



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - 84.500-000 Irati -PR

Fone: (42) 423-1118 - Fax: (42) 423-2474

Www.irati.pr.gov.br

e-mail: irati@irati.com.br

PUBLICADO

Journal Folha de Irati

EM 06 de 13/12/2002.

DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 1903

Súmula : Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação a área de terreno correspondente a 5.280,00 m², pertencente a Margarida Mansur Malucelli.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber em doação, sem encargos, a área de terreno correspondente a 5.280,00 m², pertencente a Margarida Mansur Malucelli, matrículas nº 3381, 3382, 3385, 3387, 3393 do CRI, 2º Ofício, mapa e memorial descritivo que farão parte integrante desta Lei, com a finalidade de abertura de rua.

Art. 2º - Fica declarado que o recebimento da área em doação não retira do proprietário do loteamento a obrigação de dotar o local de infra-estrutura exigida pela Lei Municipal nº 911/89.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 02 de dezembro de 2002.

Antonio Toti Colaço Vaz
Prefeito Municipal

JULIO CEZAR LISBOA

OFICIAL

MATRÍCULA N.º * 3381 *

RUBRICA

J. Lisboa

I M Ó V E L:- Um terreno urbano, situado na cidade de Irati, no lugar denominado Pereiras, nas imediações do prolongamento da rua 19 de Dezembro, com a área de 01 alqueire e 250,37m2., com as medidas e confrontações do memorial descritivo elaborado pelo engenheiro José Miguel Sekula, CREA 4018-D, 7ª Região, seguintes: O imóvel tem seu ponto de partida (PP) em seu extremo Sul junto de uma estrada de rodagem; deste ponto segue pelo rumo de 61º53'NW com a distância de 132,00mts. confrontando com terreno de Olga Mansur Pessoa; neste ponto com deflexão para a direita segue pelo rumo de 31º18'NE com a distância de 188,00mts. confrontando com terreno de Antenor Mansur; neste ponto com deflexão para a direita segue pelo rumo de 61º00'SE com a distância de 121,50mts. confrontando com uma estrada de rodagem; neste ponto deflexiona-se para a direita e segue pelo rumo de 23º12'SW com a distância de 185,50mts. confrontando com estrada de rodagem e chegando ao ponto onde fez princípio, onde se encerra o levantamento topográfico do imóvel com a área de 24.450,37m2., ou sejam 01 alqueire e 250,37m2. REG.ANT. n.9765, fls.99 do Livro 3-K, no R.I. do 1º Ofício da Comarca de Irati. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIA:- NAZLE ANNA KIFFURI, brasileira, solteira, maior, do lar, residente à rua Dom Pedro II, em Curitiba-PR, portadora da C Id 95 492 PR e da CIC. 004 494 669 - 49. Dou fé. Irati, 04 de fevereiro de 1981. *J. Lisboa*

R.1/3381 - DOAÇÃO. A proprietária Nazle Anna Kiffuri, acima qualificada, dou o imóvel objeto desta matrícula para o Donatário JOÃO MANSUR, brasileiro, casado com Madalena Gimieski Mansur, industrial, residente em Curitiba-PR, portador da C Id 108 937 PR e da CIC. n.004492709-63, conforme escritura pública de doação lavrada em 30 de dezembro de 1980, às fls.397/401 do Livro n.112, pelo 1º Tabelião Júlio César Lisboa, desta cidade. Valor: R\$100.000,00 (cem mil cruzeiros). Protoc. n.4401, Lº 1/A. Cota R\$2.889,00. Dou fé. Irati, 04 de fevereiro de 1981. *J. Lisboa*

AV.02/3381 - Retificação de área, medidas e denominação de logradouro. Certifico e dou fé, que de conformidade com o requerimento firmado em 19/08/82, arquivado neste cartório, instruído com certidão da Prefeitura Municipal de Irati, mapa e memorial descritivo elaborado pelo agrimensor Raul Adão Luitz, CREA 7ª Região, n.94-D, o imóvel objeto desta matrícula teve sua área reduzida de 24.450,37m2., para 24.200,00m2., em decorrência da alteração dos traçados das vias públicas que servem o imóvel -prolongamento da rua 19 de Dezembro, e estrada de rodagem que passa a denominar-se atualmente Avenida José Galicioli. O imóvel desta matrícula fica assim redescrito: "Um terreno urbano, situado na cidade de Irati, no lugar denominado "Pereiras", no prolongamento da rua 19 de Dezembro, esquina com a avenida José Galicioli, com a área de 24.200,00m2. (ou sejam 01 alqueire), com as medidas e confrontações do memorial descritivo seguinte: Inicia no marco colocado entre as divisas das terras de Antenor Mansur e

