



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - IRATI - PR - 84500-000
Fone (042) 423 1118 - Fax 423 2474
www.irati.pr.gov.br - e-mail: irati@irati.com.br
Departamento de Documentação

PUBLICADO

*Jornal Folha do Irati
em 20 de 26.11.1999*

Divisão de Expediente

LEI N° 1565

Súmula : Autoriza o Poder Executivo Municipal a permutar área de terra que especifica e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná,
APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar área de terra pertencente a municipalidade, com a área de 750,00 m², localizada no Bairro Rio Bonito, pelo lote de 630,00 m², localizado no Bairro Lagoa, com matrícula sob nº 7987 do 1º Registro de Imóveis, pertencente ao senhor Jaci Kaminski.

§ 1º - O imóvel do Município possue as seguintes características :

De um terreno urbano situado em Irati - Paraná, na Rua Pacífico Borges da planta Angelina T. Cavalin, lote nº 03, com as seguintes divisas e confrontações : O imóvel em questão está situado na Rua Pacífico Borges, distante da esquina da Rua José Chami, em 25,00 metros, onde tem seu ponto de início. Deste ponto confronta com a Rua Pacífico Borges, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 12,50 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 04 da mesma planta, em uma distância de 60,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 11 da mesma planta, segue em uma distância de 12,50 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 02 da mesma planta, segue em linha reta em uma distância de 60,00 metros, chegando-se no alinhamento predial de Rua Pacífico Borges, onde foi feito o ponto de início, encerrando a presente descrição com a área 750,00 m².

§ 2º - O imóvel do senhor Jaci Kaminski, possue as seguintes características :

De um terreno urbano situado no Loteamento Jardim Kennedy, lote nº 01, quadra 03, em Irati - Paraná, com as seguintes divisas e confrontações : O imóvel em questão está situado na Rua Ladislau Marinski, esquina com a Rua Rio Tigre, onde tem seu ponto de início. Deste ponto confronta com a Rua Ladislau Marinski, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 15,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, em uma distância de 15,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, em uma distância de 44,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, em uma distância de 15,000 metros, chegando-se no alinhamento predial da Rua Rio Tigre. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - IRATI - PR - 84500-000
Fone (042) 423 1118 - Fax 423 2474
www.irati.pr.gov.br - e-mail : irati@irati.com.br
Departamento de Documentação

Art. 2º - As despesas decorrentes da escrituração da permuta correrão por conta do senhor Jaci Kaminski.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 16 de novembro de 1999.


LUIZ RODRIGO DE ALMEIDA HILGEMBERG
PREFEITO MUNICIPAL

PLANTA DE UM TERRENO URBANO SITUADO NO BAIRRO RIO
BONITO EM IRATI - PARANÁ

PROPRIETÁRIO = PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

ÁREA = 750,00 m²

ESCALA = 1/1000



[Signature]
IACO BONNAR

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Térreno urbano situado em Irati Paraná a rua Pacifico Borges da planta Angelina T. Cavalin lote nº 03.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI
Área 750,00 m².

O imóvel em questão esta situado a rua Pacifico Borges, distante da esquina da rua José Chami, em 25,00 metros, onde tem seu ponto de inicio.

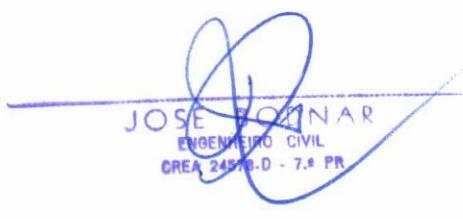
Deste ponto confronta com a rua Pacifico Borges, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 12,50 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 04 da mesma planta, em uma distância de 60,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 11 da mesma planta, segue em uma distância de 12,50 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 02 da mesma planta, segue em linha reta em uma distância de 60,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da rua Pacifico Borges, onde foi feito o ponto de inicio, encerrando a presente descrição com a área de 750,00 metros quadrados.

