



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - IRATI - PR - 84500-000
Fone (042) 423 1118 - Fax 423 2474
www.irati.pr.gov.br - e-mail: irati@irati.com.br
Departamento de Documentação

PUBLICADO

Jornal Irati Hoje

em 17 a 23/03/2000

Divisão de Expediente

LEI Nº 1600

Súmula : Autoriza o Poder Executivo Municipal a permutar área de terra que especifica e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná,
APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar área de terra pertencente a municipalidade, com a área de 750,00 m², com matrícula sob nº 645, localizada no Bairro Rio Bonito, pelo lote de 630,00 m², localizado no Bairro Lagoa, com matrícula sob nº 7987 do 1º Registro de Imóveis, pertencente ao senhor Jaci Kaminski.

§ 1º - O imóvel do Município possui as seguintes características :

De um terreno urbano situado em Irati - Paraná, na Rua Pacífico Borges da planta Angelina T. Cavalin, lote nº 03, com as seguintes divisas e confrontações : O imóvel em questão está situado na Rua Pacífico Borges, distante da esquina da Rua José Chami, em 25,00 metros, onde tem seu ponto de início. Deste ponto confronta com a Rua Pacífico Borges, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 12,50 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 04 da mesma planta, em uma distância de 60,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 11 da mesma planta, segue em uma distância de 12,50 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 02 da mesma planta, segue em linha reta em uma distância de 60,00 metros, chegando-se no alinhamento predial de Rua Pacífico Borges, onde foi feito o ponto de início, encerrando a presente descrição com a área de 750,00 m².



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - IRATI - PR - 84500-000

Fone (042) 423 1118 - Fax 423 2474

www.irati.pr.gov.br - e-mail: irati@irati.com.br

Departamento de Documentação

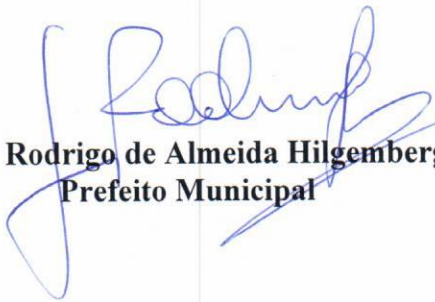
§ 2º - O imóvel do senhor Jaci Kaminski, possui as seguintes características :

De um terreno urbano situado no Loteamento Jardim Kennedy, lote nº 03, quadra 03, em Irati - Paraná, com as seguintes divisas e confrontações : O imóvel em questão está situado na Rua Ladislau Marinski distante da esquina da Rua Tigre em 30,00 metros, onde tem seu ponto de início. Deste ponto confronta com a Rua Ladislau Marinski, segue em linha reta pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 15,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com o lote nº 04 da mesma quadra, segue em linha reta em uma distância de 40,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com a RFFSA, segue em linha reta em uma distância de 15,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com os lotes nº 07 e 02 da mesma quadra, segue em linha reta em uma distância de 44,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da Rua Ladislau Marinski, onde foi feito o ponto de início, encerrando a presente descrição com a área de 630,00 m².

Art. 2º - As despesas decorrentes da escrituração da permuta correrão por conta do senhor Jaci Kaminski.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, e em especial a Lei Municipal nº 1565/99.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 14 de março de 2000.


Luiz Rodrigo de Almeida Hilgemberg
Prefeito Municipal

Edmundo Atanásio de Moraes
O. P. F. 004428079

MATRÍCULA N.º 645

RUBRICA

Data:- 26 de abril de 1977.

IMÓVEL:- Um lote de terreno urbano sob o nº 3 da quadra nº 2 da plan-
ta nº 1 do loteamento "Angelina T. Cavalin", situado nesta cidade, c/
área de 750,00 m2, ou sejam 12,50m de frente para a rua Pacífico Bog-
ges; 60,00m de um lado divide com o lote nº 2; 60,00m de outro lado,
divide com o lote nº 4 e nos fundos em linha de 12,50m divide com o
lote nº 11 da mesma quadra e planta.

Proprietário: JOSÉ CAVALIN, brasileiro, casado, residente nesta ci-
dade.

Registro anterior nº 24.690 fls. 26 do livro 3-T do 1.º Of. d/ comarca.