23 JUN. 2002
 Manoel Cezar Lisboa Of. Escriv. Juiz.
 Tania A. Lisboa Escriv. Juiz.
 Janete Lisboa Escriv. Juiz.

MATRÍCULA N.º * 3381 *

de Olga Mansur Pessoa; no rumo 63°05'SE com 132,50mts. divide por linha reta com terras de Olga Mansur Pessoa; deflexiona à esquerda e pelo alinhamento do limite da Avenida José Galicioli faz frente numa extensão de 190,50mts.; deflexiona à esquerda e pela estrada que liga a Avenida José Galicioli até o prolongamento da rua 19 de Dezembro, por seu eixo, divide numa extensão digo extensão de 129,50mts.; deflexiona à esquerda e no rumo 29°30'SO / com 180,00mts., a partir do centro da estrada até um marco, divide por linha reta com terras de Antenor Mansur, até onde fez princípio, fechando uma área de 24.200,00m². (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes). Protoc. n.5513, Lº 1/A./ Custas: Serv. R\$475,00. CPC R\$25,00. Dou fé. Irati, 25 de agosto de 1982. *Júlio César*, Oficial.-

R.3/3381 — VENDA E COMPRA. Os proprietários João Mansur - Madalena Gemieski Mansur, ele já qualificado, ela brasileira, do lar, portadora da C Id 344 706 PR; venderam o imóvel desta matrícula para os Adquirentes SÉRGIO MANSUR MALUCELLI, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente nesta cidade, portador da C Id 786 144 PR e da CIC.MF. n.214 137 209-78; e SILVANÁ MALUCELLI, brasileira, solteira, maior, estudante, portadora da C Id 1 813 809 PR e da CIC.MF. n.500 422 709-87, residente nesta cidade; pelo preço de R\$.1.000.000,00 (hum milhão de cruzeiros), / conforme escritura pública de venda e compra de imóvel lavrada em 28 de julho de 1982, às fls.156 e vº do Livro n.118, pelo 1º Tabelião desta Comarca, Júlio César Lisboa. Protoc. n.5514, Lº 1/A. - Custas: Serv. R\$9.880,00. CPC R\$520,00. Dou fé. Irati, 25 de agosto de 1982. *Júlio César*, Oficial.-

R.4/3381 — VENDA E COMPRA. (Metade)- O proprietário Sérgio Mansur Malucelli, já qualificado, e sua mulher Silvia Regina Prado Malucelli, brasileira, do lar, com C Id 3 113 491 9 PR, residente em Curitiba-Pr, vendeu para o Adquirente AMILTON THOMAZ, brasileiro, casado, funcionário público, portador da C Id 798 913 PR e da CIC MF 127 189 479-34, residente nesta cidade; sua parte ideal correspondente a metade do imóvel acima matriculado; pelo preço de R\$.750.000,00 (setecentos e cinquenta mil cruzeiros), conforme escritura pública de venda e compra / de imóvel lavrada em 30 de julho de 1984, fls.197 e vº do Livro / n.122, pelo 1º Tabelião desta cidade, Júlio César Lisboa. Protoc. n.6974, Lº 1/A. Custas: Serv. R\$.34.175,00. CPC. R\$.1.798,00. F. P. R\$.7.194,00. Dou fé. Irati, 22 de agosto de 1984. *Júlio César*, Oficial.-

R.5/3381 — VENDA E COMPRA. (P Ideal 50%) Os proprietários Amilton Thomaz/Therezinha de Jesus Pereira Thomaz, ele já qualificado, ela brasileira, professora pública estadual, com C Id 968 844 PR; venderam 50% do imóvel desta matrícula para a Adquirente MARGARIDA MANSUR MALUCELLI, brasileira, casada, do lar, residente nesta cidade, portadora da C Id 689 559 PR e da / CIC MF 007 448 839-20; pelo preço de R\$.1.000.000 (hum milhão de cruzeiros), conforme escritura pública de venda e compra de imóvel lavrada em 26 de novembro de 1985, fls.111 e vº do Livro n./ 126, pelo 1º Tabelião desta Comarca, Júlio César Lisboa. Protoc n. 8153, Lº 1/A. Custas: Serv. R\$.163.306. CPC R\$.8.594. F.P. R\$.34.379. Dou fé. Irati, 10 de dezembro de 1985. *Júlio César*, Oficial.-

Lisboa

- 2 -

CONTINUAÇÃO

R.06/3381 — MEAÇÃO E ADJUDICAÇÃO. (Ref R5/3381 - P Ideal de 50%)
 Nos termos do Formal de Partilha extraído em 13 de novembro de 1987, pela Escrivã do Cível desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko, dos Autos de Inventário n.278/87, do Espólio de DARCY MORO MALUCELLI ou DARCY MALUCELLI, homologado pela respeitável Sentença proferida em 03 de novembro de 1987, pelo Dr Jorge Wagih Massad, MM Juiz de Direito desta Comarca, COUBE à viúva meeira e cessionária MARGARIDA MANSUR MALUCELLI, já qualificada; a parte ideal de 50% do imóvel desta matrícula, avaliada em Cz\$.125.000,00 (cento e vinte e cinco mil cruzados) Protoc n. 10129, Lº 1/A. Custas: Serv Cz\$.1.403,55. CPC Cz\$.143,97. F.P.Cz\$. Cz\$.309,50. Dou fé. Irati, 29 de março de 1988. *Lisboa* Oficial Designada.-

Lei: 13.228 de 16/07/2001
 FUNARPEN
 SELO DE AUTENTICIDADE



Nº AA595423

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
 AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
 Confira com original.
 Dou fé. Irati - FR.

