



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

-

e-mail: irati@irati.com.br

PUBLICADO

Folha de Irati
EM 02 a 09/03/07

DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 2549

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação a área de terreno correspondente a 3.310,00 m², pertencente a empresa Emílio B. Gomes & Filhos S/A, Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras.

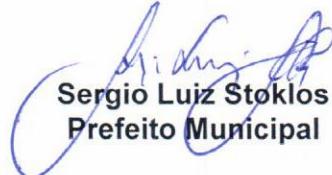
A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU
e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em doação, sem encargos, a área de terreno correspondente a 3.310,00 m², da matrícula nº 13.256 do Registro de Imóveis – 2^a Circunscrição (Bel. Júlio C. Lisboa), conforme mapa e memorial descritivo que farão parte integrante desta Lei.

Art. 2º - O imóvel ora doado será destinado para abertura de rua.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 27 de fevereiro de 2007.


Sérgio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

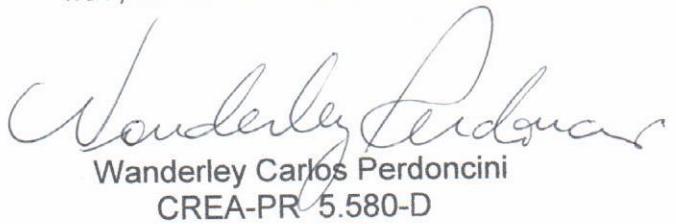
MEMORIAL DESCRIPTIVO

Memorial descritivo de área de doação da matrícula 13.256 de propriedade de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind., Com. e Exp. de Madeiras, com área de 3.310,00 m², para legalização de ruas já existentes, com as seguintes confrontações:

O imóvel em descrição tem o ponto inicial deste caminhamento no seu ponto mais ocidental na esquina da projeção dos alinhamentos prediais das ruas Estefano Paramuchak e Matias Kulczycki.

A partir deste ponto chamado Opp., toma o rumo 07°38' SE e por 132,50 m confronta com terreno urbano de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind., Com. e Exp. de Mad. , do qual está sendo doada esta área (matrícula 13.256); deflexiona-se à esquerda e no rumo 89°17' NE e por 51,00 m continua confrontando com este terreno de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind., Com. e Exp. de Mad.; deflexiona-se à esquerda e agora confronta com o alinhamento predial da rua José Smolka atravessando-a por 15,00 m; deflexiona-se à esquerda e no rumo 89°17' SW por 33,55 m confronta com outro terreno urbano de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind., Com. e Exp. de Mad.; deflexiona-se à direita e no rumo 07°38' NW confronta com outro terreno de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind., Com. e Exp. de Madeiras por 12,00 m; mesmo alinhamento e por 28,75 m confronta com terreno urbano de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind., Com. e Exp. de Mad. (matrícula 13.256); ainda no mesmo alinhamento por 26,00 m confronta com outro terreno de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind. Com., e Exp. de Mad.; mesmo alinhamento e por 36,00 m confronta agora com terreno de William Paulo Kasprzak; deflexiona-se à direita e por 45,50 m confronta ainda com terreno de William Paulo Kasprzak; deflexiona-se 90°00' à esquerda e por 16,50 m confronta com o alinhamento predial da rua Estefano Paramuchak atravessando-o; deflexiona-se à esquerda e no rumo 89°17' SW com 30,65 m confronta com terreno de Emílio B. Gomes & Filhos S.A. Ind., Com. e Exp. de Madeiras; mesmo alinhamento e por 17,62 m confronta agora com terreno de Marcos Wolski e chega ao alinhamento predial da rua Matias Kulczycki; mesmo alinhamento e atravessa a citada rua por 15,00 m e chega ao ponto onde fez princípio esta descrição, resultando num perímetro de 460,07 metros e a área de 3.310,00 m².

Irati, 03 de novembro de 2006.


