



Prefeitura Municipal de Irati  
Coronel Emílio Gomes, 22  
IRATI - PARANÁ - 84500-000  
Fone (042) 423 1118  
Fax ( 042 ) 422 3474  
E-mail irati@irati.com.br

PUBLICADO

*Imbitura Bojo Regional*

em 27/06 a 30/07/98

Divisão de Expediente

## LEI Nº 1485

**Súmula** : Autoriza o Poder Executivo Municipal a permutar área de terra que especifica e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar área de terra pertencente a municipalidade, objeto da parte da matrícula nº 1277 do Registro Geral da Comarca de Irati - PR, por um imóvel objeto da matrícula nº 3-2.415 do livro 2 do 1º Ofício de Registro de Imóveis, pertencente ao senhor Valdomiro Badluk.

**§ 1º** - O imóvel do Município possui as seguintes características : O imóvel em questão está localizado no Prolongamento da Avenida Vicente Machado distante da Rua dos Lírios em 229,00 metros, sendo o seu ponto de início. Deste ponto confronta com o prolongamento da Avenida Vicente Machado, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 10,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com a Prefeitura Municipal de Irati em uma distância de 85,80 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com Valdomiro Badluk, em uma distância de 89,40 metros, chegando-se ao ponto onde se fez início, encerrando-se a presente descrição com a área de 402,30 metros quadrados.



Prefeitura Municipal de Irati

Coronel Emílio Gomes, 22  
IRATI - PARANÁ - 84500-000  
Fone (042) 423 1118  
Fax ( 042 ) 422 3474  
E-mail irati@irati.com.br

§ 2º - o imóvel do senhor Valdomiro Badluk possui as seguintes características : O imóvel em questão está localizado nos fundos do Prolongamento da Avenida Vicente Machado distante do alinhamento predial em 89,40 metros, confrontando com Gerônimo Stetski e Valdomiro Badluk, onde tem seu ponto de início. Deste ponto confronta com Geronimo Stetski em uma distância de 38,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com Geronimo Stetski em uma distância de 19,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com a Prefeitura Municipal de Irati em uma distância de 38,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com Valdomiro Badluk em uma distância de 19,00 metro, chegando-se ao ponto onde se fez início, encerrando-se a presente descrição com a área de 722,00 metros quadrados.

**Art. 2º** - As despesas decorrentes da escrituração da permuta correrão por conta do senhor Valdomiro Badluk, e as demais pelas dotações orçamentárias vigentes do Município.

**Art. 3º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 29 de junho de 1998.

  
**Luiz Rodrigo de Almeida Hilgemberg**  
**Prefeito Municipal**





Prefeitura Municipal de Irati  
Coronel Emílio Gomes, 22  
IRATI - PARANÁ - 84500-000  
Fone (042) 423 1118  
Fax ( 042 ) 422 3474  
E-mail irati@irati.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno triangular urbano localizado na cidade de Irati - Paraná, com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: Prefeitura Municipal de Irati  
Área 02: 402,30 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão está localizado no Prolongamento da Avenida Vicente Machado distante da Rua dos Lírios em 229,00 metros, sendo o seu ponto de início. Deste ponto confronta com o prolongamento da Avenida Vicente Machado, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 10,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com a Prefeitura Municipal de Irati em uma distância de 85,80 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com Valdomiro Badluk, em uma distância de 89,40 metros, chegando-se ao ponto onde se fez início, encerrando-se a presente descrição com a área de 402,30 metros quadrados.

Irati, 17 de setembro de 1997.

Karine Keiko K. Carneiro  
Eng.ª Civil  
CREA N.º 28591-D/PR

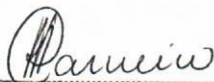
## MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno retangular urbano localizado na cidade de Irati - Paraná, com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: Valdomiro Badluk  
Área 04: 722,00 m<sup>2</sup>

O imóvel em questão está localizado nos fundos do Prolongamento da Avenida Vicente Machado distante do alinhamento predial em 89,40 metros, confrontando com Geronimo Stetski e Valdomiro Badluk, onde tem seu ponto de início. Deste ponto confronta com Geronimo Stetski em uma distância de 38,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com Geronimo Stetski em uma distância de 19,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com a Prefeitura Municipal de Irati em uma distância de 38,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com Valdomiro Badluk em uma distância de 19,00 metros, chegando-se ao ponto onde se fez início, encerrando-se a presente descrição com a área de 722,00 metros quadrados.

