



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

e-mail: irati@irati.com.br

PUBLICADO

Feira de Irati

EM 14 a 20/07/2007.

DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 2627

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação a área de terreno correspondente a 137,93 m², pertencente ao senhor Julio Cezar Luiz da Silva.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em doação, a área de terreno correspondente a 137,93 m², da matrícula nº 1729 do Registro de Imóveis – 2ª Circunscrição (Bel. Júlio C. Lisboa), conforme mapa e memorial descritivo que farão parte integrante desta Lei.

Art. 2º - O imóvel ora doado será destinado para abertura de rua.

Art. 3º - As despesas decorrentes dessa Lei correrão por conta da municipalidade.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 10 de julho de 2007.


Sérgio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Irati - Pr.
2º OFÍCIO

JÚLIO CEZAR LISBOA

Oficial

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º * 1729 *

RUBRICA

J. Lisboa

I M Ó V E L:- Lote de terreno urbano, n.09(nove) da quadra n.03, - da planta " SÃO FRANCISCO II ", situado na cidade de Irati, à rua Marechal Deodoro, esquina com a rua Alfredo Bufrem, - com a área de 876,96m2., triangular, medindo 58,5m. de frente para a rua Marechal Deodoro, por 41,76m. de um lado confrontando com a rua Alfredo Bufrem, e finalmente 42m. nos fundos divide com o lote 08 da mesma quadra. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes). REG.º. ANT.º. 22.160, fls.214 do L.º.3-R, do R.I.- do 1º Ofício de Irati.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 28 de agosto de 1.978. *J. Lisboa* Oficial.

=====

R-1/1729 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a donatária NEUSA ARAÚJO SLAVIERO e seu marido ERCÍLIO SLAVIERO, brasileiros, casados, ela do lar, ele industrial, portadores das Cêds. Ids. 166 802 (PR) e 86 672 (PR) e da CIC nº000 247 671 17, residentes em Curitiba-Pr., conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/462 do Livro n.107, nas notas do 1º Tabelião local. Valôr R\$.15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). - PROTOC.n.1918, Livro 1-A. Cota R\$.240,50. DOU FÉ. Irati, 28 de agosto de 1.978. *J. Lisboa*, Oficial.

=====

R.02/1729 — HERANÇA. Nos termos do Formal de Partilha extraído em 12 de abril de 1993, pela Auxiliar Juramentada da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR, Darlene de F Jaronski, dos Autos de Inventário nº370/91 do Espólio de ERCÍLIO SLAVIERO, homologado pela respeitável Sentença proferida em 07 de abril de 1993, pelo Dr Jurandyr Souza Júnior, MM Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara Cível da Comarca de Ponta Grossa, PR; **COUBE** ao herdeiro filho MARCOS SLAVIERO casado com MARCIA CARDOSO DE ALMEIDA SLAVIERO, brasileiros, ele administrador de empresas, Id 639 029 PR e CIC MF 222 195 959-00; ela do comércio, portadora da C Id 1 440 739 PR e do CIC MF 428 283 419-68, residentes em Curitiba, PR, na rua Padre Anchieta, 1007, apto 101; **UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE a 25% do imóvel desta matrícula**, no valor de R\$.1.250.000,00 avaliado em sua totalidade por R\$.5.000.000,00 moe das da época. GR4ITBI quitada. Protoc.14248, Lº 1/A. Custas: Serv CR\$.1.655,34. CPC CR\$.99,79. Associações: CR\$.23,48. Dou fé. Irati, 13 de outubro de 1993. *Amorim* Oficial.-

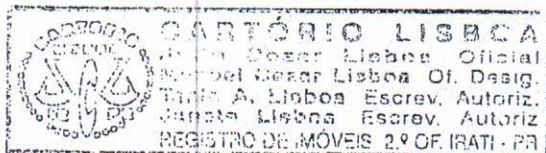
MATRÍCULA Nº
* 1729 *

CONTINUAÇÃO

homologado pela r. Sentença proferida e transitada em julgado em 28.04.2003, pela MM. Juíza de Direito da 2ª Vara de Família da Comarca de Curitiba, Dra. Lenice Bodstein, Autos nº932/2003, voltando a divorcianda a assinar seu nome de solteira "Maria Estela Slaviero". Dou fé. Custas: Serv 60 VRC = R\$.6,30. Irati, 04.10.2005. *Manoel Cezar Lisboa* Manoel Cezar Lisboa, 2º Registrador Designado.

