



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

PUBLICADO

Folha de Irati

EM 16 a 2310512008

DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 2761

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir imóvel por desapropriação com área de 657,94 m², de propriedade do Clube Atlético União Olímpico, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir por desapropriação amigável ou judicial, a área de 657,94 m², sendo 527,64 m² da matrícula nº 10.889 e 130,30 m² do Registro nº 10.289 do livro 3 L, às fls.017 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, de propriedade do Clube Atlético União Olímpico, conforme mapa e memorial descritivo que farão parte integrante desta lei.

Art. 2º - O imóvel de que trata o “caput” deste artigo, será destinado para **construção de uma avenida perimetral**, complementando a área já desapropriada constante da Lei 2570/2007.

Art. 3º - Para cobertura das despesas decorrentes da execução do artigo 1º, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a abrir um crédito adicional especial no valor de até R\$ 53.000,00 (cinquenta e três mil reais), sendo o valor de até R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais) referente ao crédito adicional especial da presente desapropriação e de até R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil) referente ao crédito adicional especial da desapropriação efetivada na Lei 2570/2007, ficando a seguinte dotação orçamentária assim composta:

Unidade Orçamentária	09.01	Departamento de Obras e Conservação Predial
Classificação Funcional	1000 15451.1501.1.151	Vias Públicas
Categoria Econômica	4590.6100	Aquisição de ImóvelR\$ 53.000,00

Parágrafo Único - Para cobertura do crédito autorizado no artigo anterior, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a utilizar-se o provável excesso de arrecadação a ser verificado no exercício.



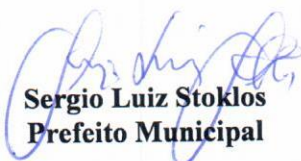
Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, mantida a Lei 2570/2007, e revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 14 de maio de 2008.


Sergio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada que revendo neste Cartório, os livros de transcrições das transmissões, no denominado 3-L, fls.017, transcrito sob o nº 10.289, datado em 10 de maio de 1.951, consta à transcrição seguinte: Um lote de terreno urbano, em zona não arruada, nesta cidade, com a área de um alqueire, mais ou menos, confrontando: ao Norte o rio das Antas, ao Sul com a estrada de Ferro São Paulo - Rio Grande, a Oeste com Otavio Marchiori ou quem de direito quem de direito e a Leste Pedro Fadra. Registro anterior: nº 7.013 fls. 039 do livro 3-H desta Comarca. **ADQUIRENTE: OLIMPICO ESPORTE CLUBE e UNIÃO ESPORTE CLUBE**, sociedades esportivas brasileiras, sediadas nesta cidade. **TRANSMITENTE:** Lourival C. de Melo, comerciante e industrial e sua mulher D. Neuza Braga Melo, de prendas domesticas, residentes na Capital do Estado. **TITULO:** Compra e Venda. Escritura Publica de compra e venda, lavrada nas Notas do 2º Tabelião desta cidade, Miguel agulhan Junior, em 20 de abril de 1.951. **VALOR:** Cr\$ 50.00,00 (cinquenta mil cruzeiros) **CONDIÇÃO:** A Of. Maior Dirce Calderari Araújo. Era o que se continha em dito registro do qual extrai a presente certidão.

Irati, 13 de março de 2007.

[Assinatura]
Oficial.

Obs: Transportada para o registro nº 15.567 as fls. 91 do livro 3-O.



MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano situado na cidade de Irati, estado do Paraná.

Proprietário: Clube Atlético Olímpico.

Área atingida pela Avenida Perimetral: 130,30m².

DESCRIÇÃO

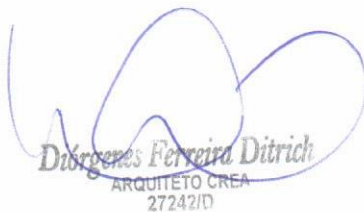
O perímetro do terreno tem o seu ponto de início na estaca 54+15,25 metros, da Avenida Perimetral.

Deste ponto segue pela esquerda confrontando como Clube Atlético União Olímpico, em uma distância de 75,67 metros.