29 JUN. 2002
Lisboa Oficial



CARTÓRIO LISBOA
 Julio Cezar Lisboa Oficial
 Manoel Cezar Lisboa Of. Desig.
 Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.
 Janete Lisboa Escrev. Autoriz.
 REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI - FR

REGISTRO GERAL

JULIO CEZAR LISBOA

OFICIAL

MATRÍCULA N.º * 3382 *

RUBRICA

J. Lisboa

I M Ó V E L :- Um terreno urbano, situado na cidade de Irati, no lugar denominado Pereiras, nas imediações do prolongamento da rua 19 de Dezembro, com a área de 01 alqueire e 250,37m²., com as medidas e confrontações do memorial descritivo elaborado pelo engenheiro José Miguel Sékula, CREA 4018-D, 7ª Região, seguintes: O imóvel tem seu ponto de partida (PP) em seu extremo Sul; deste ponto segue pelo rumo de 23º44'NW com a distância de 165,00mts. confrontando com terreno de Jasmin Mansur Pessoa; neste ponto deflexiona-se para a direita e segue pelos rumos de 3º24'NE com a distância de 14,30mts., 71º31'NE com a distância de 9,00mts., 88º39'SE com a distância de 72,40mts., 59º08'NE com a distância de 56,60mts. confrontando com terras de Margarida Mansur Malucelli; deste ponto segue pelo rumo de 59º08'NE com a distância de 17,60mts. e 64º31'NE com a distância de 29,00mts. confrontando com terras de Sálua Mansur Popija; neste ponto deflexiona-se para a direita e segue pelo rumo de 60º29'SE com a distância de 49,00mts. confrontando com a estrada de rodagem; neste ponto deflexiona-se para a direita e segue pelo rumo de 31º18'SW com a distância de 188,00mts. confrontando com terreno de João Mansur; neste ponto segue pelo rumo de 43º58'SW com a distância de 68,00mts. confrontando com terreno de Olga Mansur Pessoa e chega-se ao ponto onde fez princípio, onde se encerra o levantamento topográfico do imóvel. REG.ANT. n.9765, fls.99 do Livro 3-K, no R.I. do 1º Ofício da Comarca. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIA :- NAZLE ANNA KIFFURI, brasileira, solteira, maior, do lar, residente à rua Dom Pedro II, em Curitiba-PR, portadora da C Id 95 492 PR e da CIC. 004 494 669 - 49. Dou fé. Irati, 04 de fevereiro de 1981. *J. Lisboa*

R.1/3382 - DOAÇÃO. A proprietária Nazle Anna Kiffuri, acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para o donatário ANTENOR MANSUR, brasileiro, casado com Érica Schlumberger Mansur, industrial, residente em Curitiba-PR, portador da C Id 167 738 PR e da CIC. n.006 301 609-53, conforme escritura pública de doação lavrada em 30 de dezembro de 1980, às fls.397/401 do Livro n.112, pelo 1º Tabelião Júlio César Lisboa, desta cidade. Valor: R\$100.000,00 (cem mil cruzeiros). Protoc. n.4402, Lº 1/A. Conta R.2.889,00. Dou fé. Irati, 04 de fevereiro de 1981. *J. Lisboa*

R.2/3382 - VENDA E COMPRA. Os proprietários Antenor Mansur - Érica Schlumberger Mansur, ele já qualificado, ele brasileiro, do lar, com C Id 633 786 PR; venderam o imóvel desta matrícula para a Adquirente MARGARIDA MANSUR MALUCELLI, brasileira, do lar, casada com Darcy Malucelli, residente nesta cidade, portadora da C Id 689 558 PR e da CIC.MF. 007 448 839-20; pelo preço de R\$.1.000.000,00 (hum milhão de cruzeiros), conforme escritura pública de venda e compra de imóvel lavrada em 12 de julho 1983, às fls.75 e vº do Livro n.121, pelo 1º Tabelião desta Comarca, Júlio César Lisboa.

MATRÍCULA N.º * 3382 *

CONTINUAÇÃO

R.15.960,00, CPC R.840,00. Dou fé. Irati, 18 de julho de 1983. -/

Julio Cezar Lisboa, Oficial.-

R.03/3382 — MEAÇÃO E ADJUDICAÇÃO. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 13 de novembro de 1987, pela Escrivã do Cível desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko, dos Autos de Inventário n.278/87 do Espólio de DARCY MORO MALUCELLI ou DARCY MALUCELLI, homologado pela respeitável Sentença proferida em 03 de novembro de 1987, pelo Dr Jorge Wagih Massad, MM Juiz de Direito desta Comarca, COUBE à viúva meeira e cessionária MARGARIDA MANSUR MALUCELLI, já qualificada; por inteiro o imóvel desta matrícula, avaliado em sua totalidade por Cz\$.250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzados) Protoc 10129, Lº 1/A. Custas: Serv Cz\$.2.091,00. CPC Cz\$.141,00. F.P. Cz\$.446,40. Dou fé. Irati, 29 de março de 1988. *Lisboa* Oficial Designada.-