AV.10/1729 - Protoc 26793, Lº 1/C. Irati, 04 de outubro de 2005. Casamento e dissolução. Ref. R.05. De conformidade com o requerimento firmado em 13.09.2005, arquivado nesta Serventia, instruído com certidão de casamento, a co-proprietária Maria Elizabeth Araújo Slaviero, contraiu matrimônio com José Francisco Pinto da Cunha Pereira, em 22.04.1994, pelo regime de "separação de bens", passando a assinar "Maria Elizabeth Slaviero Cunha Pereira". Certifico mais, que a mesma co-proprietária dissolveu sua sociedade conjugal, por Separação Judicial Consensual, homologado pela r. Sentença proferida e transitada em julgado em 16.06.2003, da 1ª Vara de Família da Comarca de Curitiba, pelo MM. Juiz de Direito Dr. Silvio Vericundo Fernandes Dias, Autos nº993/2001, voltando a separanda a assinar seu nome de solteira "Maria Elizabeth Araújo Slaviero". Dou fé. Custas: Serv 60 VRC = R\$.6,30. Irati, 04.10.2005. *Manoel Cezar Lisboa* Manoel Cezar Lisboa, 2º Registrador Designado.

R.11/1729 - Protoc 26855, Lº 1/C. Irati, 20 de outubro de 2005. Venda e compra. Os proprietários (01). Marcos Slaviero, residente na Rua Pe. Agostinho, nº2885, apto 901, Bairro Bigorrião, Curitiba, PR; (02). Ricardo Slaviero, residente na Alameda Dom Pedro II, nº71, 15º andar, Bairro Batel, Curitiba, PR; (03). Maria Estela Slaviero, residente na Rua Mal. José Bernardino Bormann, nº1002, Curitiba, PR; e, (04). Maria Elizabeth Araújo Slaviero, residente na Alameda Dom Pedro II, nº571, Curitiba, PR; todos já identificados; venderam o imóvel, para o Adquirente Júlio Cezar Luiz da Silva, brasileiro, casado em 1º.02.1985, com Maria Cristina Pontes da Silva, pelo regime de comunhão parcial de bens, contador, portador da C Id 2.177.860 SSP/PR, de 20.06.1978 e do CIC MF 285.990.049-72, residente na Rua Nossa Senhora de Fátima, 1070, nesta cidade; pelo preço de R\$.14.000,00 (quatorze mil reais); conforme escritura pública de venda e compra de imóvel lavrada em 05.10.2005, fls.076/079 do Livro nº228-E, pelo 1º Notário Designado, Manoel Cezar Lisboa, desta cidade. Indicação Fiscal 01.03.049.0317.001. GR ITBI nº386/05 e GR Funrejus, quitadas. Dou fé. Custas: Serv 3.013,33 VRC = R\$.316,40. CPC 46,67 VRC = R\$.4,90. Prenot 10 VRC = R\$.1,05. Irati, 20.10.2005. *Manoel Cezar Lisboa* Manoel Cezar Lisboa, 2º Registrador Designado.



MEMORIAL DESCRITIVO

De desdobro de um terreno urbano sob o nº 9 da Planta São Francisco, na Cidade de Irati, Estado do Paraná, com as seguintes divisas e confrontações:

