



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

e-mail: irati@irati.com.br

PUBLICADO

Folha de Irati

EM 02 a 09/10/2007

DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 2529

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a permutar área de terra que especifica e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar área de terra pertencente à municipalidade, por área de terra objeto da matrícula nº 1478 do Registro de Imóveis desta Comarca pertencente à Policlínica Irati S/S Ltda.

§ 1º - O imóvel pertencente ao Município de Irati possui as seguintes características:

- O imóvel em questão é de formato irregular tem seu ponto inicial entre terras do Hospital Agnus Dei e a Rua Joaquim de P. Neves. Deste ponto segue confrontando com terras do Hospital Agnus Dei com a distância de 84,00 metros, chega-se no alinhamento predial da Rua Antonio Galicioli. Deste ponto segue o referido alinhamento com a distância de 7,00 metros, chegando no alinhamento predial da Rua Conselheiro Zacarias. Deste ponto segue o alinhamento predial da Rua Conselheiro Zacarias com a distância de 30,00 metros. Deste ponto deflexiona-se à direita confrontando com terras Mecelau Boron/Jorlei Fidélis Vieira e Luiz Adão com a distância de 70,50 metros, chegando no limite da Rua Joaquim de P. Neves. Deste ponto deflexiona-se à direita confrontando com o limite da referida rua com a distância de 14,00 metros. Encerrando a presente descrição com a área de 1.133,48 metros quadrados.

§ 2º - O imóvel pertencente à Policlínica Irati S/S Ltda, possui as seguintes características:

- O imóvel em questão é de formato regular, está a 15,00



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

e-mail: irati@irati.com.br

Rua Joaquim de P. Neves, antiga Rua nº 01 em 15,00 metros, à esquerda de quem da referida rua observa o imóvel, confronta com o lote nº 10 em 32,00 metros, à direita confronta com o lote nº 12 em 32,50 metros, aos fundos confronta com o lote nº 02 em 15,00 metros. Encerrando a presente descrição com a área de 487,50 m².

Art. 2º - As despesas decorrentes da escrituração da permuta correrão por conta da Policlínica Irati S/S Ltda.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 1º de fevereiro de 2007.


Sergio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

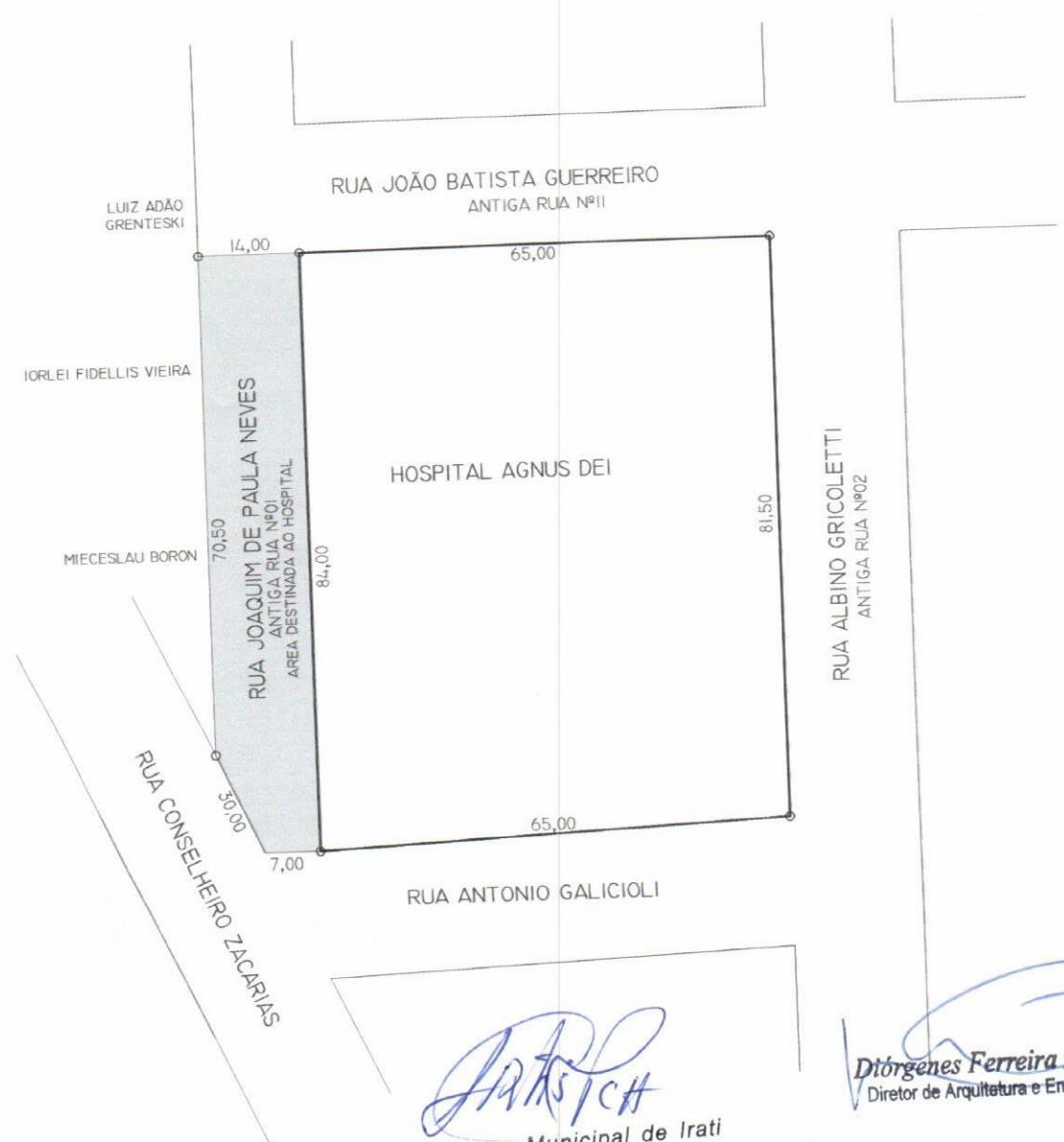
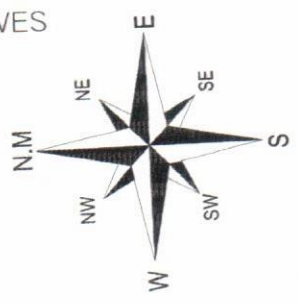
PLANTA DE UM TERRENO URBANO SITUADO A RUA JOAQUIM DE PAULA NEVES ESQUINA COM A RUA JOÃO BATISTA GUERREIRO, PLANTA SÃO FRANCISCO I NA CIDADE DE IRATI PARANÁ