Lei: 48.228 de 18/07/2001

FUNARPEN
E AUTENTICIDADE
REGISTRAL



Nº AA595424

CARTÓRIO LISBOA
Julio Cezar Lisboa Oficial
Manoel Cezar Lisboa Of. Desig.
Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.
Janete Lisboa Escrev. Autoriz.
REGISTRO DE IMOVEIS 2º OF. IRATI

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
Confere com original.
Dou fé. Irati - PR

28 JUN. 2002
Lisboa Oficial

JULIO CEZAR LISBOA
OFICIAL

MATRÍCULA N.º * 3385 *

RUBRICA

J. C. Lisboa

IMÓVEL:- Um terreno urbano, situado na cidade de Irati, no lugar denominado Pereiras, nas imediações do prolongamento da rua 19 de Dezembro, com a área de 33 Litros e 33,00m²., ou sejam 19.998,00m²., com todas as benfeitorias nela existentes, com as medidas e confrontações do memorial descritivo elaborado pelo engenheiro José Miguel Sekula, CREA 4018-D, 7ª Região, seguintes: O imóvel tem seu ponto de partida (PP) em seu extremo Oeste; deste ponto segue pelo rumo de 40º45' SE com a distância de 67,00mts. confrontando com terreno de Sáula Mansur Popija; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue pelo rumo de 51º31' NE com a distância de 43,00mts. confrontando com terreno de Jasmin Mansur Pessoa; deste ponto segue pelo rumo de 3º24' NE com a distância de 14,30mts., 71º31' NE com a distância de 9,00mts., 88º13' SE com a distância de 72,40mts. e 59º08' NE com a distância de 57,00mts. confrontando com terreno de Antenor Mansur; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue pelos rumos de 45º41' NW com a distância de 39,00mts. e 62º45' NE com a distância de 46,60mts. confrontando com terreno de Sáula Mansur Popija; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue confrontando com estrada de rodagem pela extensão de 132,30mts.; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue pelos rumos de 21º10' SW com a distância de 90,10m. e 41º46' SW com a distância de 53,30mts. e 38º10' NW com a distância de 7,20mts. confrontando com terreno de Nazle João Kiffuri; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue pelo rumo de 53º18' SW com a distância de 23,00mts, confrontando com a Travessa sem denominação e com terras de Sáula Mansur Popija; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue pelos rumos de 38º50' SE com a distância de 10,90mts. e 49º47' SW com a distância de 28,10mts. confrontando com terras de Sáula Mansur Popija e chega-se ao ponto onde fez princípio, onde se encerra o levantamento topográfico do imóvel. / REG.ANT. n.9765, fls.99 do Livro 3-K, no R.I. do 1º Ofício da Comarca de Irati. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIA:- NAZLE ANNA KIFFURI, brasileira, solteira, maior, do lar, residente à rua Dom Pedro II, em Curitiba-PR, portadora da C Id 95 492 PR e da CIC.004 494 669 - 49. Dou fé. Irati, 04 de fevereiro de 1981. *J. C. Lisboa*

R.1/3385 - DOAÇÃO. A proprietária Nazle Anna Kiffuri, acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária MARGARIDA MANSUR MALUCELLI, brasileira, casada com Darcy Malucelli, industrial, residente nesta cidade, com C Id 689 558 PR e CIC. n.007 448 839-20; conforme escritura pública de doação de imóvel lavrada em 30 de dezembro de 1980, às fls. 397/401 do Livro n.112, pelo 1º Tabelião Julio César Lisboa, desta cidade. Valor: R\$100,000,00 (cem mil cruzeiros). Protoc. n.4405, L. 1/A. Cota R\$2.889,00. Dou fé. Irati, 04 de fevereiro de 1981. *J. C. Lisboa*

R.2/3385 - MEAÇÃO E ADJUDICAÇÃO. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 13 de novembro de 1987, pela Escrivã do Cí

MATRÍCULA N.º * 3385 *

continuação do R.02/3385

CONTINUAÇÃO

vel desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko, dos Autos de Inventário n.278/87 do Espólio de DARCY MORO MALUCELLI ou DARCY MALUCELLI, homologado pela respeitável Sentença proferida em 03 de novembro de 1987, pelo Dr Jorge Wagih Massad, MM Juiz de Direito desta Comarca, COUBE à viúva meeira e cessionária MARGARIDA MAN - SUR MALUCELLI, já qualificada; por inteiro o imóvel desta matrícula, avaliado em sua totalidade por Cz\$.200.000,00 (duzentos mil - cruzados) Protoc 10129, Lº 1/A. Custas: Serv Cz\$.1.644,60. CPC / Cz\$.141,00. F.P. Cz\$.357,12. Dou fé. Irati, 29 de março de 1988. /

Abisboa

Oficial Designada. -

Lei: 13.228 de 18/07/2001
FUNARPEN
SELO DE AUTENTICIDADE

REGISTRAL



1
NºACH05377



CARTÓRIO LISBOA
Julio Cezar Lisboa Oficial
Manoel Cezar Lisboa Of. Desig.
Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.
Janete Lisboa Escrev. Autoriz.
REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI - PR

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
Confere com original.
Dou fé, Irati - PR.