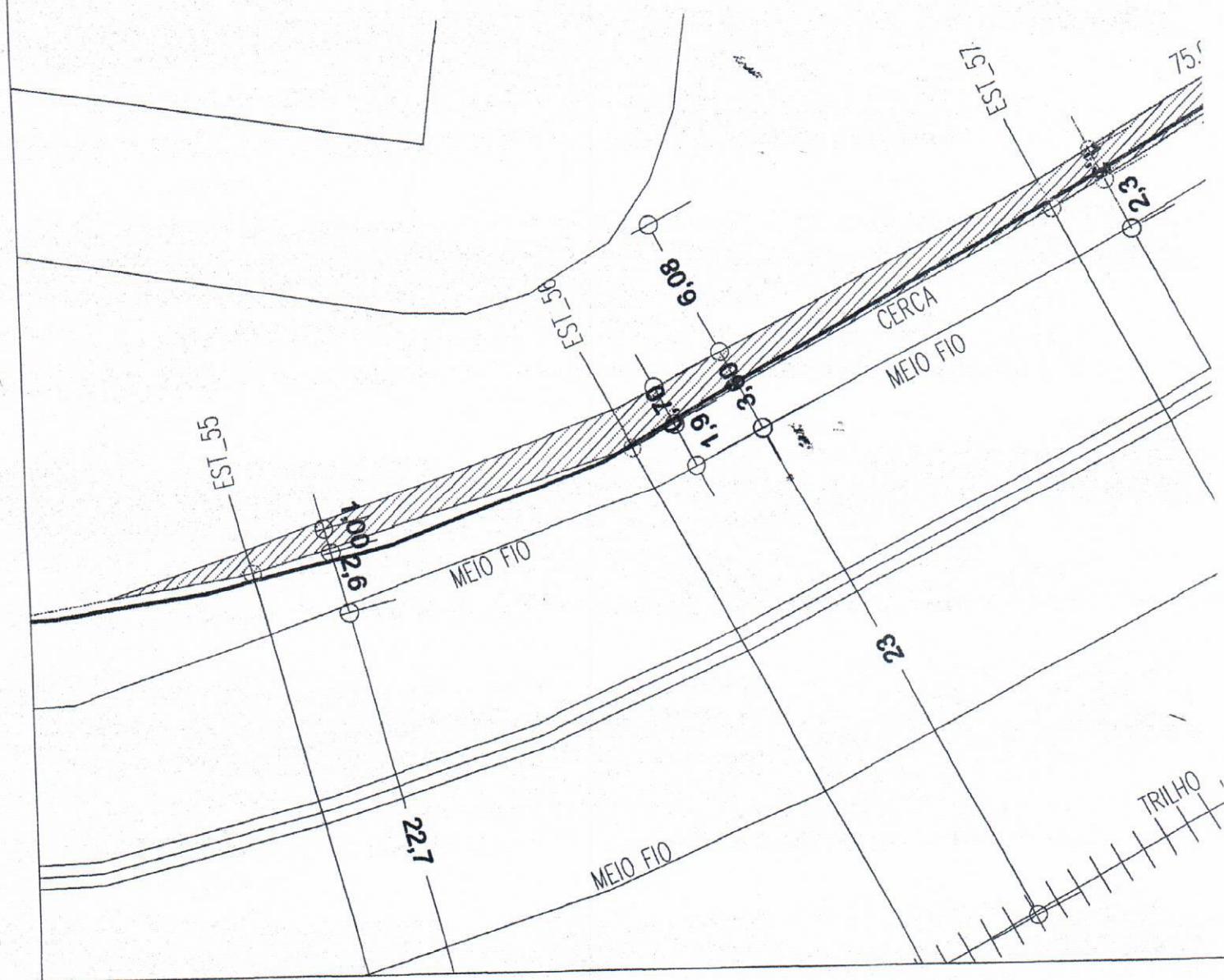
Deste ponto deflexiona-se a direita confrontando com a Avenida Perimetral em uma distância de 3,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita confrontando com a A.L.L. América Latina Logística, em uma distância de 77,10 metros chegando ao ponto de onde se fez início encerrando a presente descrição com a área de 130,30 metros quadrados.

