



LEI Nº 4495

PUBLICADO

*Hoje Perdido Sul*

Edição 3050

Página 11

Data 25/05/18

**Súmula:** Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em reversão, imóvel que especifica, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em reversão o imóvel localizado no **DISTRITO INDUSTRIAL DA VILA SÃO JOÃO**, Município de Irati – PR, com área a área de 2.047,39 m<sup>2</sup>, constante da matrícula nº 13266 do Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Irati – Paraná, conforme mapa, memorial descritivo e matrícula em anexo.

**Parágrafo único:** - O imóvel constante do artigo primeiro reverterá ao Patrimônio Público Municipal tendo em vista a área não estar sendo aproveitada pela empresa MIDOTOOLS BRASIL – Representações e Exportações Ltda.

**Art. 2º** - As despesas decorrentes desta lei correrão por conta das dotações orçamentárias vigentes.

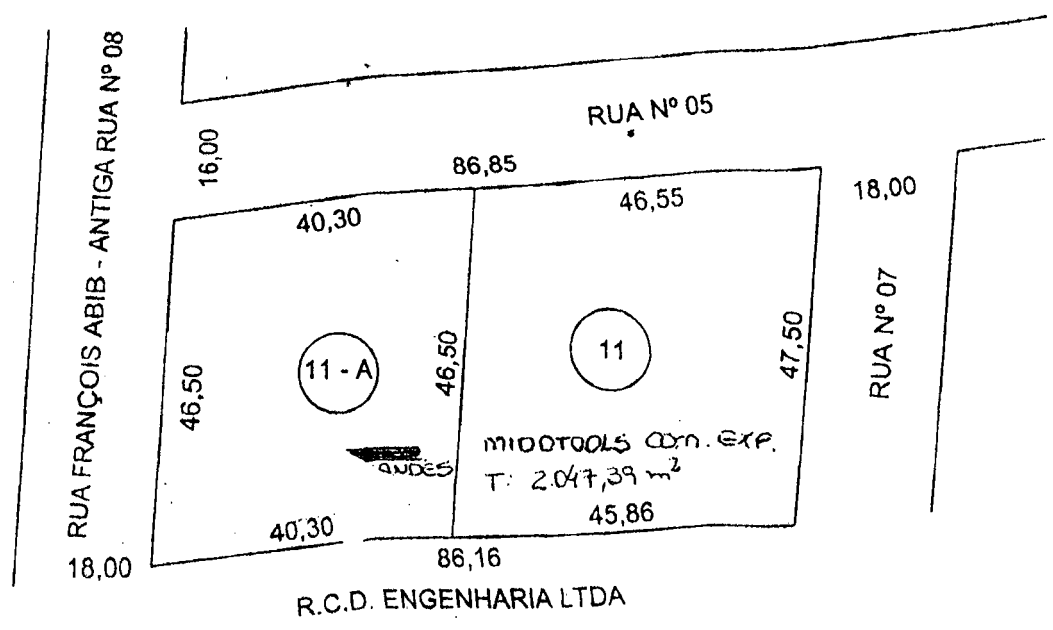
**Art. 3º** - Esta lei entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 23 de maio de 2018.

  
**Jorge David Derbin Pinto**  
Prefeito Municipal

TERRENO URBANO CONF. SOB Nº 11 DA QUADRA G, SITUADO NO CONDOMÍNIO  
 BAIRRO JARDIM AEROPORTO - IRATI/PR  
 PROPOSTA DE LOTEAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI - MIDOTOOLS COM. E EXP.  
 - 1.351,18 m<sup>2</sup>  
 - 2.047,39 m<sup>2</sup>  
 - 333,57 m<sup>2</sup>

