



Prefeitura Municipal de Irati

Departamento de Documentação

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 – CEP 84500-000 – Irati – PR
Fones (42) 3907 3000 – 3907 3066 – Fax (42) 3907 3062
www.irati.pr.gov.br – janete@irati.pr.gov.br

PUBLICADO

Folha de Irati

EM 31/12/2009

DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 2962

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir imóvel por desapropriação a área de 349,24 m², pertencente a Daizir Gonçalves Heraki para construção de uma rotatória.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir imóvel por desapropriação amigável ou judicial, com a área de 349,24 m², de Daizir Gonçalves Heraki, conforme matrícula nº 12.161, mapa e memorial descritivo que farão parte integrante desta lei.

Art. 2º - O imóvel de que trata o “caput” deste artigo, será destinado para **construção de rotatória**.

Art. 3º - Para cobertura das despesas decorrentes da execução do artigo 1º, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a abrir um crédito adicional especial no valor de até R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), na seguinte dotação orçamentária:

Unidade Orçamentária 11.01

Classificação Funcional 1000 15.451.1501.1.909

Categoria Econômica 4590.6100

Departamento de Serviços Urbanos

Terreno para Construção de Rotatória

Aquisição de Imóvel

Valor R\$ 60.000,00

Parágrafo Único - Para cobertura do crédito autorizado no artigo anterior, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a utilizar-se do excesso de arrecadação.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 04 de dezembro de 2009.


Sergio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

Área Total do terreno

Proprietário Daizir Gonçalves Heraki

Matrícula nº 12115

Área total do lote = 2684,70m²

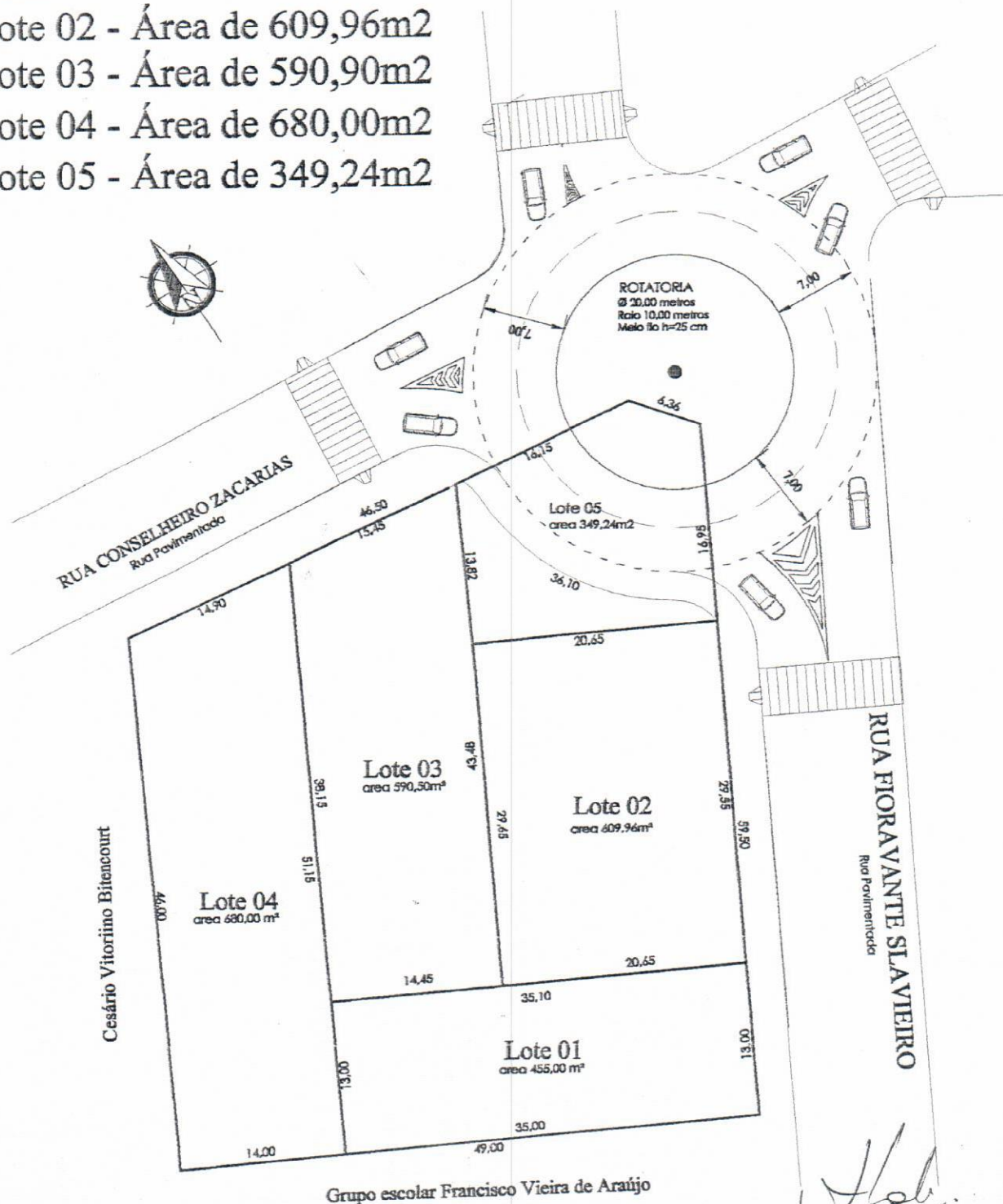
Lote 01 - Área de 455,00m²

Lote 02 - Área de 609,96m²

Lote 03 - Área de 590,90m²

Lote 04 - Área de 680,00m²

Lote 05 - Área de 349,24m²



Escala 1:500

José Luiz K. Barroso
Eng Civil - CREA - PR 30117/D

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano, situado nesta cidade, denominado de lote 05, proveniente da subdivisão do lote 09.