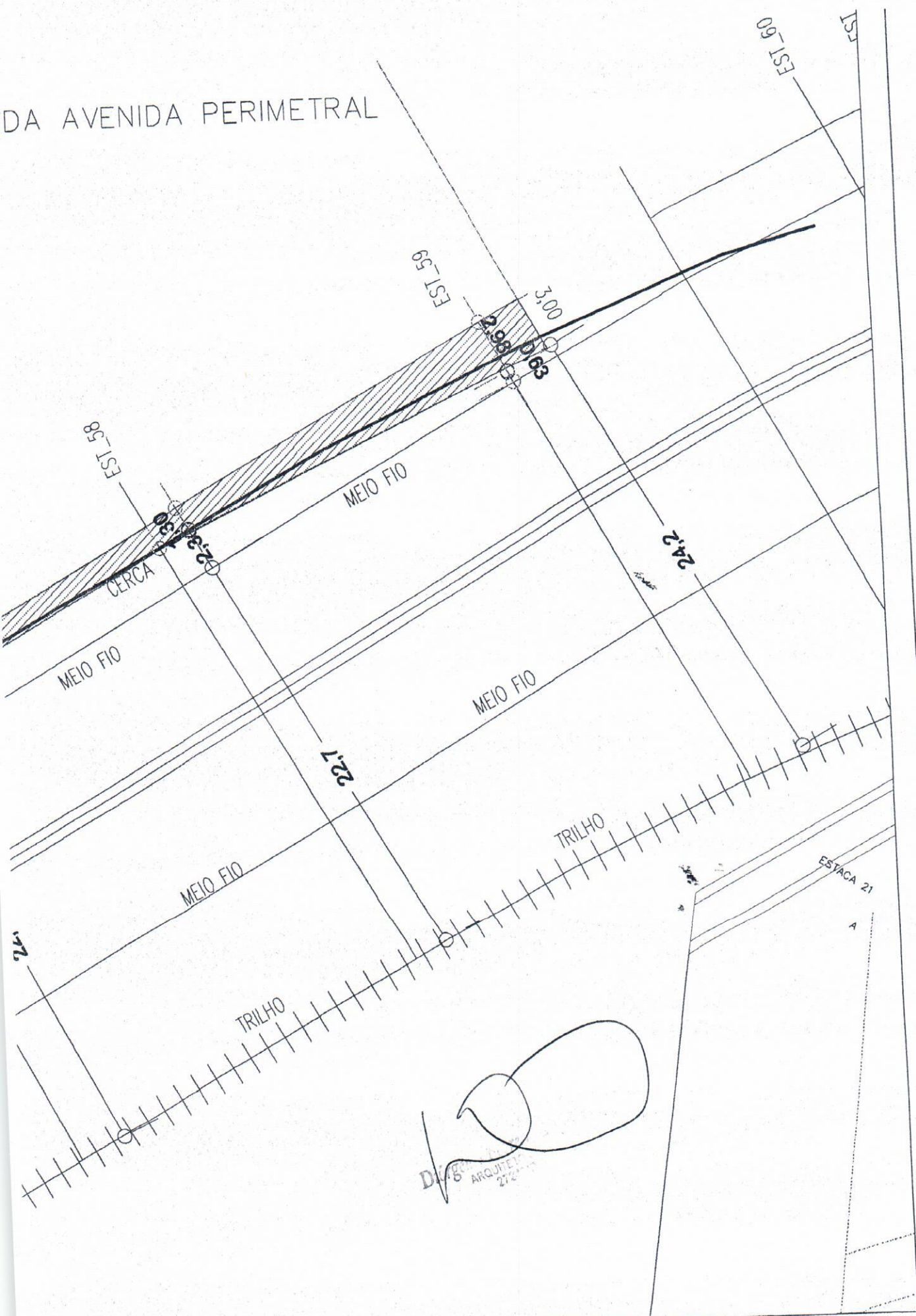
Irati, 26 de março de 2007.


Diógenes Ferreira Ditrich
ARQUITETO CREA
27242/D

PLANTA DE SITUAÇÃO DO LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO
SITUADA NA CIDADE DE IRATI - PARANÁ
PROPRIETARIO - CLUBE ATLETICO UNIÃO OLIMPICO
AREA - 24.200,00 m² CERTIDÃO N° 10.8
AREA ATINGIDA - 130,30 m²
REMANESCENTE - 24.070,00 m²
ESCALA 1/250



DA AVENIDA PERIMETRAL



MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano situado na cidade de Irati
Estado do Paraná.