ESCALA 1:1000



Diógenes Ferreira Ditrich  
 ARQUITETO CREA  
 27242/D



Memorial Descritivo

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI**

Matrícula: **13.266 - 2° C.R.I.**

Requerente: **MIDOTOOLS BRASIL - REPRESENTAÇÕES E EXPORTAÇÕES**

CNPJ: **00.532.020/0001-03**

Município: **IRATI**

UF: **PR**

Área: **2.047,39 m<sup>2</sup>**

**DESCRIÇÃO**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 0=PP, fazendo frente para RUA VICE PREFEITO TADEU DUDA na esquina com a RUA TADEU GLINSKI, de coordenadas **N 7.179.415,413m e E 534.720,141m;**

Deste, segue confrontando com ALINHAMENTO PREDIAL DA RUA VICE PREFEITO TADEU DUDA com os seguintes azimutes e distâncias: **182°11'02" e 47,50m** até o vértice 1, de coordenadas **N 7.179.367,992m e E 534.718,332m;**


Deste, segue confrontando com CONSTRUTORA CATHIO LTDA EPP, CONCESSÃO 4268/2017, MATR.: 13.266 - 2° C.R.I. com os seguintes azimutes e distâncias: **261°26'10" e 45,86m** até o vértice 2, de coordenadas **N 7.179.361,795m e E 534.677,182m;**

Deste, segue confrontando com ANGELO VALDIR FERNANDES, CONCESSÃO 3484/2012, MATR.: 13.266 - 2° C.R.I. com os seguintes azimutes e distâncias: **356°15'18" e 46,50m** até o vértice 3, de coordenadas **N 7.179.408,318m e E 534.674,137m;**

Deste, segue confrontando com ALINHAMENTO PREDIAL DA RUA TADEU GLINSKI com os seguintes azimutes e distâncias: **81°14'00" e 46,55m** até o vértice 0=PP, de coordenadas **N 7.179.415,413m e E 534.720,141m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51o WGR e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum SIRGAS. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Irati, 06 de março de 2018.

  
NATÁLIA SILVA DE MESQUITA  
Eng. Florestal  
Crea - Pr - 119.071/D



**JHONATAN TABORDA LEAL**  
OFICIAL DESIGNADO

1º Tabelionato de Notas e Protestos | 2º Registro de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE IRATI - PR  
2º OFÍCIO