Irati, 01 de Outubro de 1.999


JOSE BONNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24510-D - 7.º PR

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª Circunscrição - Itati - Paranaíba

Rua Dr. Correia, 277

Fone, 22-1479 - Caixa Postal, 226

TITULAR:

Edmundo Atanásio de Moraes

C. P. F. 004426078

REGISTRO GERAL

FICHA

1

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 645

Data:- 26 de abril de 1977.

IMÓVEL:- Um lote de terreno urbano sob o nº 3 da quadra nº 2 da plana nº 1 do loteamento "Angelina T. Cavalin", situado nesta cidade, c/ área de 750,00 m², ou sejam 12,50m de frente para a rua Pacífico Borges; 60,00m de um lado divide com o bte nº 2; 60,00m de outro lado, divide com o lote nº 4 e nos fundos em linha de 12,50m divide com o lote nº 11 da mesma quadra e planta.

Proprietário: JOSÉ CAVAILIN, brasileiro, casado, residente nesta cidade.

Registro anterior nº 24.690 fls.26 do livro 3-T do 1º Of.d/ comarca.

R. 1-645. Prot. nº 1.300 do livro nº 1. Em 26 de abril de 1977.

HERANÇA. Transmitentes: O espólio de José Cavalin, e a sentença que homologou o inventário sob o nº 202/76 no Juizo de Direito desta comarca. ADQUIRENTE: MATILDE MARIA CAVALIN, brasileira, solteira, maior, residente nesta cidade, portadora da C.I. nº 2.772.876-SP, TÍTULO: certidão de partilha extraída em 20/12/1976 pela Escrivã do Cível desta comarca, Halyna Hololob Konowalenko. VALOR: Cr\$12.000,00 (doze mil cruzeiros), referente ao lote acima matriculado. Dáu fé. Custas: Cr\$280,00. O Oficial: Edmundo Atanásio de Moraes

AV. 2 - 645. Prot. nº 1.593 do livro nº 1. Em 08 de julho de 1.977.

PENHORA. Certifico e dou fé, que de acordo com o mandado de averbação de penhora, expedido pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca, em 29-06-77, fica o imóvel acima matriculado penhorado por execução de Fioravente Guglielmi. Ocorrência essa que fica averbada para todos os efeitos legais. Dou fé. O Oficial Edmundo Atanásio de Moraes

R. 3 - 645. Prot. nº 2.201 do Lº 1. Em 06 de Dezembro de 1.977.

CARTA DE ARREMATAÇÃO EM LEILÃO. Transmitente:- A sentença que homologou o auto de arrematação em leilão, do Juizo de Direito - desta Comarca, datada de 30-11-77, digo, de 23-09-77. Adquirente:- ALEXANDRE GUILHERME, brasileiro, casado, eletricista aposentado, residente e domiciliado nesta cidade, portador da C.I. nº 166.803-Pr, inscrito no C.P.F.(MF) sob o nº 014.923.909-25. Título:- Carta de arrematação em Leilão, expedida em 30-11-77, pelo Escrivão designado desta Comarca, Michael Konowalenko. Valor:- R\$- 8.729,00 (oito mil setecentos e vinte e nove cruzeiros), correspondentes à totalidade do imóvel adquirido no registro acima. Dou fé. Custas:- R\$- 330,00

CONTINUAÇÃO

O Oficial Guilherme

R. 4 - 645. Prot. nº 4.172 no livro nº 1. Em 09 de abril de 1979.

COMPRA E VENDA. Transmitentes: Alexandre Guilherme, eletricista, com C. I. nº 166.803-Pr. e sua mulher Alvina Vieira Guilherme, do lar, (filha de Albino V. de Souza e Maria L. dos Santos Vieira), brasileiros, casados, inscritos no C.P.F. sob o nº 014.923. 909-25, residentes em Curitiba-Pr. Adquirente: Lucinda Ksenhuk da Silva, brasileira, viúva, do lar, residente nesta Cidade, portadora da C. I. nº 1.886.338-Pr. inscrito no C.P.F. nº 372.128.699-53. Título: Escritura pública de compra e venda lavrada em 15 de fevereiro de 1.979, nas notas do 2º Tabelião desta Cida de, Edmundo Atanásio de Moraes, no livro nº 95, fls. 192. Valor: Cr\$ 15.000,00 (quinze mil cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel retro matriculado.