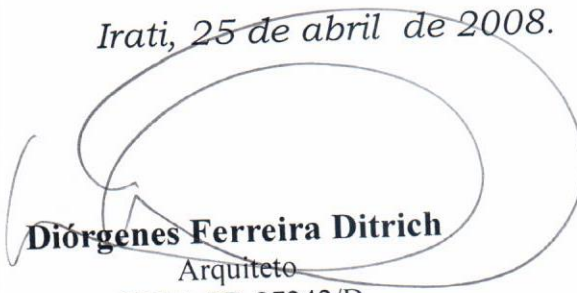
Proprietário: **Club Atlético União Olímpico**
Área - **527,64 m²**

O imóvel em questão é de formato irregular e tem seu ponto inicial no marco cravado entre terras do **Club Atlético União Olímpico** e terras do limite da Rede Ferroviária ALL.

Deste ponto segue confrontando com terras do **Club Atlético União Olímpico** com a distância de 91,00 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita, confrontando ainda com terras da **ALL** – América Latina Logística, com a distância de 135,00 metros, chegando-se ao ponto onde se fez princípio, encerrando a presente descrição com a área de 527,64 metros quadrados.

Irati, 25 de abril de 2008.



Diórgenes Ferreira Ditrich

Arquiteto

CREA PR-27242/D

Dr. Correia, 277
422-1479

FLAR.
DMUNDO ATANASIO DE MORAIS
04 426 079-20

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 10.889

RUBRICA

DATA: 23 de junho de 2.004.

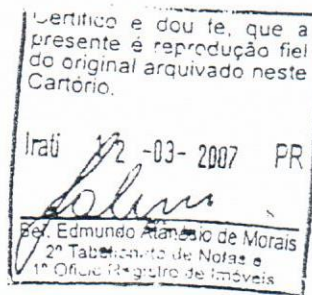
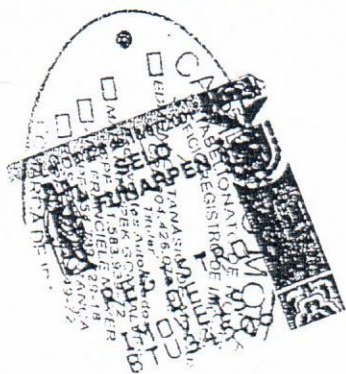
IMÓVEL: Um terreno urbano, localizado entre os Kms 334+813,00 e 334+943,00 do trecho ferroviário Ponta Grossa – Engenheiro Gutierrez, na cidade de Irati – Pr, com a área de 768,00 m², com as medidas, divisas e demais características constantes do memorial descritivo elaborado pelo Engº Alexandre França Tetto – Engenheiro Florestal – CREA – 30.958-D (Memorial Descritivo baseado no mapa elaborado pelo Agrimensor Raul Adão Luitz - CREA-Pr nr. 94TD Reg. 7258), a saber: O imóvel em questão tem o seu início em um marco cravado à 25,00 metros do eixo da linha férrea no Km 334+813,00 do trecho ferroviário Ponta Grossa – Engenheiro Gutierrez e terras do Clube Atlético União Olímpico. Confrontando na frente com terras do Clube Atlético União Olímpico, com distância de 137,00 metros por linha mista, paralela em 25,00 metros em relação ao eixo da linha férrea. Lateral esquerda de quem da frente olha aos fundos, e na altura do Km 334+813,00 vértice do polígono. Lateral Direita na altura do Km 334+943,00 vértice do polígono. Fundos confronta com terras da R.F.F.S.A, com distância de 135,000 metros por linha reta, fechando o perímetro com uma área de 768,00 metros quadrados.

REGISTRO ANTERIOR: REGISTRO INICIAL.

R-1- 10.889 Prot. 31.759 do livro 1-A. Em 23 de junho de 2.004.

USUCAPIÃO. TRANSMITENTE: A sentença que homologou a ação de USUCAPIÃO que transito em julgado aos 11 de junho de 2.004, pelo Juízo de Direito desta Comarca, Drº Fernando Eugênio Martins de Paula Santos Lima – Juiz de Direito. **ADQUIRENTE: CLUBE ATLÉTICO UNIÃO OLÍMPICO**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nr. 78.149.044/0001-75, estabelecida na Rua da Liberdade, 950, em Irati-Pr.