28 JUN. 2002

Abisboa Oficial

REGISTRO GERAL

JULIO CEZAR LISBOA

OFICIAL

MATRÍCULA N.º * 3387 *

RUBRICA

J. Lisboa

I M Ó V E L :- Um terreno urbano, situado na cidade de Irati, no lugar denominado Pereiras, nas imediações do prolongamento da rua 19 de Dezembro, com a área de 14 Litros e 334,75m²., ou sejam 8.804,75m²., com as medidas e confrontações do memorial descritivo elaborado pelo engenheiro José Miguel / Sekula, CREA 4018-D, 7ª Região, seguintes: O imóvel tem seu PP ponto de partida em seu extremo Norte junto de uma estrada de rodagem; deste segue pelos rumos de 67º29'SW com a distância de 57,80mts., - 79º08'SW com a distância de 40,30mts. e 83º28'SW com a distância de 26,40mts. confrontando com terrenos de Sebastião Moreira e Leocri-- des Pedroso; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue con-- frontando por estrada de rodagem pelo rumo de 91º35'SW com a distân-- cia de 20,00mts.; neste ponto com deflexão para a esquerda e segue-- pelo rumo de 38º10'SE com a distância de 99,80mts. confrontando com uma Travessa sem denominação; neste ponto deflexiona-se para a es-- querda e segue pelos rumos de 41º46'NE com a distância de 53,30mts. e 21º10'NE com a distância de 90,10mts. confrontando com terreno de Margarida Mansur Malucelli; neste ponto deflexiona-se para a esquer-- da e segue pelo rumo de 56º11'NW com a distância de 13,80mts. con-- frontando com estrada de rodagem e chega-se ao ponto onde fez prin-- cípio, onde se encerra o levantamento topográfico do imóvel. REG. - ANT. n.9765, fls.99 do Livro 3-K, no R.I. do 1º Ofício da Comarca - de Irati. (Suprimento descritivo de inteira-responsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIA :- NAZLE ANNA KIFFURI, brasileira, solteira, maior, do lar, residente à rua Dom Pedro II, em Curitiba-PR, portadora da C Id 94 492 PR e da CIC. 004 494 669-49. Dou fé. Irati, 04 de fevereiro de 1981. *J. Lisboa*
Oficial . -

=====

R.01/3387 — ADJUDICAÇÃO. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 30 de maio de 1994, pela Escrivã do Cível desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko, dos Autos de Inventário nº171/94 do Espólio de NAZLE ANNA KIFFURI, homologado pela respeitável Sentença proferida em 30 de maio de 1994, pelo Dr Sérgio Roberto Nóbrega Rolanski, MM Juiz de Direito da Comarca de Irati; COUBE ao cessionário SÉRGIO MANSUR MALUCELLI, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da C Id 786 144 PR e do CIC MF nº 214 137 209-78, residente em Irati, PR, na rua 19 de Dezembro (prolongamento), nº1833; UMA PARTE IDEAL correspondente a área de 2.934,91m² ou 04 Litros e 514,91m², no valor de CR\$.500.000,00(quinhentos mil cruzeiros reais), avaliado em sua totalidade por CR\$. CR\$.1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil cruzeiros reais) GR4 ITBI quitada. Protoc 14760, Lº 1/A. Custas: Serv CR\$.37.237,61.CPC CR\$. digo Serv CR\$.45.552,48. CPC CR\$.2.414,88. Associações: CR\$. CR\$. 330,24. Prenotação: CR\$.825,60. Dou fé. Irati, 01 de junho de 1994. *Manoel L. L. Oficial.*

R.02/3387 — ADJUDICAÇÃO. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 30 de maio de 1994, pela Escrivã do Cível desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko, dos Autos de Inventário nº171/94 do Espólio de NAZLE ANNA KIFFURI, homologado pe-

* 3387 *
MATRÍCULA N.º

CONTINUAÇÃO

la respeitável Sentença proferida em 30 de maio de 1994, pelo Dr Sérgio Roberto Nóbrega Rolanski, MM Juiz de Direito da Comarca de Irati; COUBE ao cessionário FERNANDO MALUCELLI, brasileiro, casado, advogado, portador da C Id 955 431 PR e do CIC MF nº.... 234 318 999-34, residente em Irati, PR, no prolongamento da rua 19 de Dezembro, 1833; UMA PARTE IDEAL correspondente a área de 2.934,92m² ou 04 Litros e 514,92m², no valor de CR\$.500.000,00 / (quinhentos mil cruzeiros reais), avaliado em sua totalidade por CR\$.1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil cruzeiros reais)GR4 ITBI quitada. Protoc 14761, Lº 1/A. Custas: Serv CR\$.45.552,48. - CPC CR\$.2.414,88. Associações: CR\$.330,24. Prenotação: CR\$.825,60 Dou fé. Irati, 01 de junho de 1994. *Manoel Lisboa* Oficial.-