Wanderley Carlos Perdoncini
CREA-PR 5.580-D

MANOEL CEZAR LISBOA

2º REGISTRADOR DESIGNADO

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 13256

Lisboa

IMÓVEL: Imóvel urbano situado nesta cidade, com frente para as Ruas Prefeito Alcides Boese, Osdival Carneciro, Estefano Paramustchak e José Smolka, constituído por 31 (trinta e uma) casas residenciais para operários e terreno com a área de 137.517,32m² do desmembramento aprovado pela P M de Irati, com as medidas e confrontações da planta e memorial descritivo firmados em setembro/2006, pelo eng florestal Wanderley Carlos Perdoncini, CREA nº5580-D, seguinte: "O imóvel tem o ponto inicial do caminhamento à 140,00m do alinhamento predial da Rua Prefeito Alcides Boese com a Rua José Smolka. A partir deste ponto chamado Opp, faz frente por 78,00m para a Rua Prefeito Alcides Boese e chega a uma sanga; desce margeando essa sanga por 185,43m dividindo com terras do Loteamento Pabis e chega ao Arroio dos Pereiras; desce margeando o Arroio dos Pereiras por 712,31m; 71°15' SE e com 8,00m confronta com terras de Emilio B. Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras; rumo 14°20' NE e por 139,70m continua confrontando com terras de Emilio B. Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras; rumo 63°35' SE e com 42,00m confronta ainda com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras e chega ao alinhamento predial da Rua Osdival Carneciro; deflexiona à direita e segue margeando o alinhamento predial desta rua, rumo 01°05' SW com 64,23m; deflexiona à esquerda e continua margeando o alinhamento predial desta rua com mais 165,35m e chega ao alinhamento predial da Rua Matias Kulczycki; rumo 02°10' SW e com 47,20m margeia o alinhamento predial da Rua Matias Kulczycki; deflexiona à direita e por 24,00m confronta com terras de Josiane Teresinha Solda; deflexiona à esquerda e por 15,00m confronta ainda com terras de Josiane Teresinha Solda; deflexiona à direita e por 1,00m confronta com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras; deflexiona à esquerda e por 14,40m confronta com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras; mesmo alinhamento e por mais 15,00m confronta com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras; deflexiona à esquerda e por 25,00m segue confrontando com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras e chega no alinhamento predial da Rua Matias Kulczycki; deflexiona à direita e por 15,15m faz frente para a Rua Matias Kulczycki; deflexiona à esquerda, atravessa a Rua Matias Kulczycki com 15,00m e confronta com 17,62m pela Rua Estefano Paramustchak, com terras de Marcos Wolski; deflexiona à esquerda e confronta por 20,40m ainda com terras de Marcos Wolski; mais 19,20m neste mesmo alinhamento confronta com terras de Francisco Teleginski; rumo 89°50' NE e com 29,75m confronta com terras de Maria Holubovski; rumo 00°30' SE e com 39,60m confronta com terras de Virginia Novak e chega na Rua Estefano Paramustchak; atravessa essa rua com 16,50m; deflexiona à direita e confronta por 45,50m com terras de William Paulo Kasprzak; deflexiona à esquerda e confronta com terras de William Paulo Kasprzak, por 36,00m pela Rua Matia Kulczyk; mais 26,00m no mesmo alinhamento e fazendo frente para a Rua Matias Kulczycki confronta com terras de Emilio B Gomes & Filhos