R. 1-645. Prot. nº 1.300 do livro nº 1. Em 26 de abril de 1977.

HERANÇA. Transmitentes: O espólio de José Cavalin, e a sen-
tença que homologou o inventário sob o nº 202/76 no Juízo de Direito
desta comarca. ADQUIRENTE: MATILDE MARIA CAVALIN, brasileira, solte-
ra, maior, residente nesta cidade, portadora da C.I. nº 2.772.876-SP.
TÍTULO: cettidão de partilha extraída em 20/12/1976 pela Escrivã do
Cível desta comarca, Halyna Hololob Konowalenko. VALOR: Cr\$12.000,00
(doze mil cruzeiros), referente ao lote acima matriculado. Dou fé.
Custas: Cr\$280,00. O Oficial: Edmundo Atanásio de Moraes

AV. 2 - 645. Prot. nº 1.593 do livro nº 1. Em 08 de julho de 1.977.

PENHORA. Certifico e dou fé, que de acôrdo com o mandado de
averbação de penhora, expedido pelo M.M. Juiz de Direito desta Co-
marca, em 29-06-77, fica o imóvel acima matriculado penhorado por
execução de Fioravente Guglielmi. Ocorrência essa que fica averbada
para todos os efeitos legais. Dou fé. O Oficial Edmundo Ata-

násio de Moraes

R. 3 - 645. Prot. nº 2.201 do Lº 1. Em 06 de Dezembro de 1.977.

CARTA DE ARREMATAÇÃO EM LEILÃO. Transmitente:- A sentença que
homologou o auto de arrematação em leilão, do Juízo de Direito -
desta Comarca, datada de 30-11-77, digo, de 23-09-77. Adquirente:-
ALEXANDRE GUILHERME, brasileiro, casado, eletricitista aposentado, re-
sidente e domiciliado nesta cidade, portador da C.I. nº 166.803-Pr,
inscrito no C.P.F. (MF) sob o nº 014.923.909-25. Título:- Carta de
arrematação em Leilão, expedida em 30-11-77, pelo Escrivão designa-
do desta Comarca, Michael Konowalenko. Valor:- Cr\$ 8.729,00 (oito mi-
setecentos e vinte e nove cruzeiros), correspondentes à totalidade
do imóvel adquirido no registro acima. Dou fé. Custas:- Cr\$ 330,00

O Oficial

Amorim

R. 4 - 645. Prot. nº 4.172 no livro nº 1. Em 09 de abril de 1979.

COMPRA E VENDA. Transmitentes: Alexandre Guilherme, eletricieta, com C. I. nº 166.803-Pr. e sua mulher Alvina Vieira Guilherme, do lar, (filha de Albino V. de Souza e Maria L. dos Santos Vieira), brasileiros, casados, inscritos no C.P.F. sob o nº 014.923.909-25, residentes em Curitiba-Pr. Adquirente: Lucinda Ksenhuk da Silva, brasileira, viuva, do lar, residente nesta Cidade, portadora da C. I. nº 1.886.338-Pr. inscrito no C.P.F. nº 372.128.699-53. Título: Escritura publica de compra e venda lavrada em 15 de fevereiro de 1.979, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade, Edmundo Atanasi de Moraes, no livro nº 95, fls. 192. Valor: Cr\$ 15.000,00 (quinze mil cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel retro matriculado. Dou fé. Custas: Cr\$ 481,00. O Oficial: Amorim

R-5-645 Prot. 14.920 do Livro nº 1. Em 14 de Março de 1.988.