Proprietário – Daizir Gonçalves Heraki
Área – 349,24m²

Descrição

O imóvel em questão é de formato irregular e tem o seu ponto inicial na esquina das Ruas Conselheiro Zacarias e Rua Fioravante Slavieiro com a distância de 6,36 metros.

Deste ponto segue em linha reta com o alinhamento predial da Rua Fioravante Slavieiro na distância de 16,95 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta-se com o lote 02 (proveniente de subdivisão do lote 09) na distância de 20,65 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta-se com o lote 03 (proveniente de subdivisão do lote 09) na distância de 13,82 metros.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta-se com o alinhamento predial da Rua Conselheiro Zacarias na distância de 16,15 metros, fechando o perímetro com uma área de 349,24 metros quadrados.

Irati, 21 de outubro de 2009.

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª Circunscrição - IRATI - Paraná

Rua Dr. Correia, 277

Fone: 3422-1479

TITULAR:

Bel. EDMUNDO ATANÁSIO DE MORAIS

C. P. F. 004420079-29

REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 -

RUBRICA

EQ

REGISTRO Nº **12.161****DATA: 13 DE OUTUBRO DE 2009.**

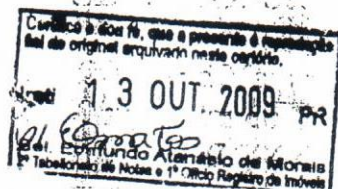
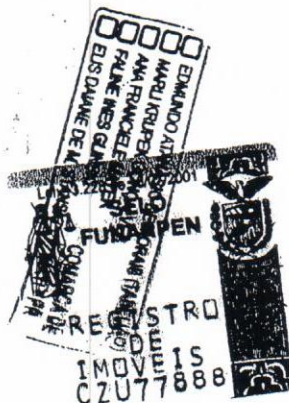
IMÓVEL Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade, denominado de lote 05, proveniente da subdivisão do lote 09, com a área de 349,24m². O lote 05 tem seu ponto inicial na esquina das Ruas Conselheiro Zacarias e Rua Fioravante Slavieiro com a distancia de 6,36m; Deste ponto segue em linha reta com o alinhamento predial da Rua Fioravante Slavieiro na distancia de 16,95m. Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta-se com o lote 02 (proveniente de subdivisão do lote 09) na distancia de 20,65m. Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta-se com o lote 03 (proveniente de subdivisão do lote 09) na distancia de 13,82m. Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta-se com o alinhamento predial da Rua Conselheiro Zacarias na distancia de 16,15m. Fechando o perimetro com uma área de 349,24m². Memorial descritivo elaborado pelo engenheiro civil José Luiz Kiatkoski Barroso CREA 30117-D.

PROPRIETÁRIO: DAIZIR GONÇALVES HERAKI, brasileira, viúva, do lar, portadora da CI/RG nº 1759.912-SSP/PR expedida em 20.11.1976 e do CPF nº 696.558.559-53, residente e domiciliada na Rua XV de Julho, 269, apt. 51, Edifício Santa Cecília, nesta Cidade.

TÍTULO AQUISITIVO: Escritura Publica de Compra e venda, feita com Marcos Slaviero e outros lavrada em de 11 de junho de 2005, no livro 226E fls. 060 nas notas do 1º Tabelião desta cidade, Manoel Cezar Lisboa devidamente registrado sob o nº. R-10-7.794 do livro 02 deste Ofício de Registro de Imóveis, com retificação de área averbada junto a matrícula 12.115 do livro 02 deste Ofício.

Av-1-12.161 Prot. 38.820 do Livro nº. 1-B: Em 13 de outubro de 2009.

Certifico e dou fé que de acordo com o requerimento protocolado sob o nº 38.820 do livro nº 1-B, Planos e memoriais descritivos elaborados pelo Engº Civil José Luiz Kiatkoski Barroso CREA 30117-D, Termos de Verificação e Resolução nº 082/2009, Alvará de Desmembramento nº 082/2009, em 17.09.2009, Anuência Prévia nº 17083, prot. 77360131, datado de 06.10.2009 com validade até 06.10.2010, ART nº. 20093426331 quitado em 23.09.2009, tudo arquivado neste Ofício, o imóvel acima foi DESMEMBRADO de maior área, sob inteira responsabilidade da proprietária. Dou Fé. Data supra. Custas: VRC 60,00 R\$ 6,30. (as) Elis Dalane de Matos Stanski - Escrevente Autorizada *Emotes*





Prefeitura Municipal de Irati

CNPJ 75.654.574/0001-82

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - IRATI - PARANÁ - CEP: 84500-000


Fone (0XX) 42 3907-3337- Fax (0XX) 42 3907-3345 - e-mail

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A **Comissão Especial de Avaliação** da Prefeitura Municipal de Irati, nomeada pelo Decreto nº 295/2009 de 22 de abril de 2009, procederam estudo e avaliação da documentação referente o imóvel de propriedade de **DAIZIR GONÇALVES HERAKI**, localizado na esquina das Ruas Conselheiro Zacarias e Fioravante Slavieiro no Bairro Canisianas, Município de Irati - PR, com a área de 349,24 m², e decidiram pela desapropriação no valor de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

Irati, 23 de outubro de 2009.


Diorgenes Ferreira Ditrich
Presidente


Mauro Ledesma de Mattos
Membro


Ana Maria Bida de Oliveira Borges
Membro


Claudia Mara Aleixo
Membro


Sérgio Luis Caetano