Dou fé. Custas: Cr\$ 481,00. O Oficial: Guilherme

R-5-645 Prot. 14.920 do Livro nº1. Em 14 de Março de 1.988.

Permuta. Transmitente: Lucinda Ksenhuk de Silva, acima mencionada e qualificada. Adquirente: Prefeitura Municipal de Irati, com sede neste Cidade, à Rua Cel. Emílio Gomes, nº22, inscrita no CGC sob nº 75.654.741/0001-82. Título: Escritura pública de Permuta lavrada em 27 de Janeiro de 1.988 no Livro 132 fls. 160 nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. Valor: CZ\$ 55.000,00 (Cincoenta e Cinco Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel retro matriculado. - / Dou Fé. Custas: CZ\$ 1.048,00 - CPC CZ\$ 143,00 - F.P. CZ\$ 232,00: / - O Oficial

Confirme o dñs fdc que é plenaria
fotocópia é reprodução fiel do original
que encontra-se no original
encontrado nesse Cartório.

Iraty 02 de 19 94

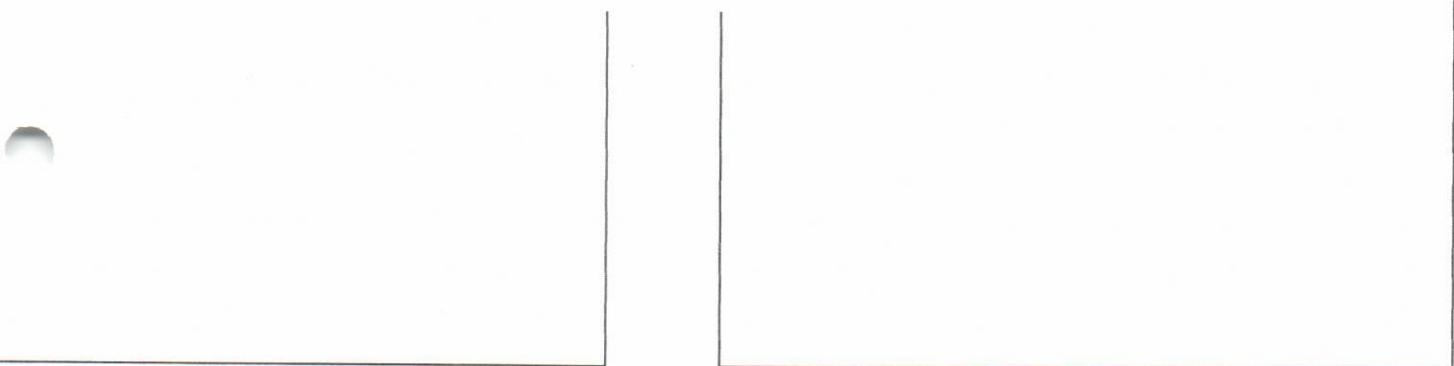
OFICIAL

PLANTA DE UM TERRENO URBANO CONFIGURADO SÓB Nº 01
DA QUADRA 03 NO LOTEAMENTO JARDIM KENNEDY EM IRATI
PARANÁ.

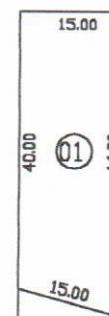
PROPRIETÁRIO = JACI KAMINSKI

ÁREA = 630,00 m²

ESCALA - 1/100



RUA LADISLAU MARINSKI



02

07

TIGRE

RIO

RUA



M E M O R I A L D E S C R I T I V O

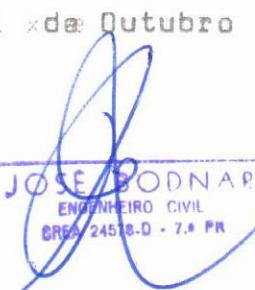
Terreno urbano situado no loteamento Jardim
Kennedy lote nº 01 quadra 03 em Irati Paraná
Proprietário: JACI KAMINSKI
Área 630,00 m².