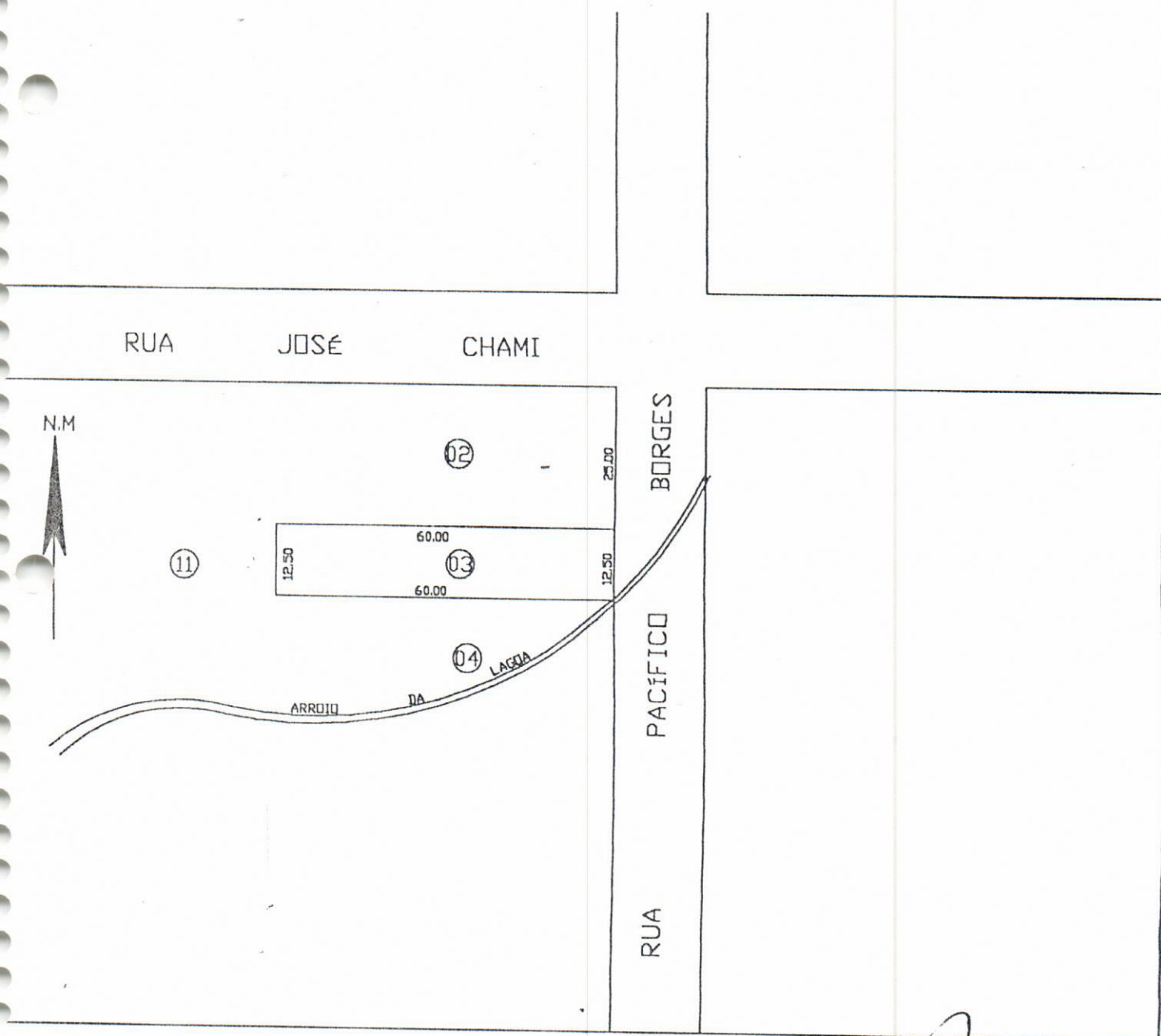
Permuta. Transmitente: Lucinda Ksenhuk de Silva, acima mencionada e qualificada. Adquirente: Prefeitura Municipal de Irati, com sede nesta Cidade, à Rua Cel. Emílio Gomes, nº 22, inscrita no CGC sob nº 75.654.741/0001-82. Título: Escritura pública de Permuta lavrada em 27 de Janeiro de 1.988 no Livro 132 fls. 160 nas notas do 2º Tabelião desta Cidade. Valor: CZ\$ 55.000,00 (Cincoenta e Cinco Mil Cruzados), correspondente a totalidade do imóvel retro matriculado. - / Dou Fé. Custas: CZ\$ 1.048,00 - CPC CZ\$ 143,00 - F.P. CZ\$ 232,00: - / O Oficial: Amorim

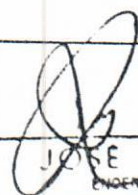
Cópia e dou fé. que a presente fotocópia é reprodução fiel do original arquivado neste Cartório.

Irati, 02 de 1984

O Oficial

PLANTA DE UM TERRENO URBANO SITUADO NO BAIRRO RIO
BONITO EM IRATI - PARANÁ
PROPRIETÁRIO = PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI
ÁREA = 750,00 m²
ESCALA - 1/1000




JOSE BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24578-D - 7.9 PR

MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno urbano situado em Irati Paraná a rua Pacifico Borges da planta Angelina T. Cavalin lote nº 03.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

Área 750,00 m2.

O imóvel em questão esta situado a rua Pacifico Borges, distante da esquina da rua José Chami, em 25,00 metros, onde tem seu ponto de inicio.