Irati, 17 de setembro de 1997.

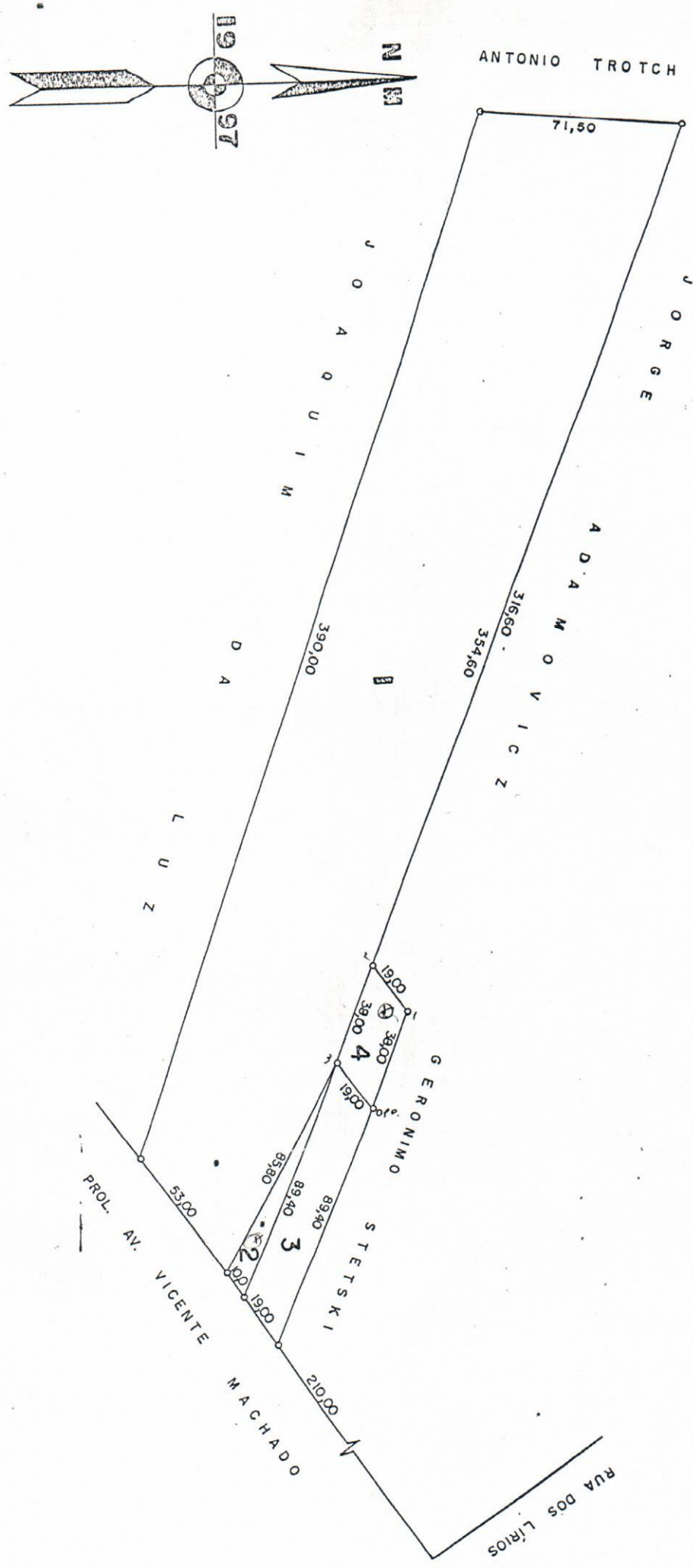


Karine Fátima K. Carneiro

Eng.ª Civil

CREA N.º 28591-D/PR

**PLANTA DE DESMEMBRAMENTO DE UM TERRENO URBANO LOCALIZADO NA CIDADE DE IRATI — ESTADO DO PARANÁ**  
**PROPRIETÁRIO = PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI**  
**ÁREA 1 = 25.817,70m<sup>2</sup> — ÁREA 2 = 402,30m<sup>2</sup> — ÁREA TOTAL = 26.220,00m<sup>2</sup>**  
**PROPRIETÁRIO = VALDOMIRO BADLUK**  
**ÁREA 3 = 1.698,00m<sup>2</sup> — ÁREA 4 = 722,00m<sup>2</sup> — ÁREA TOTAL = 2.420,00m<sup>2</sup>**  
**ESCALA — 1:2.000**





**REGISTRO DE IMÓVEIS**

1ª Circunscrição - Irati - Paraná  
Rua Dr. Correia, 277  
Fone, 22-1479 - Cx. Postal, 226

TITULAR: ,  
Edmundo Atanásio de Moraes  
C.P.F. 004426079-20

**REGISTRO GERAL**

FICHA

1

RUBRICA

**MATRÍCULA Nº 1.277**

Data: 25 de abril de 1.978.

Imovel: UM terreno rural com area de hum (1) alqueire tres (03) litros e duzentos e cinco (205) metros quadrados, ou sejam 26.220,00 m2 (saldo remanescente da area de 45 litros), sito em Rio Bonito, nesta Cidade, digo, neste Municipio, com o seguinte memorial descritivo: o p.p. foi feito em um marco ao lado da estrada Irati Gonçalves Junior, confrontando com a estrada e Joaquim da Luz, rumo 5º NE. Nesse rumo confronta com Joaquim da Luz, segue em linha reta com 390 m até um marco de divisa; desse ponto a 76º a direita, confronta com Antonio Trotch, segue em linha reta de 71,50 m até um marco de divisa; desse ponto a 106º a direita confronta com herdeiros de Jorge Adamovicz, segue em linha reta de 444,00m e confronta tambem