O imóvel em questão está situado a rua Ladislau Marinski esquina com a rua Rio Tigre, onde tem seu ponto de inicio. Deste ponto confronta com a rua Ladislau Marinski, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 15,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, em uma distância de 44,00 metros. Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, em uma distância de 15,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da rua Rio Tigre.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com a rua Rio Tigre, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 40,00 metros, chegando-se na esquina da rua Ladislau Marinski, onde foi feito o ponto de inicio, encerrando a presente descrição com a área de 630,00 metros quadrados.

Irati, 01 xde Outubro de 1.999.


JOSE BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CRESP 24518-D - 7.º PR

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Circunscrição - Irati - Paraná

Rua Dr. Correia, 277
Fone: 22-1479 - Caixa Postal, 226**TITULAR:**Bel. Edmundo Atanásio de Moraes
C.P.F. 004426079-20**REGISTRO GERAL**

FICHA

- 1 -

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 7.987

Data: 1º de Julho de 1.994.Imóvel: Um lote de terreno urbano, situado nesta Cidade, Bairro - Lagoa, configurado sob nº03 da Quadra 03 do Loteamento Jardim Kennedy, com a área de 630,00m², medindo 15,00 metros de frente para a Rua nº02; de um lado mede 44,00 metros e confronta com o lote nº 2 e 7; de outro lado mede 40,00 metros e confronta com o lote nº04; na linha de fundos mede 15,00 metros e confronta com a R.V.P.S.C., tudo da mesma quadra e planta.Proprietário: João Marochi (espólio).Registros Anteriores: nºs. 17.659 e 18.063 fls. 103 e 160 do L.º 3-P deste Ofício.=====
R-1-7.987 Prot. 20.158 do Livro nº1. Em 1º de Julho de 1.994.

Herança. Transmitente: O espólio de João Marochi e a sentença que homologou o inventário em 7/10/1.976 do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: João Marochi Junior, brasileiro, solteiro, maior emancipado, filho de João Marochi e Neldi Laers Marochi, residente nesta Cidade. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário nº 275/71 em 25/10/1.976 pela Escrivã do Civil desta Comarca. Valor: CR\$ 500,00, correspondente a totalidade do imóvel acima matriculado. Dou Fé. Custas: VRC 585,000 - CPC R\$

O Oficial

=====
R-2-7.987 Prot. 24.960 do Livro nr. 01. Em 09 de setembro de 1.999

COMPRA E VENDA; TRANSMITENTES: O proprietário acima mencionado e qualificado; ADQUIRENTE: JACY KAMINSKI, brasileiro, casado com VERA LUCIA KAMINSKI sob regime de comunhão de bens anterior à Lei nº. 6.519/77 conforme Certidão de Casamento nº. 698 fls 149 do Livro nº. 28 do Cartório de Registro Civil da Sede da Comarca de / Irati-Pr; motorista, portador da CI/RG nº. 862.309-Pr e do CPF nº. 061.252.559-72, residente e domiciliado à Avenida Getúlio Vargas 997, em Irati-Pr; TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas notas do 2º Tabelião desta Comarca no Livro nº. 197N fls 098 em data de 31/08/1.999. VALOR R\$ 2.000,00 (dois mil Reais), correspondendo a totalidade do imóvel retro matriculado. Apresentou mais; Imposto de transmissão de propriedade Inter-Vivos Guia nº. 907/99 (aa) Isabel T. Leite. Dou Fé. Custas: VRC 1.260,00 R\$ / 89.77 CPC R\$ 4,72. O Oficial

Certifico e dou fé, que a
presente é reprodução fiel

7.987