Deste ponto confronta com a rua Pacifico Borges, segue pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 12,50 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 04 da mesma planta, em uma distância de 60,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 11 da mesma planta, segue em uma distância de 12,50 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 02 da mesma planta, segue em linha reta em uma distância de 60,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da rua Pacifico Borges, onde foi feito o ponto de inicio, encerrando a presente descrição com a área de 750,00 metros quadrados.

Irati, 01 de Outubro de 1.999


JOSE BOINAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24510-D - 7.º PR

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Circunscrição - Irati - Paraná
Rua Dr. Correia, 277
Fone: 22-1478 - Caixa Postal, 220
TITULAR:
Bel. Edmundo Alanásio de Moraes
C.P.F. 004426079-20

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º 7.987

BRERCA

Data: 1ª de Julho de 1.994.

Imóvel: Um lote de terreno urbano, situado nesta Cidade, Bairro - Lagoa, configurado sob nº03 da Quadra 03 de Loteamento Jardim Kennedy, com a area de 630,00m2, medindo 15,00 metros de frente para a Rua nº02; de um lado mede 44,00 metros e confronta com o lote nº 2 e 7; de outro lado mede 40,00 metros e confronta com o lote nº04; - na linha de fundos mede 15,00 metros e confronta com a R.V.P.S.C., tudo da mesma quadra e planta.

Proprietário: João Marochi (espólio).

Registros Anteriores: nºs. 17.659 e 18.063 fls. 103 e 160 do L23-p deste Ofício.

R-1-7.987 Prot. 20.158 do Livro nº1. Em 1ª de Julho de 1.994.

Herança. Transmitedente: O espólio de João Marochi e a sentença - que homologou o inventário em 7/10/1.976 do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: João Marochi Junior, brasileiro, solteiro, - maior emancipado, filho de João Marochi e Neldi Leers Marochi, residente nesta Cidade. Título: Certidão de partilha extraída dos autos de inventário nº 275/71 em 25/10/1.976 pela Escrivã do Cível desta Comarca. Valor: CR\$ 500,00, correspondente a totalidade do, imóvel acima matriculado. Dou Fé. Custas: VRC 585,000 - CPC R\$ 0 Oficial

R-2-7.987 Prot. 24.960 do Livro nr. 01. Em 09 de setembro de 1.999

COMPRA E VENDA, TRANSMITENTES, O proprietário acima mencionado e qualificado; ADQUIRENTE, JACY KAMINSKI, brasileiro, casado com VERA LUCIA KAMINSKI sob regime de comunhão de bens anterior a Lei nr. 6.519/77 conforme Certidão de Casamento nr. 698 fls 149 do Livro nr. 28 do Certório de Registro Civil da Sede de Comarca de Irati-Pr; motorista, portador da CI/RG nr. 862.309-Pr e do CPF nr. 061.292.959-72, residente e domiciliado à Avenida Getúlio Vargas 997, em Irati-Pr; TITULO: Escritura Publica de Compra e Venda lavrada nas notas do 2º Tabelião desta Comarca no Livro nr. 197N fls 098 em data de 31/08/1.999. VALOR R\$ 2.000,00 (dois mil Reais), correspondendo a totalidade do imóvel retro matriculado. Apresentou mais: Imposto de transmissão de propriedade Inter-Vivos Guia nr. 907/99 (aa) Isabel T. Leite. Dou Fé. Custas: VRC 1.260,00 R\$ / 89,77 CPC R\$ 4,72. O Oficial