com Pedro Ivasko, até um marco de divisa ao lado da estrada Irati-Gonçalves Junior, segue em linha reta de 63,00m até o p.p.; Cadastado no INCRA sob o nº 709.026.016.691, com area total e FMP de 3,3 ha, nº de modulos 0,20, de 1977, quitado. Contem uma casa de madeira e demais benfeitorias.

Proprietarios: Rafael Stetski, do comercio e sua mulher Rosinha Stetski, do lar, brasileiros, residentes nesta Cidade, inscritos no C.P.F. sob o nº 081.326.589-49; ele com C.I. nº 1.102.247, ela com C.I. nº 246.085-Pr.

Registro anterior: Ns. 23.988, fls. 209 do livro 3-S e 15.342, fls. 64 do livro 3-0 deste Oficio.

=====

R. 1-1.277. Prot. nº 2663 no livro nº 1. Em 25 de abril de 1978.

COMPRA E VENDA. Transmitentes: Os proprietarios mencionados na matricula acima. Adquirente: Prefeitura Municipal de Irati. Título: Escritura publica de compra e venda lavrada em 22 de março de 1.978, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade, |Edmundo Atanasio de Moraes, no livro Nº 92, às fls. 126 verso a 127. Valor: Cr\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzeiros), dos quais serão pagos a vista a importancia de Cr\$ 35.000,00; Cr\$ 45.000,00 em 30/04/78 e mais oito prestações mensais, iguais e sucessivas de Cr\$ 15.000,00 cada uma, com vencimento de 30 em 30 dias, sendo que a primeira vença em 30/05/78 e as demais nos mesmos dias dos meses subseqüentes.

Dou fé. Custas: Cr\$ 820,00. O Oficial: Armerian

=====

certifica e dou fé que a presente é  
cópia e a cópia autêntica do original  
que me foi apresentado em data do  
Irati 16 de maio de 1989

MATRÍCULA Nº  
1.277