SEGUNDO VERSO

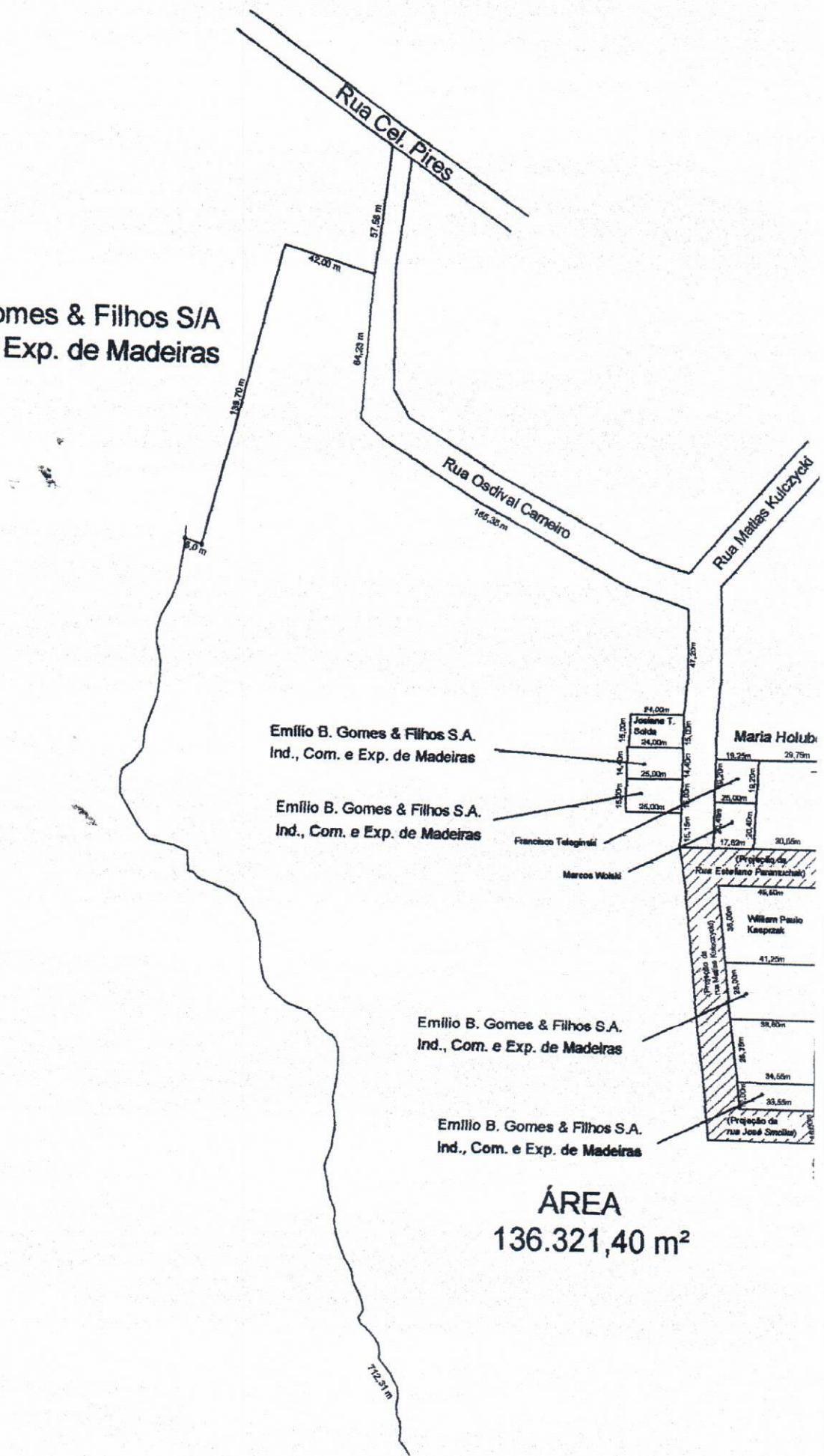
S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras; deflexiona à esquerda e divide com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras por 38,60m; rumo 00°30'SW e por 28,85m confronta com terras de Jarbas João Amaral e Pelagia Robaskiewicz; deflexiona à direita e confronta por 34,55m com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras e chega ao alinhamento predial da Rua Matias Kulczycki; deflexiona à esquerda e por 12,00m confronta com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras, fazendo frente para a Rua Matias Kulczycki e chega na confluência da Rua Matias Kulczycki com a Rua José Smolka; deflexiona à esquerda e por 33,55m confronta com terras de Emilio B Gomes & Filhos S A Indústria, Comércio e Exportação de Madeiras, fazendo frente para a Rua José Smolka; deflexiona à direita, atravessa esta rua com 15,00m e confronta por 21,70m com terras de Wilson Oliveira Stresser; rumo 82°15'SE com 14,00m confronta com terras de Wilson Oliveira Stresser, mesmo rumo e por 18,00m confronta com terras de Ari Stresser, mesmo rumo e por 6,10m, confronta com terras de Romaldi Marciniuk; rumos 14°00'SE com 131,10m e 87°30'NE com 79,20m confronta com terras de Luiz Fernando Gadens e chega ao ponto onde fez princípio a descrição, com o perímetro de 2.249,99m e a área de 137.517,32m²." Título de propriedade: Cisão celebrada pela empresa Emilio B Gomes & Filhos Agroflorestal S A, na 32^a AGE de 10.08.1981, lavrada no Livro 02 de Assembléias Gerais da sociedade (Reg nº 43107 da JCP), cuja Ata foi arquivada sob nº 41300003254 e sob nº 139345, em sessões de 16.08.81 na MM JCP, publicadas no Diário Oficial do Estado, em 29.12.1981. R.02/9385 de 20.01.1995. 1º Desmembramento: Matrícula nº 9934. 2º Desmembramento: Matrícula nº 11722. 3º Desmembramento: Matrícula nº 12846. 4º Desmembramento: Matrícula 13240. Livro 2, deste Ofício.

