls.214 do  
Lº.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Iraty.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 01 de setembro de 1.978. *Felicíssima*, Oficial.

R-1/1925 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária ROSÂNGELA DE ARAÚJO BERNECK, brasileira, do lar, casada com Gilson Mueller Berneck, residente em Curitiba-PR, portadora da Céd. Id. 782 304 PR e da CIC nº000 960 599 15; conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/462 do Livro n.107, nas notas do 1º Tabelião Local. Valôr ₩.15.000,00-(Quinze mil cruzeiros). PROTOCOLO n.1942, Livro 1-A. Cota ₩.240,50.-  
DOU FÉ. Irati, 01 de setembro de 1.978. *Vice-líder, Oficial.*

REGISTRO DE MÓVEIS 2º OF. IRATI  
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.  
Confere com original. 09/04/2020

08 MAI 1996  
Fábio Leon  
Oficial

CARTÓRIO LISBOA  
Julio Cesar Lisboa Official  
Manoel Cesar Lisboa Of. Desig.  
Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.  
Janete Lisboa Escrev. Autoriz.  
REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI-PR

**MATRÍCULA N°**  
**\* 1925 \***

# **REGISTRO GERAL**

FICH

- 1 -

**MATRÍCULA N° \* 1578 \***

## RUBRICA

**RUBRICA**

Felicosa

I M Ó V E L:- Lote de terreno urbano, n.17 da quadra n.04, da planta SÃO FRANCISCO II, situado na cidade de Irati, à rua Cel. Pires, esquina com a rua n.01, com a área de 1.391,25m<sup>2</sup>., medindo 26m. de frente para a rua Cel. Pires, por 55m. de um lado confrontando com o lote 16; e nos fundos com 26m. confronta pelo arroio da Cachoeira - com o lote 02 da mesma quadra. (Suprimento descritivo de inteira - responsabilidade das partes). REGº. ANTO. 22.160, fls.214 do Lº.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Irati.

PROPRIETÁRIA:- EDÈLZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CPF 010 546 199-72. DOU FÉ. Irati, 16 de agosto de 1.978. *Felicíssima*. Oficial.

R-1/1578 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária NICE DE ARAÚJO BRAGA, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Francisco Vieira de Araújo e Edelzina Grácia de Araújo, inscrita no CPF/MF sob nº 353 167 999-68, conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, ás fls. 378/-462 do Livro n.107, nas notas do 1º Tabelião local. Valôr CR\$..... \$15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). Protoc.n.1.898, Livro 1-A. Cota \$240,50. DOU FÉ. Irati, 16 de agosto de 1.978. *Edelzina*. Oficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI  
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.  
Confere com original.

vere com original.  
fá, Itatí - PR, 08 MAI 1996  
de Lisboa Oficial



## REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Irati - Pr.  
2º OFÍCIO

JÚLIO CEZAR LISBOA

Oficial

## REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º 1471 \*

RUBRICA

*Julio Cesar Lisboa*

IMÓVEL: Lote de terreno urbano nº 16 da quadra nº 04, da planta SÃO FRANCISCO II, sito na cidade de Irati, à rua Cel. Pires, com a área de 900,00m<sup>2</sup>, medindo 20m. de frente para a rua - Cel. Pires, por 40m. de um lado confrontando com o lote 15; por 50m. de outro lado confrontando com o lote 17; e nos fundos com 23m. confrontando pelo Arroio da Cachoeira com os lotes 02 e 03 da mesma quadra e planta. REG. ANT. nº 22.160, fls. 214 do L.º 3-R, do R.I.- do 1º Ofício da Comarca de Irati. (Suprimento de localização, medidas e confrontações de inteira responsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIA: EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CPF/MF 010 546 199-72. DOU FÉ. Irati, 14 - de agosto de 1.978. *Julio Cesar Lisboa*, Oficial.

R-1/1471 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula, à Donatária HILDA ARAÚJO LUDKEVITCH, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Francisco Vieira de Araújo e Edelzina Grácia de Araújo, inscrita no CPF/MF sob nº 286 017 509-15; conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls. 378 à 462 do Livro nº 107, nas notas do 1º Tabelião local. Valôr R. 15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). PROTOCOLO nº 1.869, Livro 1-A. Cota R. 240,50. DOU FÉ. Irati, 14 de agosto de 1.978. *Julio Cesar Lisboa*, Oficial.

R.02/1471 — ADJUDICAÇÃO. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 19 de setembro de 1989, pela Escrivã do Cível - desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko, dos Autos de Inventário n.º 240/89 do Espólio de HILDA ARAÚJO LUDKEVITCH, homologado pela respeitável Sentença proferida em 13 de setembro de 1989, pelo Dr Jurandy Souza Junior, MM Juiz de Direito desta Comarca; COUBE à cessionária MARIA CRISTINA NICOLAU ZARPELLON, brasileira, casada, professora, portadora da C.º Id. 1 441 363-4 PR e da CIC MF 664 164 269-00, residente em Irati, (Pr), na rua Manoel Ribeiras, 37; por inteiro o imóvel desta matrícula, avaliado em sua totalidade por NCZ\$ 1.050,00 (hum mil e cinqüenta cruzados novos) - Protoc. 11457, L.º 1/A. Custas: Serv NCZ\$ .80,09. CPC NCZ\$ .6,88, Prenotação: NCZ\$ .2,90. Associações: NCZ\$ .0,72. Dou fé. Irati, 22 de setembro de 1989. *Halyna Hololob Konowalenko*, Oficiala Designada..

\* 1471 \*

MATRÍCULA N.