R.03/3387 — ADJUDICAÇÃO. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 30 de maio de 1994, pela Escrivã do Cível desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko, dos Autos de Inventário nº171/94 do Espólio de NAZLE ANNA KIFFURI, homologado-pela respeitável Sentença proferida em 30 de maio de 1994, pelo Dr Sérgio Roberto Nóbrega Rolanski, MM Juiz de Direito da Comarca de Irati; COUBE à cessionária SILVANA MALUCELLI, brasileira, solteira, maior, psicóloga, portadora da C Id 1 813 809-3 PR e do CIC MF 500 422 709-87, residente no prolongamento da rua 19 de Dezembro, 1833; UMA PARTE IDEAL correspondente a área de 2.934,92m² ou 04 Litros e 514,92m², no valor de CR\$.500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros reais), avaliado em sua totalidade por CR\$..... CR\$.1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil cruzeiros reais)GR4 ITBI quitada. Protoc 14762, Lº 1/A. Custas: Serv CR\$.45.552,48. - CPC CR\$.2.414,88. Associações: CR\$.330,24. Prenotação: CR\$.825,60 Dou fé. Irati, 01 de junho de 1994. *Manoel Lisboa* Oficial.-

AV.04/3387 - Protoc 17856, Lº1/A. Irati, 24 de agosto de 1998.
Separação Consensual. Ref Parte Ideal de 2.934,91m²
 ou 04 Litros e 514,91m². Autos nº589/97. 2ª Vara de Família. Comarca de Curitiba, Pr. Requerentes: Sérgio Mansur Malucelli e Silvia Regina Prado Malucelli. De conformidade com o Formal de Partilha extraído dos Autos de Separação Consensual, foi dissolvida a sociedade conjugal dos requerentes, declarada por Sentença exarada em 08.04.1997, pelo Dr Carlos Alberto Raitani Condessa, MM Juiz de Direito da 2ª Vara da Família da Comarca de Curitiba. Ao separando varão Sérgio Mansur Malucelli, face ao regime de separação de bens, continua pertencendo a parte ideal de 2.934,91m² ou seja 04 Litros e 514,91m² do imóvel desta matrícula. Dou fé. Custas: Serv, 57,06 VRC = R\$.4,28. CPC 2,93 VRC = R\$.0,22. Data supra. *Manoel Lisboa*, Oficial.

Lei: 13.228 de 18/07/2001
 FUNARPEN
 SELO DE AUTENTICIDADE

REGISTRAL
 1
 NºACH05378

CARTÓRIO LISBOA
 Julio Cezar Lisboa Oficial
 Manoel Cezar Lisboa Of. Desig.
 Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.
 Janete Lisboa Escrev. Autoriz.
 REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI-PR

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
 AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
 Confira com original
 Dou fé. Irati - PR, 28 JUN. 2002
Manoel Lisboa Oficial

JULIO CEZAR LISBOA

OFICIAL

MATRÍCULA N.º * 3393 *

RUBRICA

J. C. Lisboa

IMÓVEL:- Um terreno urbano, situado na cidade de Irati, no lugar denominado Pereiras, nas imediações do prolongamento da rua 19 de Dezembro, com a área de 03 Li tros, ou sejam 1.815,00m²., com as medidas e confrontações do memorial descritivo elaborado pelo engenheiro José Miguel Sékula, CREA 4018-D, 7ª Região, seguintes: O imóvel tem seu ponto de partida PP em seu extremo Norte junto de uma estrada de rodagem; deste ponto segue pelo rumo de 62º45'SW com a distância de 46,60mts. confrdn / tando com terras de Margarida Mansur Malucelli; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue pelo rumo de 45º41'SE com a distância de 39,00mts. confrontando com terras de Margarida Mansur Malucelli; neste ponto deflexiona-se para a esquerda e segue pelo ru mo de 64º31'NE com a distância de 46,60mts. confrontando com terre no de Antenor Mansur e encontra a estrada de rodagem; neste ponto deflexiona-se a esquerda e segue pelo rumo de 43º54'NW com a dis tância de 39,00mts. confrontando com a estrada de rodagem e chega se ao ponto onde fez princípio, onde se encerra o levantamento to pográfico do imóvel. REG.ANT. n.9765, fls.99 do Livro 3-K, no R. I. do 1º Ofício de Irati. (Suprimento descritivo de inteira res ponsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIA:- NAZLE ANNA KIFFURI, brasileira, solteira, maior, do lar, residente à rua Dom Pedro II, em Curitiba-PR, portadora da C Id 95 492 PR e da CIC. 004 494 669-49. Dou fé. Irati, 10 de fevereiro de 1981. *J. C. Lisboa*
Oficial . -

=====

R.1/3393 - DOAÇÃO. A proprietária Nazle Anna Kiffuri, acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária SÁLUA MANSUR POPIJA, brasileira, casada com Romeu Popija, professora aposentada, residente em Curitiba-PR, com C Id 689 559 PR e CIC. n.000 966 529-34; conforme escritura pública de doação de imóvel lavrada em 30 de dezembro de 1980, às fls. 397/401 do Livro n.112, pelo 1º Tabelião Júlio César Lisboa, desta cidade. Valor: R\$50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros). Protoc. n.... n.4418, 1º 1/A. Cota R\$2.625,00. Dou fé. Irati, 10 de fevereiro de 1981. *J. C. Lisboa*, Oficial . -