TULO: Mandado para abertura de matrícula e registro, expedido em 14 de junho de 2.004, pela Escrivã do Cível desta Comarca, Halyna Hololob Konowalenko. **VALOR:** R\$ 6.528,00 (Seis Mil Quinhentos e Vinte e Oito Reais), correspondente a totalidade do imóvel retro matriculado. Dou Fé. Apresentou: ART-CREA- 3209183, mapa e memorial descritivo. Custas: VRC 1.485,00 – R\$ 151,03 – CPC R\$ 4,90. O Oficial

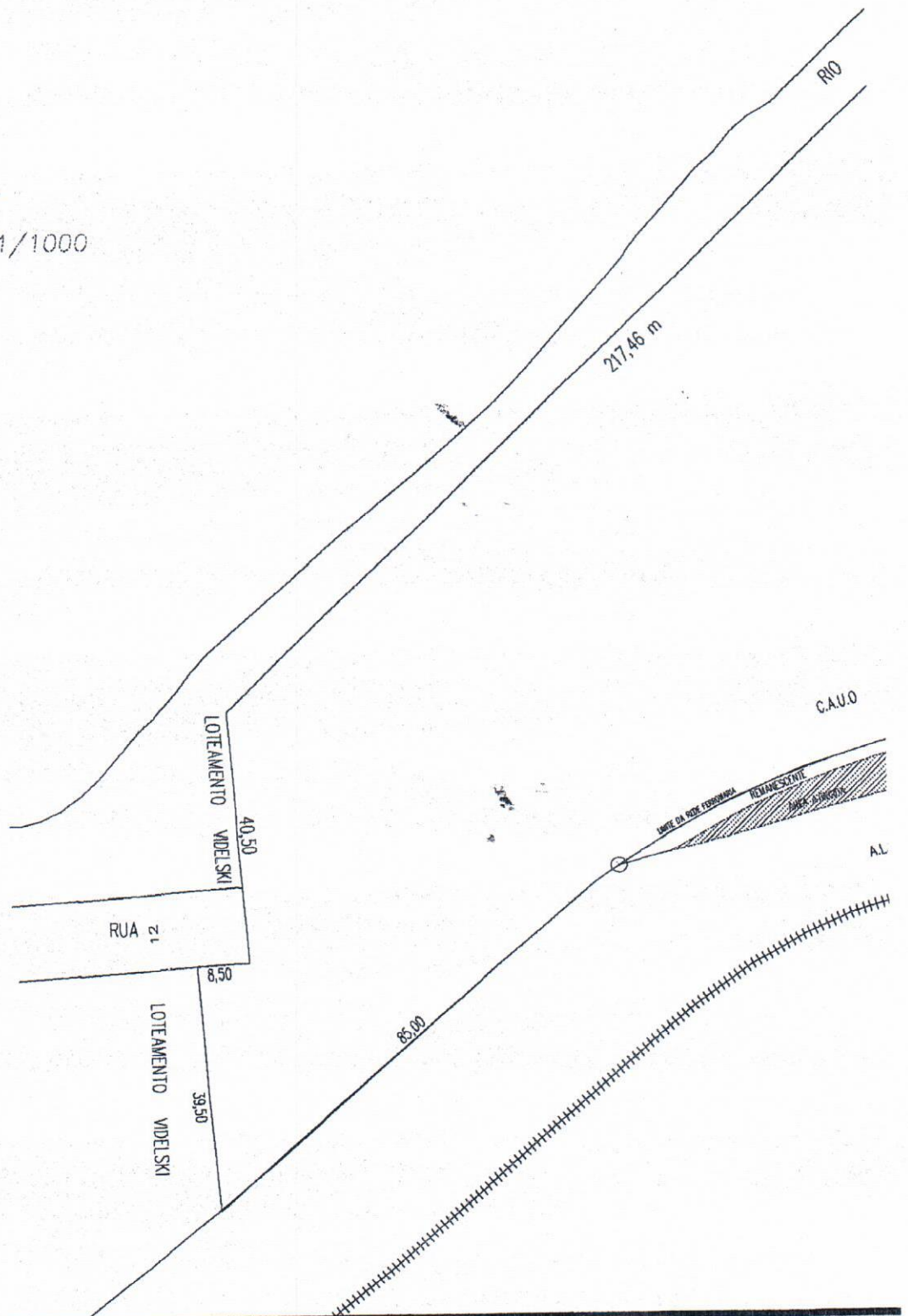


PLANTA DE SITUAÇÃO DO LOTEAMENTO VIDELSKI
SITUADA A CIDADE DE IRATI - PARANA.