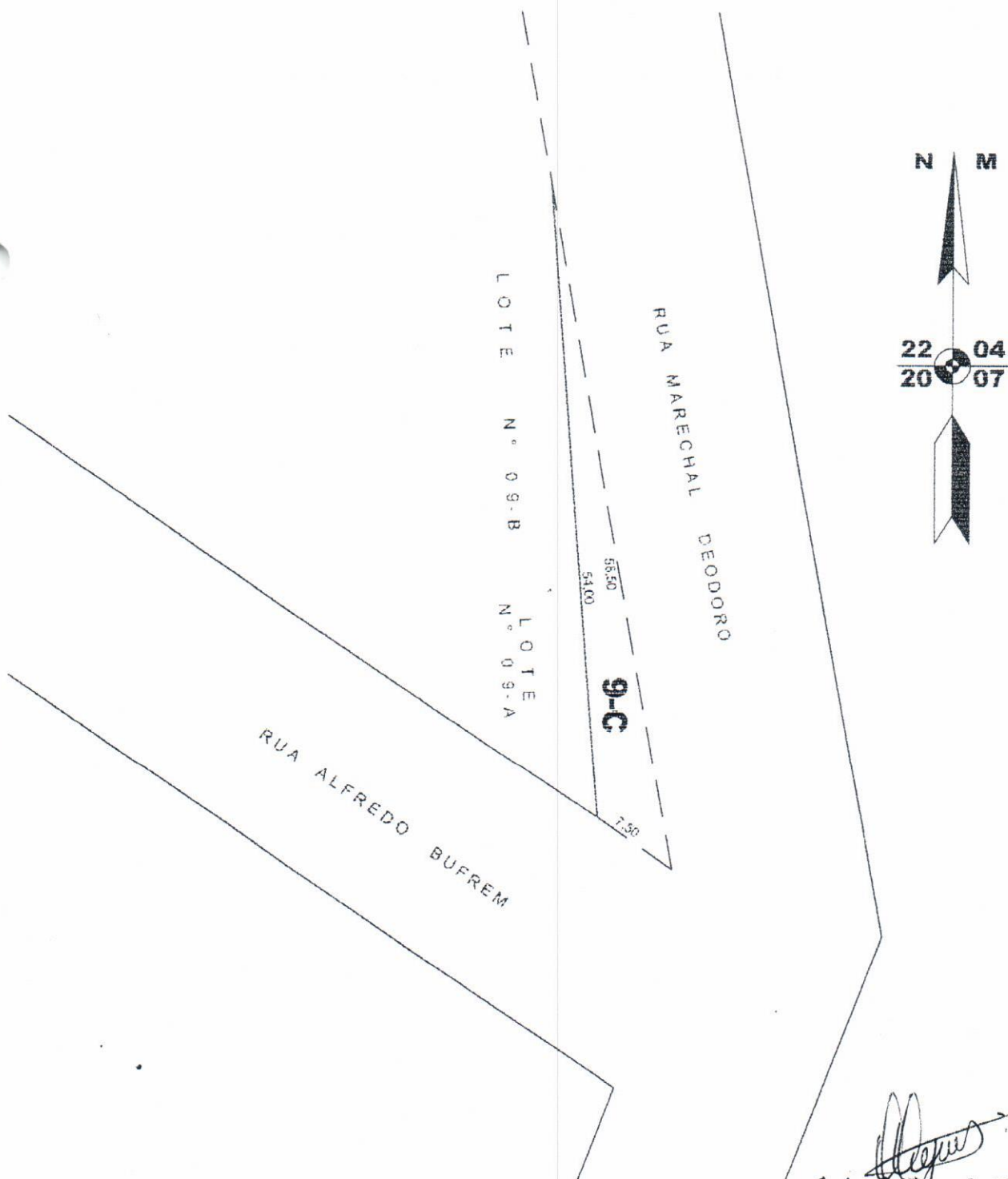
Área destinada a Rua Marechal Deodoro
Área 9-C: 137,93 m².

O imóvel em questão está localizado a Rua Alfredo Bufrem esquina com a Rua Marechal Deodoro. Deste ponto, confronta com a Rua Alfredo Bufrem, com distância de 7,50 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras do Lote nº 09-A e terras do Lote nº 09-B, com distância de 54,00 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita confronta com distância de 58,50 metros, e chega-se ao ponto de onde se fez princípio, encerrando a presente descrição, fechando o perímetro com uma área de 137,96 metros quadrados.

Irati, 31 de maio de 2007.


Exp.º **Orlando Aguilhon Junior**
CDBA 10000-1

PLANTA DE UM TERRENO URBANO SOB O N° 9-C DA PLANTA DESDOBRAMENTO
DA PLANTA SÃO FRANCISCO, NA CIDADE DE IRATI ----- ESTADO DO PARANÁ
ÁREA : 137,93 m² **DESTINADA A RUA MARECHAL DEODORO**
ESCALA -- 1:500