PROPRIETÁRIO - **PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI**

ADQUIRENTE - **HOSPITAL AGNUS DEI**

TOTAL = 1.133,48M² PARTE DA RUA JOAQUIM DE PAULA NEVES

ESCALA 1/1000



Jorge Ortis da Fonseca

Prefeitura Municipal de Irati
Jorge Ortis da Fonseca
TOPOGRAFO - CPF 285.976.219-15

Dtörgenes Ferreira Ditrich
Diretor de Arquitetura e Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

De desmembramento de um lote de um terreno urbano, situado a Rua Joaquim de Paulo Neves na cidade de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Irati

Área :1133.48 m² Parte da Rua Joaquim de Paulo Neves

DESCRIÇÃO

O imóvel em questão é de formato Irregular tem seu ponto inicial entre terras do hospital Agnus Dei e à rua Joaquim de Paulo Neves.

Deste ponto segue confrontando com terras do hospital Agnus Dei com a distância de 84,00 metros chega-se no alinhamento Predial da Rua Antonio Galicioli.

Deste ponto segue o referido alinhamento com a distância de 7,00 metros chegando no alinhamento predial da Rua Conselheiro Zacarias.

Deste ponto segue o alinhamento Predial da Rua Conselheiro Zacarias com a distância 30,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se à direita confrontando com terras Meceslau Boron/ Jorlei Fidélis Vieira e/ Luiz Adão com a distância de 70,50 metros, chegando no limite da Rua Joaquim de Paulo Neves.

Deste ponto deflexiona-se a direita confrontando com o limite da referida rua com a distância de 14,00 metros

Encerrando a presente descrição com área de 1133.48 metros quadrados.

Irati, 06 de junho de 2006.

Diógenes Ferreira Ditrich
Diretor de Arquitetura e Engenharia

Jorge Ortis da Fonseca

Prefeitura Municipal de Irati
Jorge Ortis da Fonseca
TOPOGRAFO - CPF 285.976.219-15

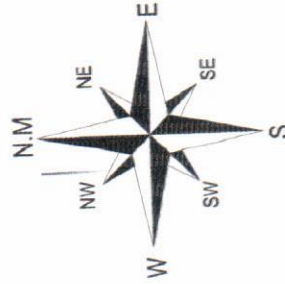
PLANTA DE UM LOTE URBANO SOB. Nº II DA QUADRA 59 DA PLANTA
SÃO FRANCISCO I NA CIADADE DE IRATI PARANA.