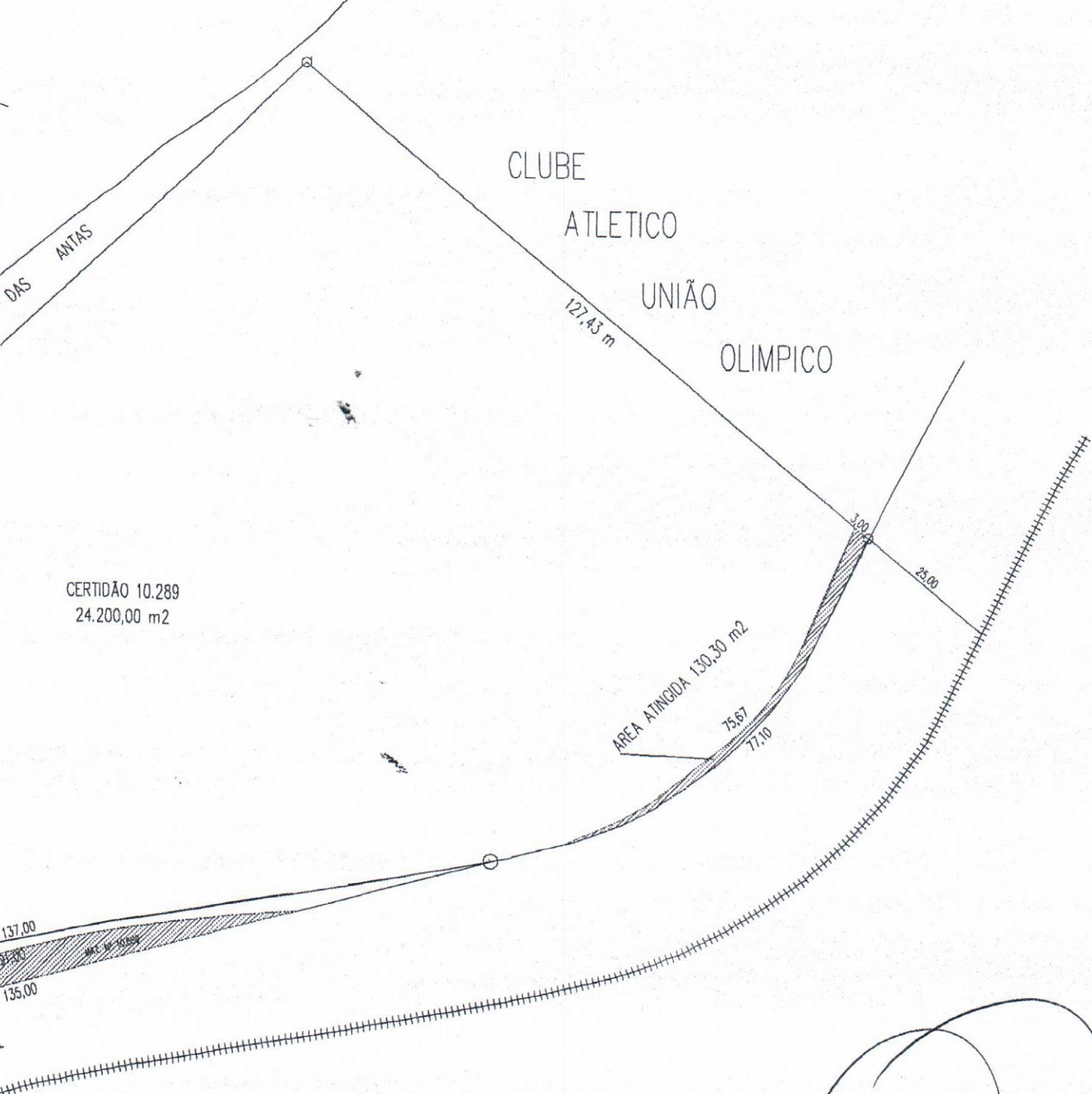
AREA - 768,00 m²
AREA ATINGIDA - 527,64 m²
AREA REMANESCENTE - 240,36 m²



ESCALA ATUAL 1/1000



ITURA AVENIDA PERIMETRAL



CERTIDÃO 10.289
24.200,00 m2

[Signature]
DIRETOR: Perreira Ditrich
DIRETOR: ARQUITETO CREA