**REGISTRO GERAL**

FICHA

- 01 -

IANOEL CEZAR LISBOA  
2º REGISTRADOR DESIGNADO

**MATRÍCULA N.º 13266**

RUBRICA

*Lisboa*

IMÓVEL: Terreno urbano situado no bairro "Jardim Aeroporto", Irati-Velho, - *Condomínio Industrial* -, nesta cidade, com frente para a Rua das Ameixeiras, Rua Vereador François Abib, Rua nº09 e Rua Projetada, denominado lote 01 da Planta de desmembramento, com a área de 135.183,98m², com as medidas e confrontações da planta e memorial descritivo firmados pelo arquiteto Diórgenes Ferreira Ditrich, CREA/PR 27242-D, seguinte: "O imóvel é de formato irregular, tem seu ponto de início entre terras da Iracome do Brasil Ltda e o alinhamento predial da Rua das Ameixeiras (antiga Rua nº01). Deste ponto segue confrontando com terras da referida empresa em 192,62m, chegando no alinhamento predial da Rua Vereador François Abib. Deste ponto segue margeando o alinhamento predial da Rua Vereador François Abib, em 141,05m. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e segue confrontando com terras do Município de Irati, com as seguintes distâncias: 74,73m, 218,62m e 98,00m e chega-se no alinhamento predial da Rua Vereador François Abib. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e segue o alinhamento predial da referida rua com a distância de 515,32m, chegando no alinhamento predial da Rua nº09. Deste ponto deflexiona-se à esquerda e segue o alinhamento predial da Rua nº09, com a distância de 173,03m. Deste ponto deflexiona-se à esquerda confrontando com terras da Multimade - Indústria e Comércio de Madeiras, com as seguintes distâncias: 149,14m e 55,43m, chegando no alinhamento predial da Rua das Ameixeiras (antiga Rua nº01). Deste ponto deflexiona-se à esquerda e segue margeando a referida rua, com distância de 16,47m. Deste ponto deflexiona-se à esquerda confrontando com terras da Agro Multi - Comércio e Representações de Produtos Agropecuários Ltda, com as seguintes distâncias: 220,63m, 127,04m, 60,41m e 58,48m. Deste ponto deflexiona-se à esquerda cruzando uma Rua projetada, em uma distância de 17,00m. Deste ponto deflexiona-se à direita, confrontando com terras da empresa Oeste - Comércio e Assistência em Telecomunicações, com as seguintes divisas: 30,00m, 20,00m, 30,00m e 20,00m. Deste ponto deflexiona-se à esquerda confrontando com terras do Município de Irati, em 17,00m. Deste ponto deflexiona-se à esquerda confrontando com terras da Agro Multi - Comércio e Representações de Produtos Agropecuários Ltda, em uma distância de 150,22m, chegando no alinhamento predial da Rua das Ameixeiras (antiga Rua nº01), em 351,56m. Deste ponto deflexiona-se à esquerda confrontando com terras do Município de Irati, com as seguintes distâncias: 116,50m, 21,70m, 122,58m e 89,13m, chegando no alinhamento predial da Rua das Ameixeiras (antiga Rua nº01). Deste ponto deflexiona-se à esquerda e segue o alinhamento predial da referida rua, com a distância de 16,29m, chegando ao ponto onde fez princípio, encerrando a descrição com a área de 135.183,98m²." *Títulos de Propriedade: (01). Lote "A-2.2" Área 252.525,70m². Escritura de 25.09.1986 do 1º Notário Público local. Doação do Aero Clube de Irati. R.01/6468, de 14.04.1987. 1º Desmembramento: Matrícula nº12435. 2º Desmembramento: Matrícula nº12621, (02). Lote s/denominação. Área 72.000,00m². Escritura de 25.09.1986 do 1º Notário Público local. Doação do Aero Clube de Irati. R.01/6482, de 30.04.1987. Matrícula nº6482.*

MATRÍCULA N.º  
**13266**

SEQUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

Fusão/Unificação de Áreas e Retificação Administrativa: Matrícula nº12855. 3º Desmembramento: Matrícula nº12856. 4º Desmembramento: Matrícula nº12923. Livro 2. R I deste Ofício.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IRATI, Unidade da Federação no Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro jurídico nesta cidade, na Rua Cel. Emilio Gomes nº22, no Paço Municipal "02 de Abril", inscrito no CNPJ/MF 75.654.574/0001-82. Dou fé. Irati, 14 de novembro de 2006. *Manoel Cezar Lisboa*, Manoel Cezar Lisboa, 2º Registrador Designado.

AV.01/13266 - Protoc 28223, Lº1/C. Irati, 14 de novembro de 2006.

Abertura de matrícula. Abre-se esta matrícula a requerimento do proprietário, face o desmembramento averbado na matrícula nº12923, assumindo o requerente, integralmente, toda responsabilidade pelo suprimento das omissões e especificação do imóvel, suas divisas, metragens, rumos e confrontações. Dou fé. Custas: Serv 60 VRC = R\$.6,30. Irati, 14.11.2006. *Manoel Cezar Lisboa*, Manoel Cezar Lisboa, 2º Registrador Designado.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR	*Certidão (CST).50
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO - IRATI (PR).	*Selo R\$4,40
CERTIFICADO que esta fotocópia é reprodução fiel da presente.	*Total R\$20,00
Dou fé. Irati (PR), 13 de Abril de 2017.	

*Jocélia Trubs Kullich*  
Jocélia Trubs Kullich - Escrivã Autorizada  
Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001  
Selo digital nº AJUer . LC08d . cEqQ5 - v8zLG . Vaunn.  
Protocolo: 33.859

SEQUE