



PUBLICADO

Hol. Bruno S. J.

Edição 346

Página 13

Data 22/03/17

LEI Nº 4273

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação área de terreno correspondente a 2.512,80 m², pertencente ao senhor Ademar Rebesco, para abertura de rua.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em doação, a área de terreno correspondente a 2.512,80 m², transcrito sob o nº 979, fls. 18 do livro 3-A do 1º Ofício do Registro de Imóveis, conforme mapa e memorial descritivo que fará parte integrante desta Lei.

Parágrafo único – A área ora doada será destinada para abertura de ruas.

Art. 2º - As despesas decorrentes dessa Lei correrão por conta do senhor Ademar Rebesco.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário em especial a Lei nº 4220 de 14 de dezembro de 2016.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 15 de março de 2017.

Jorge David Derbli Pinto
Prefeito Municipal



E=536.272.959
 N=7.170.183.624

IRACEMA MATOZO MACHADO
 (MATRICULA 4.393)

VILA SÃO JOÃO
 POSE DE
 QUINTORRE

RUA EXISTENTE
 (SEM DENOMINAÇÃO)

RUA SÃO TOMÉ

ADMAR REBESCO
 (TRANSCRIÇÃO 979)

ADMAR REBESCO
 (TRANSCRIÇÃO 979)

PROLONGAMENTO RUA SÃO JUDAS TADEU

DOMINGAS RODRIGUES MACHADO
 Mat. 2.698 (Lote 10)

ADMAR REBESCO
 (TRANSCRIÇÃO 979)

RUA SÃO TOMÉ

PROJETO PLANTA DE PARTE DAS RUAS SÃO TOMÉ, RUA SÃO JUDAS TADEU e RUA EXISTENTE (SEM DENOMINAÇÃO), QUE SE LOCALIZAM DENTRO DO PERÍMETRO DO IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE ADMAR REBESCO (TRANSCRIÇÃO 979)		RESPONSÁVEL TÉCNICO  HELVIS RICARDO HENICH CREA - SC : 096607-DTD T&C - Geomensor E3E - Cadastro/Habilitação pelo INCRA	
DESCRIÇÃO LEVANTAMENTO PERIMETRAL - GEORREFERENCIADO			
LOCAL RUA: SÃO TOMÉ, s/n° - BAIRRO: VILA SÃO JOÃO - IRATI VELHO - PR			
ÁREA ÁREA: 2.512,80m² (RUAS EXISTENTES)		REQUERENTE / PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI PREFEITO: ODILON ROGÉRIO BURGATH	
ESCALA 1 / 1.000	MATRICULA Transcrição 979 - L3A fls18	TOPOGRAFO FLORIANO HENICH	DESENHISTA HELVIS R. HENICH
ARQUIVO D:\LEVANTAMENTOS 2016\REBESCO_ADMAR		DATA DO LEV. 03/09/2016	FOLHA A4 01 004

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: PARTE DAS RUAS SÃO TOMÉ, SÃO JUDAS TADEU e RUA EXISTENTE (SEM DENOMINAÇÃO), QUE SE LOCALIZAM DENTRO DO PERÍMETRO DO IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE ADMAR REBESCO (TRANSCRIÇÃO 979)

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI
Endereço: RUA SÃO TOMÉ s/nº
Bairro: VILA SÃO JOÃO / IRATI VELHO
Município: IRATI - PR
Comarca: IRATI
Área: 2.512,80m²

LIMITES e CONFRONTANTES:

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P1, de coordenadas N 7.179.783,624m e E 536.272,959m; Daí segue confrontando com terras de IRACEMA MATOZO MACHADO (MATRÍCULA 4.392), com azimute de 60°47'22" com distância de 95,87m, até o ponto D3, de coordenadas N 7.179.830,410m e E 536.356,636m; Daí segue confrontando com terras de ADMAR REBESCO (TRANSCRIÇÃO 979) com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de 143°53'14" com distância de 74,31m, até o ponto D2, de coordenadas N 7.179.770,397m e E 536.400,419m e com o azimute de 126°03'24" com distância de 62,38m, até o ponto D1, de coordenadas N 7.179.733,683m e E 536.450,845m; Daí segue confrontando com terras de ADMAR REBESCO (TRANSCRIÇÃO 20.815), com azimute de 235°52'23" com distância de 12,76m, até o ponto D4, de coordenadas N 7.179.657,061m e E 536.337,789m; Daí segue confrontando com terras de ADMAR REBESCO (TRANSCRIÇÃO 979), com os seguintes azimutes e distâncias: com o azimute de 306°03'24" com distância de 62,68m, até o ponto D8, de coordenadas N 7.179.763,418m e E 536.389,617m e com azimute de 238°42'16" com distância de 41,87m, até o ponto D7, de coordenadas N 7.179.741,668m e E 536.353,837m; Daí segue confrontando com o prolongamento da RUA SÃO JUDAS TADEU com azimute de 297°25'07" com distância de 11,70m, até o ponto D10, de coordenadas N 7.179.747,056m e E 536.343,450m; Daí segue confrontando com terras de ADMAR REBESCO (TRANSCRIÇÃO 979) com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de 58°42'16" com distância de 47,95m, até o ponto D9, de coordenadas N 7.179.771,963m e E 536.384,422m; com o azimute de 323°53'14" com distância de 60,50m, até o ponto D14, de coordenadas N 7.179.820,838m e E 536.348,765m; com o azimute de 240°47'22" com distância de 52,89m, até o ponto D13, de coordenadas N 7.179.795,027m e E 536.302,602m; com o azimute de 195°47'22" com distância de 2,10m, até o ponto D12, de coordenadas N 7.179.793,004m e E 536.302,030m e com o azimute de 240°47'22" com distância de 26,00m, até o ponto D11, de coordenadas N 7.179.780,316m e E 536.279,336m; Daí segue confrontando com terras de POSSE DE EVA GRACI QUINTOPPE com azimute de 297°25'07" com distância de 7,18m, até o ponto P1, onde teve início essa descrição.