PROPRIETÁRIA: EMILIO B GOMES & FILHOS S A, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE MADEIRAS, com sede nesta cidade, na Rua Alfredo Bufrem, nº 582, inscrita no CNPJ/MF nº 75.766.774/0001-27. Dou fé. Iraty, 19.10.2006. *Manoel Cesar Lisboa*, 2º Registrador Designado.

AV.01/13256 - Protoc 28144, Lº1/C. Iraty, 19 de outubro de 2006. Abertura de matrícula. Abre-se esta matrícula a requerimento da interessada, face a aprovação do desmembramento de área pelo Poder Público Municipal, averbado na matrícula nº 13240. Assume a mesma, integralmente, toda responsabilidade pelo suprimento das omissões e especificação do imóvel, suas divisas, metragens, rumos e confrontações. Dou fé. Custas: Serv 60 VRC = R\$ 6,30. Iraty, 19.10.2006. *Manoel Cesar Lisboa*, 2º Registrador Designado.

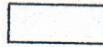


Emilio B. Gomes & Filhos S/A
Ind. Com. e Exp. de Madeiras



ÁREA
136.321,40 m²

**PLANTA DE DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO LOCALIZADO NA,
RUA MATIAS KULCZYCKI EM IRATI ————— ESTADO DO PARANÁ
PROP: EMILIO B. GOMES & FILHOS S/A IND., COM. E EXP. MAD. —————
ESCALA 1 / 2.500**

 Área Remanescente -136.321,40 m²

 Área de Doação - 3.310,00 m²

Emilio B. Gomes & Filhos S.A.
Ind., Com. e Exp. de Madeiras

Jinia Novak

A. Bürher

Stresser

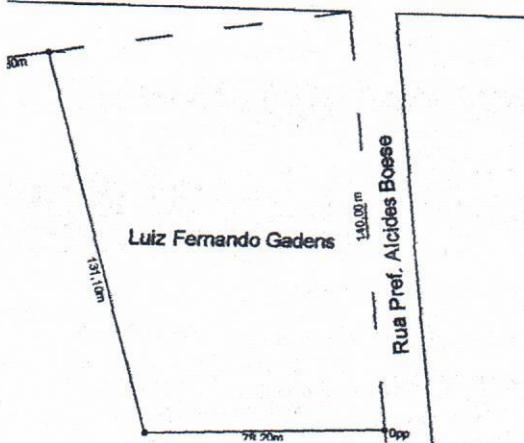
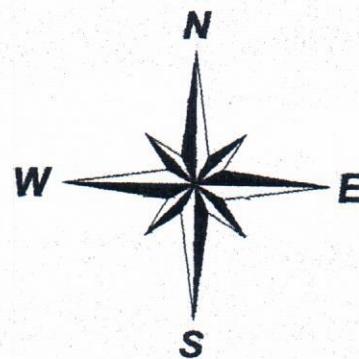
ando lenke