=====

R.02/3393 - ADJUDICAÇÃO. Nos termos da Carta de Adjudicação extraída em 12 de dezembro de 1984, pelo Empregado Ju ramentado da 7ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, PR, João Pasdiora Neto, dos Autos de Inventário nº1115/84 do Espólio de ROMEU POPIJA, homologado por Sentença exarada pelo Dr Ivan Campos Bortoleto, MM Juiz de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, PR; COUBE a viúva meeira e cessionária SÁLUA MANSUR POPIJA, viúva, acima identificada; por inteiro o imóvel desta matrícula, avaliado em sua totalidade por R\$400.000 (quatrocentos mil cruzeiros), moeda da época. Protoc 14626, Lº 1/A. Custas: Serv - CR\$.22.367,94. CPC CR\$.1.185,80. Associações: CR\$.162,16. Prenota ção: CR\$.405,40. Dou fé. Irati, 05 de abril de 1994. *Unistim*
Oficial.-

MATRÍCULA N.º * 3393 *

CONTINUAÇÃO

R.03/3393 — VENDA E COMPRA. A proprietária Sálua Mansur Popija, já qualificada; vendeu o imóvel desta matrícula para a Adquirente MARGARIDA MANSUR MALUCELLI, brasileira, viúva, do lar, portadora da C Id 689 559 PR e do CIC MF nº 007 448 839-20, residente em Irati, PR; pelo preço de CR\$.650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil cruzeiros reais); conforme escritura pública de venda e compra de imóvel lavrada em 11 de abril de 1994, fls.084/085 do Livro nº151, pelo 1º Tabelião - desta Comarca, Júlio Cezar Lisboa. Protoc 14734, Lº 1/A. Custas : Serv CR\$.31.593,21. CPC CR\$.1.674,85. Associações: CR\$.229,04. Pre notação: CR\$.572,60. Dou fé. Irati, 23 de maio de 1994. *J. Lisboa*