Todas as coordenadas aqui descritas estão Georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Datum - SIRGAS 2000, Sistema UTM, Meridiano Central 51°W.

IRATI, 03/09/2016



Helys Ricardo Henich
Téc. em Geomensura
CREA: 088607-0/TD



JHONATAN TABORDA LEAL

OFICIAL DESIGNADO

1º Tabelionato de Notas e Protestos | 2º Registro de Imóveis

C E R T I D ã O

CERTIFICO que sob o n°979, às fls.18, do Livro n°3-A de Transcrição das Transmissões, consta o seguinte registro: **DATA DO REGISTRO:** 11 de maio 1973. **LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Irati Velho - Município de Irati. **CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:** Um terreno de faxinal, situado no lugar denominado, "Irati Velho, neste município, com a área de 2 (dois) alqueires e 30 (trinta) litros, ou sejam 6,65ha, confrontando em suas faces com o Rio "Couro Pelado", João Morais, Carlos Wescher, e com quem de direito. **REGISTRO ANTERIOR:** compra de João Filipaki e sua mulher, conforme escriura transcrita sob o n° 247 e 248, as fls. 72 e 73, do Livro - 3, no Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca. **ADQUIRENTE:** **ADMAR REBESCO**, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade. **TRANSMITENTES:** Victor Musial e sua mulher Maria Filipaki Musial, brasileiros, ele motorista, ela do lar, residentes nesta cidade; e Albino Filipak e sua mulher Francisca Filipak, brasileiros, ele industrial, ela do lar, residentes na cidade de Cascavel-PR. **TÍTULO:** Escritura de venda e compra, lavrada em 10 de maio de 1973, nas notas do Tabelião Designado Julio Cezar Lisboa, desta cidade. **VALOR:** Cr\$.6.000,00 (seis mil cruzeiros). **CONDIÇÕES:** Não há. Obs: Recibo certificado de cadastro do Incra sob o n°52.08.002/02192, com a área total e FMP de 5,0ha., módulo 28, n° de modls.0,18ha, referentes exercícios de 1971/72, quitados. **AVERBAÇÕES:** Av.01/979, 3,A - Protocolo n°43.298 do Livro n°1-G em 06/10/2014. **Casamento.** Procede-se a presente averbação para constar que o proprietário **Admar Rebesco**, é casado com **Ruth Bobrovski Rebesco**, pelo regime da **comunhão universal de bens**, desde 1º de maio de 1954, portanto antes da vigência da Lei 6.515/77, conforme certidão de casamento objeto da matrícula n° 081687 01 55 1954 2 00016 226 0001276 31 do Registro Civil das Pessoas Naturais da Comarca de Irati, PR. Dou fé. Emolumentos: 60,00 VRC = R\$9,42. Irati, PR, 22 de outubro de 2014. (a) **Fernanda Aparecida Zeaginski Sandeski**, escrevente autorizada. Av.02/979, 3,A - Protocolo n°43.299 do Livro n°1-G em 06/10/2014. **Dados pessoais.** Serve a presente para constar, a requerimento, e de acordo com os documentos de identidade e CPF autenticados, arquivados nesta Serventia, que o proprietário **Admar Rebesco**, é portador do documento de identidade n°260.085-4/SSP/PR, expedido em 31/07/1997 e inscrito no CPF sob o n°131.249.789-00. Dou fé. Emolumentos: 60,00 VRC = R\$9,42. Irati, PR, 22 de outubro de 2014. (a) **Fernanda Aparecida Zeaginski Sandeski**, escrevente autorizada. Av.03/979, 3,A - Protocolo n°43.300 do Livro n°1-G em 06/10/2014. **Dados pessoais.** Serve a

"Documento emitido por processo eletrônico, qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado como indicio de adulteração ou tentativa de fraude"

42 3422-7337 | 3422-9294 | 3422-4664

Rua Coronel Grácia, 541 - Irati - Paraná

cartorioirati@yahoo.com.br



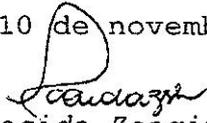
JHONATAN TABORDA LEAL
OFICIAL DESIGNADO

1º Tabelionato de Notas e Protestos | 2º Registro de Imóveis

presente para constar, a requerimento, e de acordo com os documentos de identidade e CPF autenticados, arquivados nesta Serventia, que a proprietária **Ruth Bobrovski Rebesco**, é portadora do documento de identidade nº1.795.909/SSP/PR, expedido em 20/10/1976 e inscrita no CPF sob o nº411.480.459-53. Dou fé. Emolumentos: 60,00 VRC = R\$9,42. Irati, PR, 22 de outubro de 2014. (a) *Fernanda Aparecida Zeaginski Sandeski*, escrevente autorizada. Nada mais para certificar em relação ao pedido feito.

O REFERIDO É VERDADE DO QUE DOU FÉ.

Irati, PR, 10 de novembro de 2016.


Fernanda Aparecida Zeaginski Sandeski
Escrevente autorizada

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital N°bcDn5 . zmxoA .
VfqQ5 - v8orG . PPRvH

Certidão: R\$.12,19
Funrejus: R\$.3,05
Selo: R\$.4,40
Total: R\$.19,64

"Documento emitido por processo eletrônico, qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado como indicio de adulteração ou tentativa de fraude"

42 3422-7337 | 3422-9294 | 3422-4664
Rua Coronel Grácia, 541 - Irati - Paraná
cartorioirati@yahoo.com.br