[Signature]
Eng.º Orlando Aguilhon Junior
UNEA 10000-B

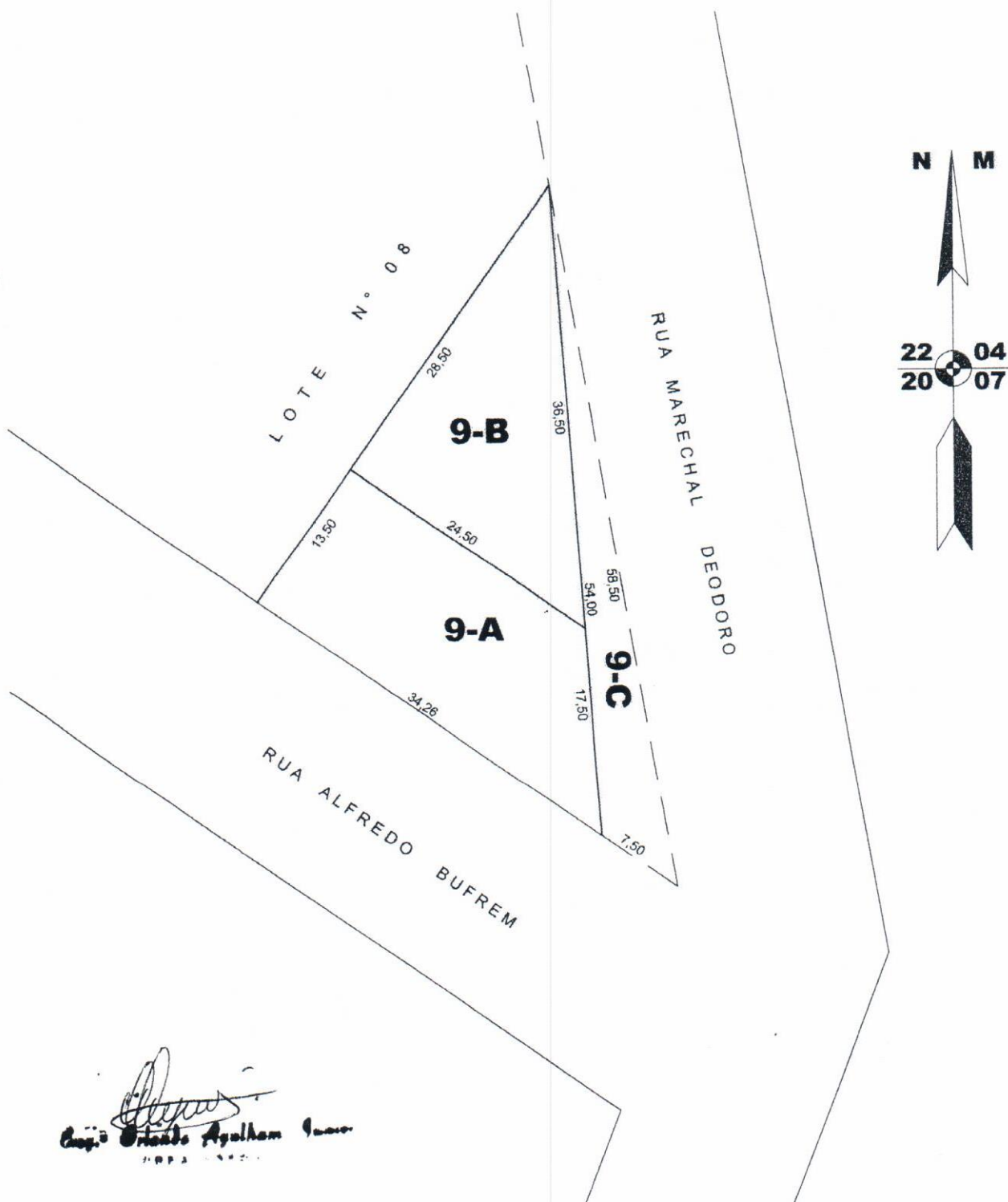
PLANTA DE DESDOBRAMENTO DE UM TERRENO URBANO SOB O N° 09 DA PLANTA
SÃO FRANCISCO, NA CIDADE DE IRATI ----- ESTADO DO PARANÁ

PROPRIETÁRIO: **JULIO CEZAR LUIZ DA SILVA** -----

ÁREA 9-A: 389,90 m² ----- ÁREA 9-B: 349,13 m²

ÁREA 9-C: 137,93 m² **DESTINADA A RUA MARECHAL DEODORO** -----

ÁREA TOTAL: 876,96 m² ESCALA -- 1:500



[Signature]
Eng.º Orlando Aguilhem Junior
1993 - 1994

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI – PR.

JULIO CEZAR LUIZ DA SILVA, brasileiro, casado, contador, RG nº 2.177.860, CIC/MF nº 285.990.049-72, residente e domiciliado na Rua Nossa Senhora de Fátima, nº 1070, nesta cidade, vem à presença de Vossa Excelência **doar** a área de terra com 137,93 m², na Rua Marechal Deodoro esquina com Alfredo Bufrem, objeto da matrícula nº 1729, para fins de regularização da referida rua, sendo que a rua já existe a mais de 15 anos.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Irati, 12 de junho de 2007.


Julio Cezar Luiz da Silva