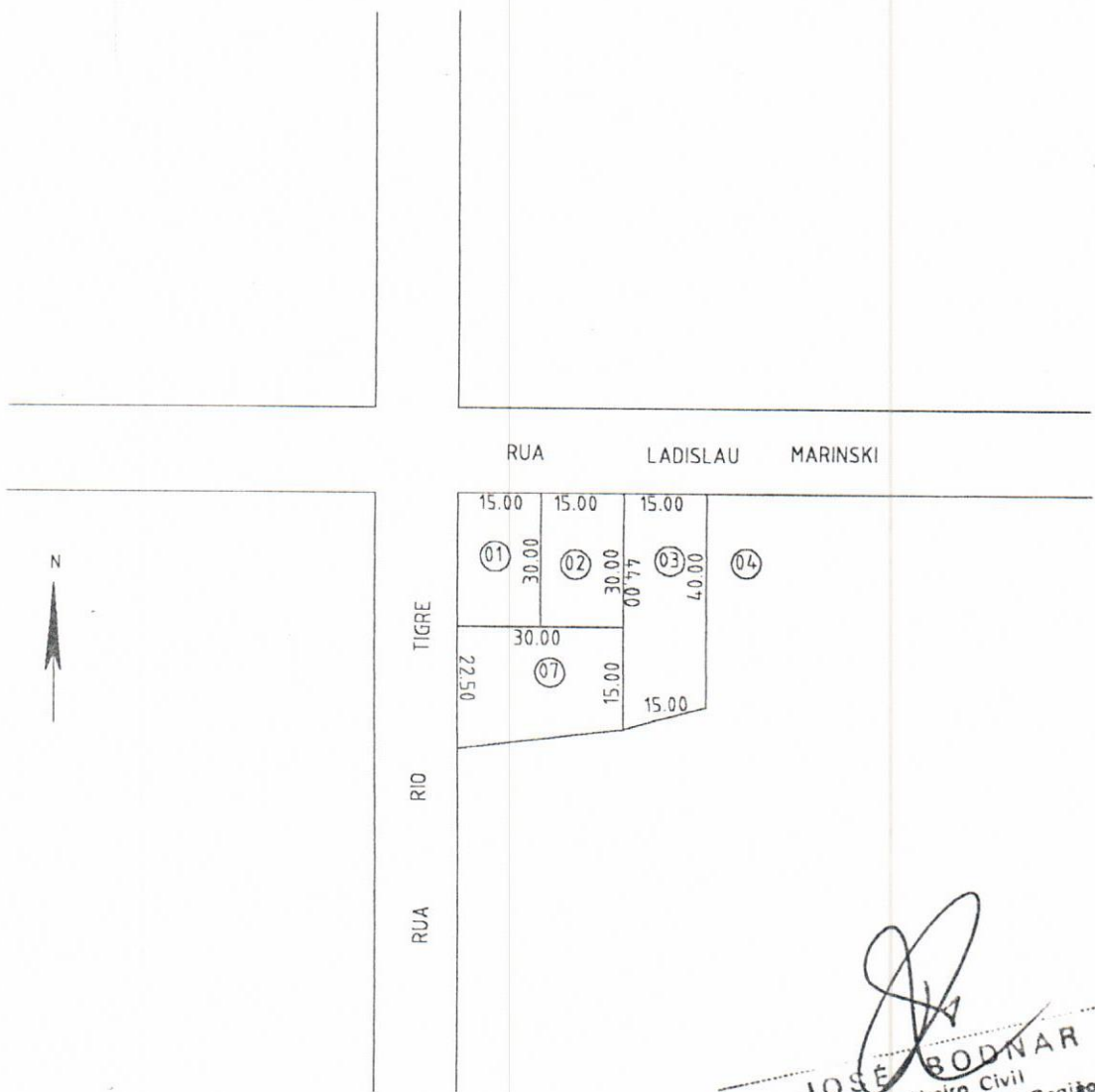
Certifico e dou fé, que a presente é reprodução fiel do original arquivado no Cartório.

MATRÍCULA N.º 7.987

SEQUE NO VERSO

PLANTA DE UM TERRENO URBANO CONFIGURADO
SOB Nº 03 DA QUADRA 03 NO LOTEAMENTO
JARDIM KENNEDY EM IRATI PARANA.

PROPRIETÁRIO = JACI KAMINSKI
ÁREA = 630.00 m²
ESCALA - 1/250




JOSE BODNAR
Engenheiro Civil
CREA 24578-D - 7.ª Região

MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno urbano situado no loteamento Jardim Kennedy lote nº 03 da quadra 03 em Irati Paraná
Proprietário: JACI KAMINSKI
Área 630,00 m².

O imóvel em questão esta situado a rua Ladislau Marinski distante da esquina da rua Rio Tigre em 30,00 metros, onde tem seu ponto de inicio.


Deste ponto confronta com a rua Ladislau Marinski, segue em linha reta pelo alinhamento predial da mesma em uma distância de 15,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o lote nº 04 da mesma quadra, segue em linha reta em uma distância de 40,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com a R.F.F.S.A., segue em linha reta em uma distância de 15,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com os lotes nº 07 e 02 da mesma quadra, segue em linha reta em uma distância, de 44,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da rua Ladislau Marinski, onde foi feito o ponto de inicio, encerrando a presente descrição com a área de 630,00 metros quadrados.

Irati, 14 de Janeiro de 2.000



JOCE BODNAR
Engenheiro Civil
CREA 24578-B - 7.ª Região