Lei. 13.228 de 18/07/2001
FUNARPEN
SELO DE AUTENTICIDADE

REGISTRAL

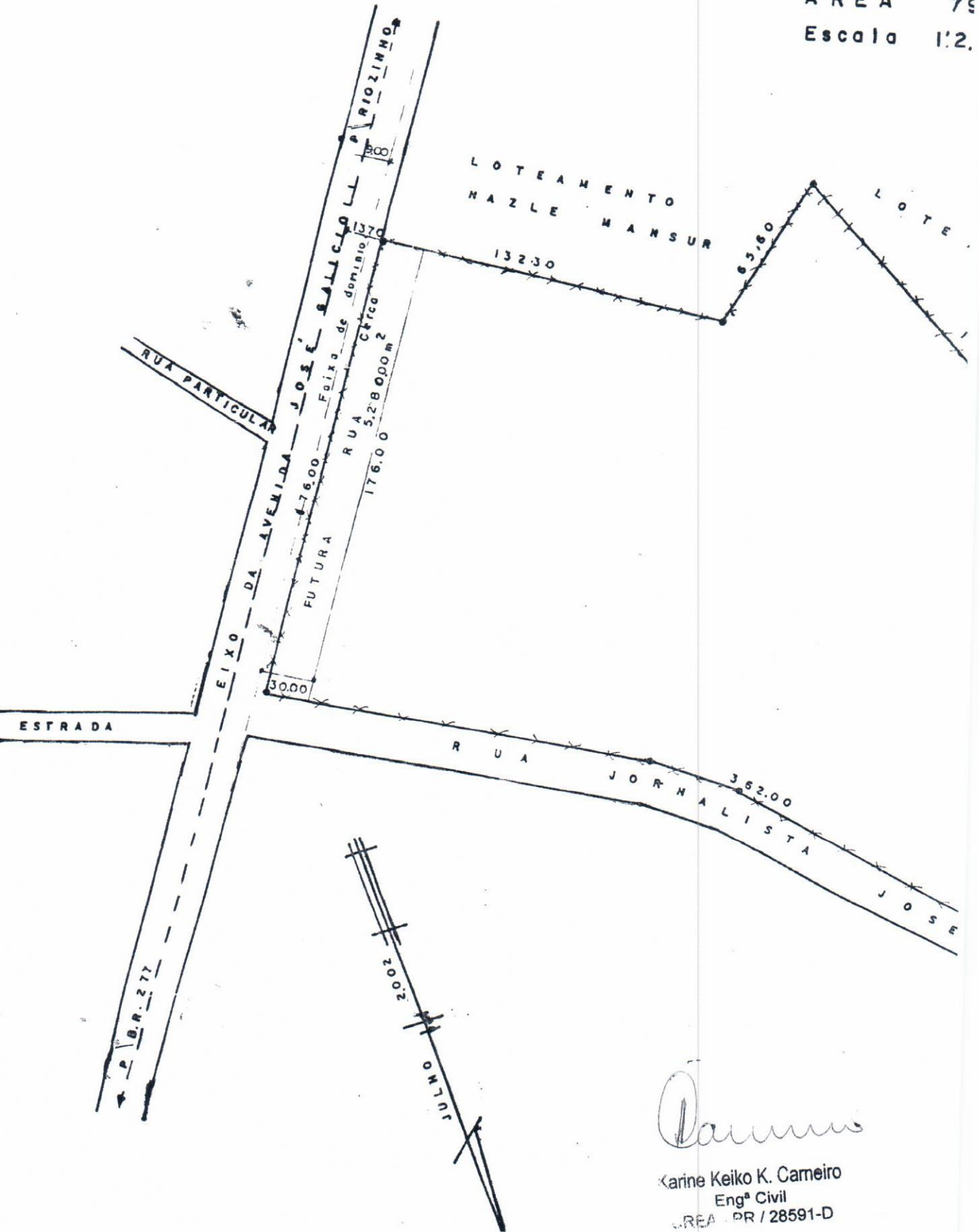


1
Nº ACH05379

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
Confere com original.
Dou fé. Irati - PR,
28 JUN. 2002
U. Lisboa Oficial

CARTÓRIO LISBOA
Julio Cezar Lisboa Oficial
Manoel Cezar Lisboa Of. Desig.
Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.
Janete Lisboa Escrev. Autoriz.
REGISTRO DE IMÓVEIS 2.º OF. IRATI - PR

PLANTA TERRENO
 PROPRIED
 MARGAR
 ÁREA 79
 Escala 1:2.



Karine Keiko K. Carneiro
 Eng^a Civil
 CREA - PR / 28591-D

MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno urbano situado na Cidade de Irati Paraná

Propriedade:

MARGARIDA MANSUR MALUCELLI E FILHOS

Área da Futura Rua 5.280,00 m².

O imóvel em questão está situado a Avenida José Galicioli esquina com a rua Jornalista José da Silva, onde tem seu ponto de início.

Deste ponto confronta com a Avenida José Galicioli, segue em linha reta pelo alinhamento predial da citada rua digo avenida em uma distância de 176,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o loteamento Nazle Mansur, segue em linha reta em uma distância de 30,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com terreno de Margarida Mansur Maluceli e Filhos, segue em linha reta em uma distância de 176,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da rua Jornalista José da Silva.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com a rua Jornalista José da Silva, segue em linha reta pelo alinhamento predial da citada rua em uma distância de 30,00 metros, chegando-se na esquina da Avenida José Galicioli, onde foi feito o ponto de início, encerrando a presente descrição com a área de 5.280,00 metros quadrados.

Irati, 26 de Julho de 2.002



Karine Keiko K. Cameiro
Eng^a Civil
CREA - PR / 28591-D

MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno urbano situado na cidade de Irati Paraná

Propriedade:

MARGARIDA MANSUR MALUCELLI E FILHOS

Área total 79.518,49 m².

O imóvel em questão está situado a Avenida José Galicioli esquina com a rua Jornalista José da Silva, onde tem seu ponto de início.

Deste ponto confronta com a rua Jornalista José da Silva, segue em linha pelo alinhamento predial da citada rua em uma distância de 362,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com Doraci Batista Ferraz, segue em linha reta em uma distância de 67,00 metros.

Deste ponto a direita confronta com Euclides Pedroso, segue em linha reta em uma distância de 52,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da rua Luiza Simionato Stroparo, segue pelo alinhamento predial da citada rua em uma distância de 33,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com José Carlos Dal Col Neto, segue em linha reta em uma distância de 81,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com José Carlos Dal Col Neto, segue em linha reta em uma distância de 16,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com José Carlos Dal Col Neto, segue em linha reta em uma distância de 9,60 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com José Carlos Dal Col Neto, segue em linha reta em uma distância de 27,60 metros.

Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com Sálua Mansur Popija, segue em linha reta em uma distância de 67,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com o loteamento Nazle Mansur, segue em linha reta em uma distância de 42,60 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com o loteamento Nazle Mansur, segue em linha reta em uma distância de 175,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com o loteamento Nazle Mansur, segue em linha reta em uma distância de 65,60 metros.

Continua na Fl. 02

Deste ponto, deflexiona-se a direita e confronta com o loteamento Nazle Mansur, segue em linha reta em uma distância de 132,30 metros, chegando-se no alinhamento predial da Avenida José Galicioli. Deste ponto deflexiona-se a esquerda e confronta com a Avenida José Galicioli, segue em linha reta pelo alinhamento predial da citada Avenida em uma distância de 176,00 metros, chegando-se na esquina da Rua Jornalista José da Silva onde foi feito o ponto de início, encerrando a presente descrição com a área de 79.518,49 metros quadrados.

Irati, 26 de Julho de 2.002



Karine Keiko K. Carneiro
Eng^a Civil
CREA - PR / 28591-D

Irati, 25 de outubro de 2002.

Excelentíssimo Senhor
Antonio Toti Colaço Vaz
Prefeito Municipal de Irati
Irati - Paraná

Senhor Prefeito,

Venho por meio desta **doar à Prefeitura Municipal de Irati**, área de terreno com 5.280,00 m², neste Município, **para abertura de rua**, conforme memorial descritivo.

Sendo o que tinha para o momento, subscrevo-me com estima e consideração.

Atenciosamente,



MARGARIDA M. MALUCELLI
Proprietário