PROPRIETÁRIO - **POLICLINICA IRATI S/S Ltda**

ADQUIRENTE - **PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI**

AREA = 487,50 M2

ESCALA 1/500



RUA JOAQUIM DE PAULA NEVES
ANTIGA RUA Nº01

RUA Nº 08

15,00

15,00

LOTE
Nº 12

LOTE
Nº II

LOTE
Nº 10

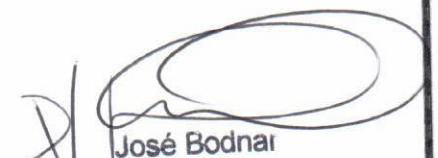
32,50

32,50

15,00

LOTE
Nº 02


Prefeitura Municipal de Irati
Jorge Ortis da Fonseca
TOPOGRAFO - CPF 285.976.219-15


José Bodnar
Engº Civil
CREA - 24.578-D

MEMORIAL DESCRITIVO

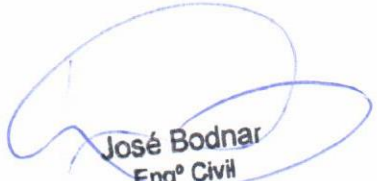
De um lote Urbano sob nº 11 da quadra 59 da planta São Francisco I na cidade de Irati Estado do Paraná, Com as seguintes divisas e confrontações.

Proprietário - Policlínica Irati S/S Ltda.
Adquirente - Prefeitura Municipal de Irati
Área - 487,50 m²

Descrição

O imóvel em questão é de formato regular, está a 15,00 metros do alinhamento predial da Rua nº08, faz frente para a Rua Joaquim de Paula Neves antiga Rua nº01 em 15,00 metros, a esquerda de quem da referida rua observa o imóvel confronta com o lote nº10 em 32,00 metros, a direita confronta com o lote nº12 em 32,50 metros, aos fundos confronta com o lote nº02 em 15,00 metros. Encerrando a presente descrição com a área de 487,50 metros quadrados.

Irati 21 de junho de 2006


José Bodnar
Engº Civil
CREA - 24.578-D


Prefeitura Municipal de Irati
Jorge Ortis da Fonseca
TOPÓGRAFO - CPF 285.976.219-15

CONTINUAÇÃO

Dou Fé. Data supra. (as) Rosane de França - Escrevente Autorizada

R-4- 1.478 Prot. 34.163 do livro 1-B. Em 02 de Maio de 2006
COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE: WILMA BRAGA RIGON e seu marido **JOÃO ALCEU RIGON**, brasileiros, casados em 17/05/1958, pelo regime de comunhão universal de bens, conforme certidão de casamento nº 340, fls. 264, Lº 96, do Regº Civil da 1ª Zona da Comarca de Curitiba - PR, ela professora, portadora da C Id RG 1.004.397-2-SSP/PR e do CIC MF 185.421.409-82, ele bancário aposentado, portador da C Id RG 269.643-SSP/PR e do CIC MF 005.069.669-68, residentes e domiciliados na Rua Rocha Pompo, 120, ap. 31, cidade de Curitiba, PR. **ADQUIRENTE: POLICLÍNICA IRATI S/S LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida nesta cidade na rua Albino Grigoletti, 105, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.150.606/0001-27. **TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do 1º Notário público Designado, Manoel Cezar Lisbôa, no Livro 231E fls. 031 em data de 06 de abril de 2006. **VALOR:** R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos Reais), correspondente a totalidade do imóvel retro matriculado. Apresentou: GR-ITBI nº 112/2006 de 17/03/2006 (aa) Nervi José Pereira da Cruz; Certidão negativa de Débitos Municipais nº 580/2006 em data de 20/03/2006 (as) Ana Maria B. de O. Borges; Guia de Recolhimento Funrejus no Valor de R\$ 19,00 nº 198/08601140-0 quitada em 17/03/2006. Dou fé. Data Supra. Custas: VRC 2.160,00 R\$ 221,90 - CPC R\$ 4,90. (as) Marli Krupek Gonçalves - Auxiliar Juramentada



CARTÓRIO LISBOA - 1º TABELIÃO
 COMARCA DE IRATI - PARANÁ
 AUTENTICAÇÃO. CONFERE C/O ORIGINAL
 DOU FÉ. *Chaisbôa*

IRATI 03 MAIO 2006 PR

MANOEL CEZAR LISBOA - 1º TABELIÃO DE NOTAS
 MANOEL CEZAR LISBOA - TABELIÃO SUBSTº
 TÂNIA APARECIDA LISBOA - JANETE LISBOA
 ESCRIVENTES AUTORIZADAS