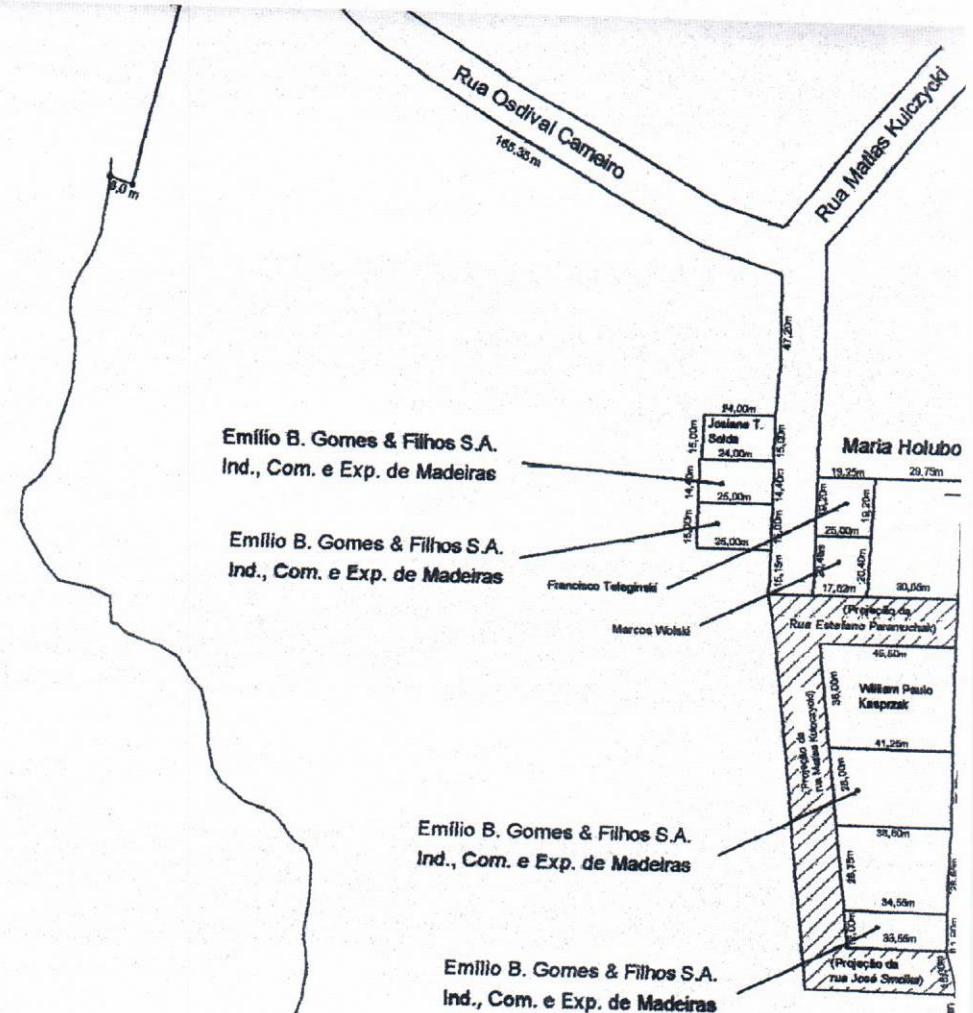
ri Moleta

as J. Amaral

gia Robaskievicz

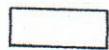
ia José Smolka





**ÁREA
136.321,40 m²**

712,35m
Anel das Perola



Área Remanescente - 136.321,40 m²



Área de Doação - 3.310,00 m²

Emílio B. Gomes & Filhos S.A.
Ind., Com. e Exp. de Madeiras
jinia Novak

A. Bürher

Itresser

ando lenke

ri Moleta

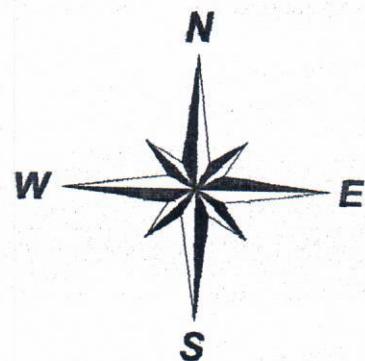
as J. Amaral

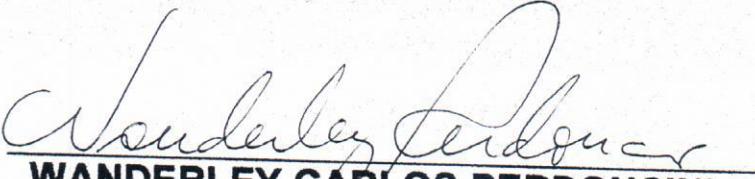
ja Robaskievicz

ja José Smolka



Loteamento Pabis




WANDERLEY CARLOS PERDONCINI
CREA 5.580-D



EMILIO B. GOMES & FILHOS S/A

INDÚSTRIA, COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE MADEIRAS

Rua Alfredo Bufrem, 582 cx postal 31 - Irati-PR CEP: 84500-000

Fone: +55 (42) 3423-1255 - Fax: +55 (42) 3423-1308

e mail : branco@emiliobgomes.com.br

Irati, 09 de novembro de 2006

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

PROTOCOLO N° 65601.06

EM: 09/11/06 HRS. 16:59

Manoel

A

Prefeitura Municipal de Irati
Att. Dr. Sérgio Luiz Stoklos

Ref.: Doação de área – via publica

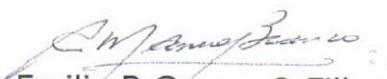
Prezado Senhor

Emilio B.Gomes & Filhos S.A ICEM proprietária do terreno urbano matriculado sob nº 13.256 do 2º Oficio do Registro de Imóveis, solicita a regularização definitiva de 03 (três) pedaços de ruas, inclusive já asfaltadas, as quais não foram doadas ao município.

Desta forma, pela presente damos inicio ao processo de doação dessas ruas, a fim de regularizar a área, estando anexo o memorial descritivo e mapa da situação.

Na certeza de sermos atendidos, subscrevemos,

Atenciosamente


Emilio B.Gomes & Filhos S.A ICEM
Carlos M.S.Branco
Diretor